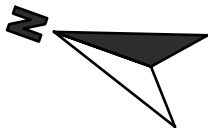


LANFERMANN

BAU



Marterburg 1-2

28195 Bremen

Tel. 0421 / 696792-0

www.lanfermann-bau.de

Bauvorhaben:

Neubau eines Einfamilienwohnhauses
und Errichtung einer Einzelgarage

Bauherr:

Eheleute

Biranavi u. Vijayanthar Vijayanantharajah

Einsteinstraße 30 28309 Bremen

mob. 0176 - 31607728 (Frau V.) mob. 0162 - 3155668 (Herr V.)

brenna2406@hotmail.de

v.vinojan@icloud.com

Biranavi u. Vijayananthar Vijayanantharajah

Bremen, den

Bauort:

28876 Oyten

Ortsteil -----, Riedenweg 56

B-Plan nicht vorliegend/Aussenbereich lt. § 35 BauGB

Gemarkung Oyten

Flur 26, Flurstück 22/20

Planung:

Dipl. Ing Thomas Manske

Kastanienweg 44

28865 Lilienthal

Tel. 04298 / 907826 mob. 0173 / 9249490

thomas.manske@ewetel.net

Thomas Manske (Entwurfsverfasser)

Lilienthal, den

Alle angegebenen Maße sind Rohbaumaße und vor
dem Baubeginn örtlich zu überprüfen !

Bei Unstimmigkeiten ist vor Beginn der Ausführung
Rücksprache mit dem Bauleiter zu nehmen !

Die angegebenen Öffnungs- u. Brüstungshöhen
beziehen sich auf Oberkante der Rohsohle bzw.
Rohdecke !

- AUSFÜHRUNGSPLAN -

Planinhalt: ERDGESCHOSS (1)

Plandatum:	22.10.2021	gezeichnet:	MW
geändert:	26.11.2021	gezeichnet:	MW
geändert:	10.12.2021	gezeichnet:	MW
geändert:	19.01.2022	gezeichnet:	MW
geändert:	08.02.2022	gezeichnet:	MW
geändert:	16.05.2022	gezeichnet:	MW

Maßstab:

1:100

ERDGESCHOSS (1)

Anmerkungen:

Anordnung u. Anzahl der dargestellten Regenfallrohre sind
vor Beginn der Ausführung vom beauftragten Dachdecker
zu überprüfen und von diesem mit der Bauherrin abzuklären !

OK-Fahrbahn mittig vor dem Haus :
0,35 m / 5,52 m (ca. / interpol. Wert !)

Der Entwurfsverfasser hat keine bauüberwachenden Aufgaben als Bauleiter übernommen !
Der Bauleiter wird vor Baubeginn benannt !
Die Ausführung hat gem. EnEV/EEG zu erfolgen; hierfür ist geeignetes Fachpersonal zu
beauftragen !
Alle Maße sind am Bau zu prüfen !
Die Bauantragszeichnungen sind mit den Positionsplänen des Statikers abzustimmen !