

BAUBESPRECHUNG

NR. 41 KW 18 2023

Beim versenden noch Frau Kruse in Bumann austauschen, Fromm einfügen.
Kontrolle der Empfänger

Baubegh./Besprechung v. 04.05.2023

OBJEKT Sanierung Adolf-Reichwein-Schule (Lieg. 0065 ARS)

Tiefe Allee 32, 24149 Kiel

Projekt 1115050178 Sanierung Adolf-Reichwein-Schule

Pkt.	Gewerk	Ø Verteiler / Teilnehmer (TN) / Ortstermin (OT) / telefonisch (t) / vor Ort (VO) / zeitweise (zw)		
Ø	001 Gerüstbau/ Bauzaun Treichel 040/ 63665520	Hr. Beversdorf	0162-2413214	info@treichel-geruestbau.de
	002 Erdarbeiten Fa. Stoltenberg	Hr. Elbert	0163-4163031	elbert@stoltenberg-gruppe.de
	003 Sievers			
Ø	004 Schadstoffsanierung Fa. HCH	Hr. Wittor	0160-8401575	c.wittor@hch-umwelt.de
Ø	005 Abbrucharbeiten Fa. MNK	Hr. Kazaryan	0385-39449179	david.k@MNK-Bauservice.de
	009 Entwässerungskanalarbeiten Fa. Baltic	Hr. Dokkenwadel	0160-4743508	info@baltic-bau.de
Ø	011 Beton-Sohlbank Rohbauarbeiten Fa. Rahn	Hr. Wettengel Hr. Schuster	0151-46331347 0176 – 45696441	F.Wettengel@richardrahn.de A.Schuster@richardrahn.de
Ø	012 erw. Rohbauarbeiten Fa. Andrigo	Hr. Andrigo	04307-5013	andrigo@dasa-bau.de
Ø	013 Betonsanierung Fa. F. Dietrich	Hr. Voß	0170-5666447	Thomas.Voss@Dietrich.de
Ø	017 Stahlbauarbeiten	Hr. Ludwig	0160-99889510	technik2@stahlbau-freese.de
Ø	019 Tischer Türen überarbeiten	Hr. Storm	0174-3066388	info@paul-luehr.de
Ø	024 Fliesen/Platten	Hr. Fromm		
Ø	026 Tischler Fensternachbau Fa. Wilhelmsen	Hr. Wilhelmsen	04622-2681	wilhelmsen-twedt@t-online.de
	027 Tischler Fenstersanierung		0173-8568981	
Ø	033 Baureinigung Beyersdorf/ Reinwerk	Fr. Hoepner Hr. Hammi	04331-589011 0431/53480 - 60	reiher@beyersdorf.de sauber@reinwerk.biz
Ø	034 Malerarbeiten	Hr. Köhler Hr. Garling	0151-54461134 015228726702	info@malereggers.de
Ø	036 Bodenbelag Fa. IFS	Hr. Nilsson		
Ø	039 Trockenbau	Hörmann	0177-1969339 04326-2889616	
		Karpowski, stefan	01512-2866508	
Ø	027 Tischler neue Innentüren Fa. Winkler	Winkler	05145 286960	info@winkler-Tischlerei.de
50	Gewerk Elektro			
Ø	51 050 Blitzschutz Heise, 0431/ 543 63	Hr. Poehls	0163-6456323	Florianpöhl@dachdeckerei-heise.de
Ø	53 053 Elektroinstallation Vater 0431/ 79966-18	Hr. Redel	0160-8969805	mredel@vater-gruppe.de
	54 054 Dataport Schränke Landesnetz	Lembke	0431 3295 5397	
	IQ SH Herr Jungjohann	Jungjohann	0431-5403249	
	54 054 Dataport/IQ-SH/Jan-Thomas Kock	Zusammenarbeit	0431 901-3546	
60 + 70	Gewerk HLS+MSR+Küche+NAWI:			
Ø	61 040 Heizungsbau Fa. Gärtner	Ott: 0172-4590381	0431-570918-224	info@gaertner-kiel.de
Ø	62 042 Sanitärinstallation/Gas Fa. Gärtner	Ott: 0172-4590381	0431-570918-221	info@gaertner-kiel.de
	71 070 Schaltanlagenbau MSR Fa. Kracht	Kracht		g.backen@buk-schaltanlagen.de
	72 075 Lüftungsarbeiten Fa. Behrend			derlueftungsbauerbehrend@t-online.de
80	Hochbau Amt 60.4/Schulen/Ämter			
Ø	81.0 Projektleitung/Bauleit.-Vertretung	Hr. Grotkop	0431-901-3573	Burkard.Grotkop@kiel.de
Ø	81.1 Planung + Bauleit. stellvertretend	Fr. Staude-Müller	0431/ 901-3577	Maie.Staude-Mueller@Kiel.de
Ø	81.2 Bauleitung	Hr. Günther	0431/ 901-3597	Detlev.Guenther@kiel.de
	82 Gebäudefacility Hauswart	Hr. Kührt Stellv. Hr. Schröder	0160/ 90572235 0160/ 97235870	Thomas.Kuehrt@Kiel.de
Ø	91 Projektsteuerung HSL/Gas/MSR	Hr. Rueck	0431-9013556	Thomas.Rueck@Kiel.de
	91 Projektleitung TGA Elektro	Hr. Zimmermann	0431/ 901-3539	Jan.Zimmermann@Kiel.de
Ø	81.3 NAWI Planung Amt 60.4	Fr. Wrede-Meier	0431/ 901-3538	Susanne.Wrede-Meier@kiel.de
	81.4 KÜCHEN Planung Amt 60.4	Fr. Kämmerer	0431/ 901-3982	Julia.Kaemmerer@kiel.de
	84 Amt 55.1 Sanitärcontain.	A. Währer -1155, Fr.M. Stark, Hr. Frost	0431/ 901-2316	M.Stark@kiel.de , p.frost@kielmarketing.de
	Amt 10 Straßenverkehrsbehörde	Fr. Kim Christine Rescher wg Gehwegbreite	0431-901-1235	Strassenverkehrsbehoerde@Kiel.de KimChristine.Rescher@kiel.de
	84 Amt für Schulen	Fr. Leipert	0431/ 901-2955	Anna.Leipert@kiel.de
	Amt 66 Tiefbau	Hr. Silvio Dankert	0431-901-7341	Silvio.Dankert@kiel.de
		Hr. Zacharek, Arbeiten i. Tiefe Allee	0431-901-4381	Sven.Zacharek@kiel.de
90	Ing. Büros			
	90.0 IB Tragwerksplanung Bumann Ing.	Hr. Bumann	0431-53030038	info@bumann-ing.de
	90.1 IB Prüfstatiker Oemig+Stark	Hr. Dressler	0431 / 30557-20	dressler@os-ing.de

