

LANFERMANN BAU

Häuser aus Bremen

G. Lanfermann Bau GmbH & Co. KG
Marterburg 1 – 2 | 28195 Bremen

Eheleute Vijayanantharajah
Einsteinstraße 30
28309 Bremen

22.11.2021

Ansprechpartner:
Witali Zilke
Tel. 0421/696792-23
wz@lanfermann-bau.de

Seite 1-1

Ihr Bauvorhaben: in Oyten, Riedenweg

Sonstige Vereinbarung- Nachtrag zum Bauvertrag "Zeichnungsänderung"

Dieser Nachtrag hebt den Nachtrag vom 22.11.2021 auf.

Der Nachtrag vom 22.11.2021 ist hiermit Gegenstandslos

(Diese heben den Punkt in der vorherigen Baubeschreibung auf.)

Pos.	Menge	Beschreibung der Leistungen	Mehrpreis	Minderpreis
1		Gäste-Bad anstatt Gäste-WC mit einer bodengleichen Dusche (mittiger Bodenablauf)		
2		Beidseitig eingestemmte, geschlossene Wangentreppe		
3		Entfall Innentür Wohnen/Diele		
4		1 Stück FH-Tür (T 30 RS) verzinkt und pulvergrundbeschichtet, feuerhemmend, wärmegedämmt und rauchdicht vom HTR zur Garage		
5		Offene Küche		
6		Zusätzliches Arbeitszimmer im Erdgeschoss		
7		Zusätzlicher Raum Ankleide im Dachgeschoss		
8		Bodengleiche Dusche im Bad DG (mittiger Bodenablauf)		
9		Zweites Waschbecken im Bad DG		

GLG Günther Lanfermann Baugesellschaft mbH & Co. KG

Marterburg 1 – 2
28195 Bremen
Tel 0421 / 69 67 92 0

info@lanfermann-bau.de
www.lanfermann-bau.de

HRA 27886 Amtsgericht Bremen
Persönlich haftende Gesellschafterin:
Andreas Lanfermann Vermögensverwaltungs- u.
Beteiligungsgesellschaft mbH
HRB 32628 Amtsgericht Bremen

Geschäftsführer Andreas Lanfermann u. Ayhan Gabriel

Bank
Raiffeisenbank Garrel eG
BIC: GENODEF1CLP
IBAN: DE72 2806 1501 0220 8784 00

LANFERMANN

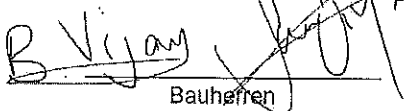
BAU

Häuser aus Bremen

- 10 1 Stück Wäschedurchwurf vom Bad DG bis in den HTR
mittels eines PVC-Rohres DN 400, ohne Klappe oder Tür.
Das PVC-Rohr endet ca. 90 cm unterhalb der Betondecke
und ca. 60 cm über Fertigfußboden im Bad DG.
Die Abdeckung des Schachtes erfolgt in Eigenleistung
- 11 Ablage hinter der Dusche
- 12 Ablage neben der Badewanne
- 13 Fensteränderung im Erd- und Dachgeschoss
- 14 Herrengiebel, anstatt Friesengiebel
- 15 1 Stück Dachflächenfenster Velux GGU MK06
(78cm x 1,18cm) im Spitzboden
- 16 Jeder Raum mit einem Fenster erhält eine Sammel-
steuerung per 1 Stk. Kippschalter im Bereich der Innentür,
Wohn- und Esszimmer insgesamt 2 Stk. Kippschalter inkl.
elektrischer Anschluss des Rollladenmotors.
- 17 Drepelerhöhung, Haupthaus 1,125m, anstatt 75cm
- 18 **Effizienzklasse 55 EE (Vorbehaltlich der Prüfung)**
- 18a Perimeterdämmung 6 cm unter der Sohle
- 18b Luft-Wasser-Wärmepumpe lt. Anlage
- 18c KfW Antrag mit Fremdüberwachung in Eigenleistung
- 19 Garage lt. Zeichnung und Baubeschreibung

Alle Preise incl. 19 % Mehrwertsteuer

Zum Zeichen Ihres Einverständnisses bitten wir um Gegenzeichnung und Rücksendung der
Ausfertigungen (Sonstige Vereinbarung-Nachtrag zum Bauvertrag) innerhalb von 5 Werktagen,
damit die geänderte Ausführung berücksichtigt werden kann.


Bauherren


Baugesellschaft

GLG Günther Lanfermann Baugesellschaft mbH & Co. KG

Marterburg 1 – 2
28195 Bremen
Tel 0421 / 69 67 92 0

info@lanfermann-bau.de
www.lanfermann-bau.de

HRA 27886 Amtsgericht Bremen
Persönlich haftende Gesellschafterin
Andreas Lanfermann Vermögensverwaltungs- u.
Beteiligungsgesellschaft mbH
HRB 32628 Amtsgericht Bremen

Geschäftsführer Andreas Lanfermann u. Ayhan Gabriel

Bank
Raiffeisenbank Garrel eG
BIC: GENODEF1CLP
IBAN: DE72 2806 1501 0220 8784 00