

LIEDTKE

GmbH

LIEDTKE GmbH • Eiderkamp 27a • 24220 Flintbek

Herr
Peter Möller
Reventlouallee 15d
24105 Kiel

Meisterbetrieb für:

- ▲ Bedachung
- ▲ Bauklempnerei
- ▲ Abdichtungstechnik
- ▲ Fassadenbau
- ▲ energetische Sanierung
- ▲ Energieberatung (HWK)

Kostenschätzung
Nr: 22-00 591

Datum: 15.09.2022
Knd.-Nr: 11811

BV: Steinstr. 24 in Kiel - Fassadensanierung/ Kostenschätzung

Sehr geehrter Herr Möller,

wir bedanken uns für das entgegengebrachte Vertrauen und übersenden anbei unser Angebot über die Bauarbeiten am oben genannten Bauvorhaben.

Hinweis:

Weltweit sind Produktionsabläufe und Lieferketten massiv gestört. Die Ursachen sind hinlänglich bekannt. Das hat zum Teil massive Materialpreisverteuerungen zur Folge und betrifft die gesamte Baubranche, natürlich auch das Dachdeckerhandwerk. Materialpreise sind auf mittlere und längere Sicht nicht verlässlich kalkulierbar. Das Material spielt bei Dachdeckerleistungen preislich aber eine entscheidende Rolle. Die Materialkosten machen etwa 50 % der gesamten Kosten aus.

Sollte sich der Einkaufspreis/Marktpreis für benötigte Materialien (oder für die folgenden Positionen) des obigen Angebots zum Zeitpunkt des Einbaus gegenüber dem Zeitpunkt der Angebotserstellung um mehr als fünf Prozent nachweislich erhöht haben, ändert sich der Einheitspreis entsprechend der Gewichtung des Materialanteils in dieser Position. Stehen Materialpreiserhöhungen auch Preissenkungen gegenüber, so werden diese saldiert. Sie als Kunde haben ein außerordentliches Kündigungsrecht bei wesentlichen Preissteigerungen. Diese sind Preissteigerungen bei denen sich der Positionspreis aufgrund der gestiegenen Stoffkosten um mehr als 50% erhöht und sich dadurch das Gesamtangebot um mehr als 12 % verteuert. Hierfür bitten wir um Verständnis.

Für weitere Rückfragen stehen wir gerne zu Ihrer Verfügung und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Guido Liedtke

Pos-Nr.	Menge	Leistungstext	EP
GP			

LIEDTKE

GmbH

LIEDTKE GmbH • Eiderkamp 27a • 24220 Flintbek

Meisterbetrieb für:

- ▲ Bedachung
- ▲ Bauklempnerei
- ▲ Abdichtungstechnik
- ▲ Fassadenbau
- ▲ energetische Sanierung
- ▲ Energieberatung (HWK)

Steinstr. 24 in Kiel - Fassadensanierung/ Kostenschätzung

Datum: 15.09.2022

Kostenschätzung

Nr: 22-00 591

Pos-Nr.	Menge	Leistungstext	EP	GP
03.06)	135,00 m	Außeneckenprofil Lieferlänge: bis 2500mm Material: Aluminium, walzblank Materialdicke: gewählte Dicke 2,0mm Beschichtung: Pulverlack Farbton: alu-natur Auf bauseits vorhandene Unterkonstruktion befestigen. Dehnungsfugen sind bei der Montage zu berücksichtigen, erforderliche Passschnitte an den Profilen sind vorzunehmen, einschl. aller Befestigungsmittel und Stoßhinterlegungen nach Fachvorschrift.	36,70	4.954,50
03.07)	135,00 m	Inneneckenprofil Lieferlänge: bis 2500mm Material: Aluminium, walzblank Materialdicke: gewählte Dicke 2,0mm Beschichtung: Pulverlack Farbton: alu-natur Auf bauseits vorhandene Unterkonstruktion befestigen. Dehnungsfugen sind bei der Montage zu berücksichtigen, erforderliche Passschnitte an den Profilen sind vorzunehmen, einschl. aller Befestigungsmittel und Stoßhinterlegungen nach Fachvorschrift.	24,48	3.304,80

LIEDTKE

GmbH

LIEDTKE GmbH • Eiderkamp 27a • 24220 Flintbek

Meisterbetrieb für:

- ▲ Bedachung
- ▲ Bauklempnerei
- ▲ Abdichtungstechnik
- ▲ Fassadenbau
- ▲ energetische Sanierung
- ▲ Energieberatung (HWK)

Steinstr. 24 in Kiel - Fassadensanierung/ Kostenschätzung

Datum: 15.09.2022

Kostenschätzung

Nr: 22-00 591

Pos-Nr.	Menge	Leistungstext	EP	GP
03.08)	15,20 m	Sockelausbildung Sockelausbildung mit Lüftungsgitter Zuschnitt: 250mm Anzahl der Kantungen: 1 Stück Lieferlänge: 2500mm Material: Aluminium, walzblank Materialdicke: 1,00mm Lochung: Rv 3-5 Auf bauseits vorhandene Unterkonstruktion befestigen. Dehnungsfugen sind bei der Montage zu berücksichtigen, erforderliche Passschnitte an den Profilen sind vorzunehmen, einschl. aller Befestigungsmittel und Stoßhinterlegungen nach Fachvorschrift	43,20	656,64
03.09)	15,20 m	Sturzausbildung mit Lüftungsgitter Zuschnitt: 125mm Anzahl der Kantungen: 1 Stück Lieferlänge: 2500mm Material: Titanzink, walzblank Materialdicke: 0,7mm Lochung: Rv 3-5 Auf bauseits vorhandene Unterkonstruktion befestigen. Dehnungsfugen sind bei der Montage zu berücksichtigen, erforderliche Passschnitte an den Profilen sind vorzunehmen, einschl. aller Befestigungsmittel und Stoßhinterlegungen nach Fachvorschrift. Lieferung und Montage	47,21	717,59