Ø	91	IB SiGeKo	Hr. Weingarten	0431/ 5926189	m.weingarten@sige-ko-kiel.de
Ø TN	92	IB TEGA-PLAN Elektro/MSR	Hr. Walz 0431-38580022	0151-23023704	Walz@tegaplan-heidemann.de
Ø	93	IB TEGA-PLAN Heiz/San/Lü	Hr. Frank 0431-38580012	0174-2962018	frank@tegaplan-heidemann.de
Ø	94	P.SI Planungsbüro Entwässerung	Hr. Jaschke	0177-8997971	hjaschke@psdirekt.de
	95	IB WIB Wendt Betonsanierung	Hr. Wendt	0152-07570035	info@wib-ing.de
	96	Beratender Brandschutz Bergmann	Hr. Bergmann	04608-8979000	info@bbc-bergmann.de
Ø	97	Competenza Schadstoffe	Hr. Holst/Bodi	040-261260210	m.holst@competenza.com
Ø	97	Competenza Schadstoffe	Hr. Bodi; Baubetreuung	040-261260212	t.bodi@competenza.com
				0174-4733489	

VORBEMERKUNG

Die Teilnehmer und Verteilerpersonen des Bau- und Besprechungsberichtes nehmen nachfolgend genannte Punkte zur Kenntnis. Richtigstellungen oder Ergänzungen sind innerhalb einer Woche nach Zugang dieses Protokolls, bei kurzfristigeren Terminabstimmungen unverzüglich, der Bauleitung mitzuteilen. Zu beachten ist eine frühzeitige Inaugenscheinnahme der Baustelle für eine termingerechte Planung, Lieferung, Ausführung der Aufgaben. Hier genannte Bauzeiten sind nur bei Nichteinhaltung an die Bauleitung zu melden.

