

Wilma Wohnen Rheinland GmbH | Postfach 10 18 65 | 40838 Ratingen

Josef Baumeister GmbH
Siemensstr. 12
46325 Borken

Unser Zeichen: UJ-JHU
Dateiname: 334-T11-Baumeister-Gong.doc

Name: Udo Jakobs
Telefon: 02102 156-223
Telefax: 02102 156-127
E-Mail: udo.jakobs@wilma.de

Datum: 02.04.2019

- Gewährleistungsmangel -

Bauvorhaben : 14324 Düsseldorf Reika Ost IV.BA 20
Auftragsnummer : 14324/160/43850/12
BearbeitungsNr. : 61718 **Pl.Hs.:** 25
Erwerber : Li, Zhangzhu; Gong, Linggang; In der Gartenstadt 55 40470 Düsseldorf
0172 5815464 sie, 0174 2462065 er

Kom. 24712 425
AB 1616158

Sehr geehrte Damen und Herren,

bei dem oben erwähnten Bauvorhaben wurde folgender Mangel festgestellt:

Gewerk : Fenster und Außentüren
- In der Glasfüllung der Haustür verfärbt sich die Verklebung vom Rand ausgehend

Wir fordern Sie auf, diesen Mangel **unverzüglich - spätestens aber bis zum 16.04.2019** - zu beseitigen. Bitte setzen Sie sich zur Abstimmung des Ausführungstermins so schnell wie möglich mit dem Erwerber in Verbindung.

Diese Mängelrüge unterbricht die Verjährung nach § 13 VOB/B. Die Gewährleistungsfrist beginnt erst mit Eingang einer vom Erwerber unterzeichneten schriftlichen Erledigungsanzeige erneut zu laufen. Sollte uns bis zum Ablauf der Frist keine **schriftliche Erledigungsanzeige** vorliegen, werden wir den Mangel durch einen Drittunternehmer auf Ihre Kosten beseitigen lassen.

Weitergehende Schadensersatzansprüche behalten wir uns vor.

Mit freundlichen Grüßen

Wilma Wohnen Rheinland GmbH

i. A.

Udo Jakobs
Gewährleistungsabwicklung

i. A.

Jana Hüntemann
Sekretariat Durchführung

Mangelfreiheitserklärung/Erledigungsanzeige

Bauvorhaben : 14324 Düsseldorf Reika Ost IV.BA 20
Auftragsnummer : 14324/160/43850/12
BearbeitungsNr. : 61718 Pl.Hs.: 25
Erwerber : Li, Zhangzhu; Gong, Linggang; In der Gartenstadt 55 40470 Düsseldorf
0172 5815464 sie, 0174 2462065 er

Gewerk : Fenster und Außentüren
- In der Glasfüllung der Haustür verfärbt sich die Verklebung vom Rand ausgehend

Durch Unterschrift bestätige ich der Firma Wilma Wohnen Rheinland GmbH, dass die vorgenannten Mängel und Restarbeiten am o. g. Bauvorhaben beseitigt wurden.

Düsseldorf, den

.....
(Unterschrift Erwerber)

.....
(Unterschrift Monteur)