LIEDTKE

GmbH

LIEDTKE GmbH • Eiderkamp 27a • 24220 Flintbek

Meisterbetrieb für:

- ▲ Bedachung
- ▲ Bauklempnerei
- ▲ Abdichtungstechnik
- ▲ Fassadenbau
- ▲ energetische Sanierung
- ▲ Energieberatung (HWK)

Steinstr. 24 in Kiel - Fassadensanierung/ Kostenschätzung

Datum: 15.09.2022

Kostenschätzung

Nr: 22-00 591

Pos-Nr.	Menge	Leistungstext	EP	GP
03.10)	15,20 m	Entlüftung im oberen Abschlussbereich mit Lüftungsgitter Zuschnitt: 156mm Anzahl der Kantungen: 1 Stück Lieferlänge: 2500mm Material: Titanzink, walzblank Materialdicke: 0,7mm Auf bauseits vorhandene Unterkonstruktion befestigen. Dehnungsfugen sind bei der Montage zu berücksichtigen, erforderliche Passschnitte an den Profilen sind vorzunehmen, einschl. aller Befestigungsmittel und Stoßhinterlegungen nach Fachvorschrift. Lieferung und Montage	22,03	334,86
03.11)	22,00 m	Sohlbankprofil mit Endkappen Lieferlänge: bis 2500mm Material: Aluminium, walzblank Materialdicke: gewählte Dicke 2,0mm Beschichtung: Pulverlack Farbton: alu-natur Auf bauseits vorhandene Unterkonstruktion befestigen. Dehnungsfugen sind bei der Montage zu berücksichtigen, erforderliche Passschnitte an den Profilen sind vorzunehmen, einschl. aller Befestigungsmittel und Stoßhinterlegungen nach Fachvorschrift. Lieferung und Montage	148,20	3.260,40

LIEDTKE

GmbH

LIEDTKE GmbH • Eiderkamp 27a • 24220 Flintbek

Steinstr. 24 in Kiel - Fassadensanierung/ Kostenschätzung

Datum: 15.09.2022

Kostenschätzung

Nr: 22-00 591

Meisterbetrieb für:

- ▲ Bedachung
- ▲ Bauklempnerei
- ▲ Abdichtungstechnik
- ▲ Fassadenbau
- ▲ energetische Sanierung
- ▲ Energieberatung (HWK)

Pos-Nr. Menge	Leistungstext	EP	GP
---------------	---------------	----	----

Hinweis: Die Bearbeitung der Balkone ist in diesem Angebot nicht enthaltn

Zwischensumme € 31.700,00

Steinstr. 24 in Kiel - Fassadensanierung/ Kostenschätzung

Datum: 15.09.2022

Kostenschätzung

Nr: 22-00 591

Meisterbetrieb für:

- ▲ Bedachung
- ▲ Bauklempnerei
- ▲ Abdichtungstechnik
- ▲ Fassadenbau
- ▲ energetische Sanierung
- ▲ Energieberatung (HWK)

Zusammenfassung

Titel: Planung und statischer Nachweis	€	7.360,00
Titel: Fassadengerüst	€	14.720,00
Titel: Fassadenbekleidung Fahrstuhlkopf	€	130.428,44
Titel: Dacharbeiten	€	31.700,00
Summe €		184.208,44
19 % Mehrwertsteuer €		34.999,60
Gesamtsumme €		219.208,04

Schlussbemerkung

Maßgebend für den Umfang und die Ausführung von Neueindeckungen, Umdeckungen und Reparaturen sind die anerkannten Regeln der Technik (VOB Teil B u. C), die Fachregeln des Dachdeckerhandwerks sowie die Verlege- und Verarbeitungsvorschriften der Herstellerwerke.

Das Angebot basiert auf den z. Z. gültigen Tariflöhnen und Einkaufspreisen. Erfahren diese bis zur Ausführung der Arbeiten eine Änderung, so behalten wir uns eine entsprechende Berichtigung der Einheitspreise vor. Die zum Zeitpunkt des Angebotes ermittelten Massen sind nicht verbindlich, die Abrechnung erfolgt nach örtlichem Aufmaß zu den Einheitspreisen des Angebotes.

Die zur Verarbeitung benötigten Materialien sind ungebraucht und entsprechen den DIN-Normen. Kupfermaterialien werden berechnet unter der Zugrundelegung der am Tage nach der bei uns eingehenden Auftragsbestätigung gültigen DEL-Notierung.

Im Angebot nicht enthaltene zusätzliche Arbeiten werden zum Nachweis über Aufwand an Lohn und Material abgerechnet.

LIEDTKE

GmbH

LIEDTKE GmbH • Eiderkamp 27a • 24220 Flintbek

Steinstr. 24 in Kiel - Fassadensanierung/ Kostenschätzung

Datum: 15.09.2022

Kostenschätzung
Nr: 22-00 591

Meisterbetrieb für:

- ▲ Bedachung
- ▲ Bauklempnerei
- ▲ Abdichtungstechnik
- ▲ Fassadenbau
- ▲ energetische Sanierung
- ▲ Energieberatung (HWK)

Das Angebot hat eine Gültigkeit von 3 Wochen.