Neuer Punkt // alter Punkt nachrichtl. // unerledigt // erledigt // gestrichen // An = Anfang // Mi = Mitte // En = Ende
A = Aktion, B = Beschluss, I = Information, F = Feststellung, E = Empfehlung, K = Klärung

Nr.	Protokoll 41	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
Tln.:	Teilnehmer (Besprech/Begeh.):	Teilnehmer	
	Begehung/Baubesprechung: Herr Ott zeitweise, Herr Stock-Monteur (Fa. Gärtner Heiz/Sani) Herr Redel , Monteur Hr. Weidas (Fa. Vater) Herr Weidass (Fa. Vater) Herr Behrend zeitweise (Lüftungsbau Behrend) Herr Hörmann (Fa. Hörmann) Herr Walz, Herr Trompf, (Elt-Tegapl), Herr Frank (RLT-Tegapl), Herr Dietrich (HZK Tegapl) Herr Grotkop Herr T. Rueck, Frau Staude-Müller , Herr Günther (Amt 60.4) Herr und Frau Stengel (Fa. Kracht wg MSR Technik)	Alle	
1	ACHTUNG	Spalte Zuständig	Spalte Stand/Info
V.0	Bei Rechnungsstellung: Projekt 1115050178 Sanierung 0065 Adolf-Reichwein-Schule		ALLE
V.2	Alle Abnahmen nur „förmlich“. Stillschweigende Abnahmen werden nicht anerkannt.		
V.4	BAUSTELLENZEITRÄUME FÜR FIRMEN: Mo - Do von 06.00h - 18.00h. Freitags von 06.00h - 16.00h. Ausnahmen in besonderen Fällen sind mit der Bauleitung abzustimmen. SCHLÜSSEL: Jede Fa. kann sich beim Hauswart einen Schlüssel aushändigen lassen: Hauswart (Hr. Kührt) Mobil: 0160/90572235: Schlüssel wurde ausgehändigt an: MAN , Andrigo, Wrobel, Vater, Gärtner, Daher, WM-Putztechn, Eggers, Behrend, Hörmann reichen, Fa. Lühr Hr. Storm, .		ALLE
	ALLE: ACHTUNG ANLIEFERNGEN <u>NICHT</u> ZUR ANDREAS-GAYK-SCHULE leiten. Wir bauen hier in „Tiefe Allee 32“	ALLE	ALLE
	Einfahrttor nach Arbeitsende schließen! -Zahlen-Schloss-Code Toreinfahrt ist: 0065		ALLE
	ANSTEHENDE TERMINE:		ALLE
AA	TGA KÜCHE und NAWI	Amt 60.4 Kämmerer/ Wrede-Meier	
31.1	-Für NAWI ist Hohenloher-Lieferung ist für KW 37 – 2023 , 11. Sept. eingeplant! Dauer ca 3 Wochen! -Liefertermin Küche mit Hr. Bretschneider klären.	Wrede-Meier/ Hohenloher/ TeGA-plan	

