

Das „Quartier An den Gärtnerhöfen“

An den Gärtnerhöfen in 38120 Braunschweig



Ergänzung per 23/05/2023

D.14 Kunststofffenster

D.14.1 Fenster- und Fenstertürelemente

Eckwerte: $UW \leq 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ gem. GEG-Nachweis, Fugendurchlässigkeit Klasse 3 (nach DIN EN 12207), Schallschutzklasse 3 (nach VDI 2719) Schalldämmwert $R_{w,P}$ mind. 37 dB, $R_w = 35 \text{ dB}$ im eingebauten Zustand (nach DIN 52 210, einschl. der Zuluftöffnungen und der Rollladenkästen), Schlagregendichtheit mind. Klasse 8A (nach DIN EN 12208)

- Alle Fenstertürelemente **3 teilig zu den Balkonen/Terrassen**, bestehend aus 2-teiligen Doppelflügel Stulpausführung und Pfosten/Seitenflügel. Dementsprechend Hauptflügel
- Barrierefreie Ausführung mit flacher Bodenschwelle $< 2 \text{ cm}$, Bodenrinne in Türlaibung über gesamte Öffnungsbreite.

Nachfolgend der Ausschreibungsstand per 04/ 2023

Das „Quartier An den Gärtnerhöfen“

An den Gärtnerhöfen in 38120 Braunschweig



D.14 Kunststofffenster

D.14.1 Fenster- und Fenstertürelemente

- Material Kunststoff mit Metallkern, zweifarbig, innen weiß satiniert, außen satiniert mit grauen Farbton nach Farbkarte (ähnlich Kieselgrau/ grau oder seidengrau) und Wahl des AG. Mehrkammer-Profilsystem mit Mitteldichtung und flächenversetztem Flügel.
- Eckwerte: $UW \leq 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ gem. GEG-Nachweis, Fugendurchlässigkeit Klasse 3 (nach DIN EN 12207), Schallschutzklasse 3 (nach VDI 2719) Schalldämmwert $R_{w,P}$ mind. 37 dB, $R_w = 35 \text{ dB}$ im eingebauten Zustand (nach DIN 52 210, einschl. der Zuluftöffnungen und der Rollladenkästen), Schlagregendichtheit mind. Klasse 8A (nach DIN EN 12208)
- Verglasung mit 3-fach Wärmeschutzisolierverglasung, neutral, warme Kante mit Polymer-Abstandshalter TGI-Spacer oder glw., Lichtdurchlässigkeit min. 70%, g-Wert ca. 58% bzw. gem. GEG-Nachweis.
- Bad- Fenster mit matt weißer, blickdichter Innenscheibe.
- Flügel mit umlaufenden verschweißten Hohlkammer-Dichtungsprofilen und Sicherheitsbeschlägen mit Einhandbedienung und Fehlbedienungssperre.
- Alle Fenster im EG und zu Balkonen/ Dachterrassen mit Einbruchhemmklasse RC2-N mit Pilzkopfschließern, Stahlschließstücken und abschließbaren Griffbolzen mit automatischer Sperrfunktion in Geschlossen- und Kippstellung.
- Alle Fensterelemente **1 teilig** bestehend aus Hauptflügel Dreh-Kipp-Beschlag (bei WC Fenstern), keine Festverglasung.
- Alle Fensterelemente **2 teilig** bestehend aus Doppelflügel Stulpausführung. Dementsprechend Hauptflügel DK-Beschlag, Nebenflügel mit D- Beschlag. Die Öffnungsrichtungen der Fensterelemente ist nach Bedienbarkeit in den Grundrissen festzulegen.
- Alle Fensterelemente **2 teilig** bestehend aus Hauptflügel DK- Beschlag und Nebenflügel Festverglasst. Die Öffnungsrichtungen der Fensterelemente ist nach Bedienbarkeit in den Grundrissen festzulegen.

Das „Quartier An den Gärtnerhöfen“

An den Gärtnerhöfen in 38120 Braunschweig



- Alle Fensterelement **3 teilig** bestehend aus Doppelflügel mit Stulpausführung und Pfosten/ Seitenflügel.

Dementsprechend Hauptflügel DK- Beschlag und Nebenflügel D- Beschlag, plus Seitenfeld DK (keine Festverglasung).

Die Öffnungsrichtungen der Fensterelemente ist nach Bedienbarkeit in den Grundrissen festzulegen.

- Alle Fenstertürelemente **3 teilig zu den Balkonen/Terrassen**, bestehend aus 2-teiligen Doppelflügel Stulpausführung und Pfosten/Seitenflügel. Dementsprechend Hauptflügel DK- Beschlag und Nebenflügel D- Beschlag, plus Seitenfeld Festverglasung. Die Öffnungsrichtungen der Fenstertürelemente ist nach Bedienbarkeit in den Grundrissen festzulegen.

Das „Quartier An den Gärtnerhöfen“

An den Gärtnerhöfen in 38120 Braunschweig



- Barrierefreie Ausführung mit flacher Bodenschwelle <2cm , Bodenrinne in Türleibung über gesamte Öffnungsbreite.
- Hauptflügel Stulp: Lichte Durchgangsbreite mindestens 1,0m.
- Alle bodentiefen Fenster (im EG und zu Balkonen und Terrassen), Montage Element (Werkstoffplatte, siehe Leitdetail) UK Fenstertür. Fabrikat: Phonotherm oder gleichwertig. Alternativ Blendrahmen im Schwellenbereich aufdoppeln.
- Montage der Fensterelemente an Außenkante Rohbau (Lage in der Dämmebene gem. GEG Nachweis), konstruktionsbedingt 1,5cm in die Dämmebene versetzt mit Toleranzanpassung, exakt im Lot über alle Etagen ausgerichtet. Abdichtung zum Rohbau mit innen dampfdichten, außen winddichten Folien und Versiegelungen, Hohlräume vollständig ausgedämmt. Siehe Leitdetail.
- Alu-Griffoliven

D.14.2 Zuluftelemente

- Mindestens ein Wohnungsfenster je Raum (ausgenommen sind einige Bäder) erhalten ein Zuluft-Elemente zur Nachströmung von Frischluft. Die Anforderungen gem. der Lüftungsplanung sind darüber hinaus einzuhalten. Nach Lüftungskonzept und Luftmengenangaben in den Lüftungsplänen und dem Schallgutachten erhalten die Fenster unterschiedliche Ausstattungen.
- Alle Fenster und Fenstertüren müssen inkl. der Zuluftbauteile den Vorgaben des Schallschutznachweises entsprechen (Einhaltung der Schallschutz-Anforderungen im eingebauten Zustand bei bestimmungsgemäßen Betrieb).