Nr.	Protokoll 41	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
A	INGENIEURE TGA HLS + Elektro + MSR	IB TEGAPLAN	
35.06	-Heizleitungsbau vorläufiger fertig bis April 2023. -UVs-Elt. Fertig vorläufiger Termin Ende Juli. -Lüftung vorläufiger Termin bis Ende Juni.	Tegaplan	
37.07	Achtung TeGA-Plan: Verzug wg fehlender Planungsleistung Elt., - Baustopp wg Planungsausstand Elektroarbeiten: Fa. Vater kann DG-Erw.Bau nicht weiter bauen, weil es keine vorliegende Planung für den Brandschutz des Elt-Ausbaus gibt!	Tegaplan	
41.07	Herr Walz ist aufgefordert, die Ausführung Brandschutzmaßnahmen im DG-Erweiterungsbau einzuleiten, Ausführung durch Fa. Vater.	Walz	
37.07a	Verzug wg fehlender Planungsleistung: - Baustopp wg Ausstand Dekra-Abnahme Brandschutzklappen: -Baustopp BSK: Klärung über die Art und Fachgerechtigkeit der montierten DG-Brandschutzklappen über Raum NAWI-Vorbereit./Küche. EB Decke bitte Bleche unter Betondecken am großen Küchenschacht anfertigen. -Lüftungsanschluss Pers.-WC(bei Küche) Kernbohrungen Planung klären.	Tegaplan	
41.07a	Herr Frank ist aufgefordert, hier Klärung herbeizuführen, mit Frist Termin 11.05	Frank	
39.01	1. VERZUG Ing. Büro TEGAPLAN Achtung TeGA-Plan Baustopp TGA seit KW 05 in 2023 im DG-Erweiterungsbau: Nachwievor Verzug wg fehlender Planungsleistung von TeGA-Plan: 2. VERZUG bereits nach Fristenablauf: Baustopp wg Planungsausstand Elektroarbeiten DG-Erweiterungs-Bau/DG-Altbau: Fa. Vater kann Dachgeschoss-Erw.-Bau nicht weiter bauen, weil es keine vorliegende Planung für den Elt.- Brandschutz des Elt-Ausbaus gibt! Auch gibt es keine Planung für den Altbauteil 3. VERZUG Baustopp BSK: Die DEKRA hat die Abnahme der BSK verweigert. Klärung über die Art und Fachgerechtigkeit der montierten DG-Brandschutzklappen war mit Frist zum 04.04.2023 (Ort:über Raum NAWI sowie Vorbereit./ sowie Küche). 4. VERZUG : Lüftungsanschluss Pers.-WC (bei Küche) Lüftungsplanung liegt nicht vor, befindet sich in Verzug. Baustopp/Behinderung hier seit KW 10 in 2023. 5. VERZUG : Ausstehend ist die MSR-Planung, Vorlage mit Frist zum 27.04.2023 6. VERZUG : Heizungsplanung, Vorlage der Heizungspläne/Heizkörper. Vorlage mit Frist zum 27.04.2023	Tegaplan	
41.01	Vorstehenmde Punkte sind bislang nicht erledigt! Die Fristen wurde nicht beachtet. Eine neue Frist wird nicht gesetzt. Die fehlenden Angaben belasten den Baufortschritt. Die Leistung des IB-Tegaplan ist mangelhaft! Wir (AG) bitten dringend um Erledigung.		

Nr.	Protokoll 41	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
38.08	Brandschutzanforderung Steigeschacht Keller bis DG bitte kurzfristig anzu geben!	Tegaplan	
40.08	Art und Ausführung ! Zu wie vor: Klärung durch Herr Frank zur kommenden Baubesprechung 04.05.2023		
41.08	Herr Ott gibt zu bedenken, das der Schacht bei der Schottung von innen zu warm wird, auch damit das Leitungswasser. Der AG bittet mit Frist zum 11.05 einen Vorschlag für die Ausführung zu machen.	Frank	
40.09	Im OG R 30: Freigabe 2x500ter-Lü-Schacht über Küche für Rohdeckenverschuss. (Kein MSR-Kabel dort einzubringen lt. Hr.Rueck) Die Freigabe gilt als erteilt, wenn nicht bis zum 11.05 widersprochen wurde. Deckenschließung KW 20 Fa. Rahn	Tegaplan	
41.09	Achtung Fristenablauf zum 11.05, Ausführung Rohdeckenschließung über EG bei den 2x500ter-Schachtrohren Küche ab 11.05 freigegeben.	Frank	
40.10	-WC-Lüftung/Lagerlüftung (alles Küchenbereich) Ausführung Planungszeichnung lieferung vor der kommenden Baubesprechung 04.05.23	Tegaplan Frank	
41.10a	-neuer Punkt: Planung Ausgussbeken Flur OG (über dem Personal-WC/Personal-Raum) bis zu kommenden Baubesprechung 04.05.2023	Frank	
41.10a	Neue Frist (Fristenabstimmung zur Baubesprechung vom 04.Mai) OG-Flur-Planung Ausgussbecken bitte bis zum 09.05 zur Besprechung im Amt liefern.	Frank	
40.11	Elektro-Ausführungsplanung neues Treppenhaus am Südgiebel liefern bis 04.05.2023, die Fa. Vater der Bitte um Ausführung		
41.11	Es wurde abgestimmt, ohne KAP-Kabelkanäle auszukommen. Fa. Vater prüft die Ausführung dafür. Frist zur Fertigstellung TRH-Südgiebel am 16.Mai.	Tegaplan Walz/Trompf Vater	
40.12	Folgende Freigabe zur Ausführung wurden heute 27.04 erteilt durch Hr. Frank und Hr. Trompf: --Räume UG 01 und 04a für Abhängung von Brandschutzdecken. Der Trockenbauer wird hiermit zur Ausführung aufgefordert. (Ecke an der Decke: Kabeldurchstoß/Wasserleit. zum Sanitärcontainer beibt zunächst frei von Beplankung)	Tegaplan Walz/Trompf	
41.12	Freigabe Teganplan bei der Baubesprechung wurde erteilt! Troba bitte Ausführung (Ecke freilassen bei Leitungen zum Garten)	Hörmann	
41.12	Bitte Einhaltung der Terminplakatwand vom 04.05.2023 Siehe Foto Anhang	Tegaplan Walz/Trompf/Frank/Diertich	
B	Tragwerksplaner/Statik	Bumann Ing. (einst Zindel)	
		Bumann	
GEWERKE HOCHBAU			
C	Gewerk Fliesenarbeiten	Fromm	
40.01	Pläne wurden am 02.05.23 an Fa. Fromm per Post versendet. Wir benötigen die Lieferfristen und den Montagebeginn.	Fromm	
41.01	Pläne Eingang Fram vom 08.Mai.(telefoninfo) Hr. Fromm meldet sich binnen 2-3 Tagen, Angabe Fliesenliefertermine	Fromm	
E	Gewerk Gerüstbau	Treichel	
39.20	Treichel GERÜSTBAU KW 19: Einrüsten 2x Gauben zum Hof Ostfassade für Maler einrüsten. KW 19: Einrüsten 5x Baklonarbeiten/Brüstung als Türme Hof/und rechts Ostseite daneben	Beversdorf	

Nr.	Protokoll 41	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
F	Gewerk Zimmerarbeiten	Wrobel	
39.01	ACHTUNG: - Bitte Termin unter Angabe an die Bauleitung einplanen: - KW 20/21/22: 8 x Dachbalken L=ca.6,75m (8xStck) in Raum DG 02 Baubeginn bitte angeben. Freigegeben zur Ausführung, bitte frühest mögliche Montage, Nachtragsangebot Dachbalken ist beauftragt! ACHTUNG: - OSB-Boden verschoben: Jetzt neuer Beginn-Termin OSB-Boden DG-Erweiterungsbau bis auf Weiteres verschoben.	Wrobel/Günther	
40.02	--Termin fehlt für 8 x Dachbalken, bitte angeben. --Dachgeschoss Erw.-Bau: OSB-Fläche kann über der Küche im DG demnächst geschlossen werden, Fläche geschätzt ca. 30m²		Terminangabe Wrobel bitte:
41.02	Lieferung/Baubeginn/Terminangabe 8xBalken zur KW 22	Wrobel	
G	Gewerk Tiefbau/Erdarbeiten	Baltic	
			Erl.
J	Gewerk Rohbau	Andrigo	
40.02	-Kalzium-Silikatplatten für Montage ab KW 18, läuft! -Verfugung der Prachtgiebel läuft. Nordgiebel nur über Gesims Neuverfugung. -Sukzessive Dachbalkenunterfütterungen Raum DG 02 -	Andrigo	
K1	Gewerk Tischler Bestandstüren überarbeiten	Lühr	
37.01	Termin 09.05, 11.30h Begehung und 2xZargenfutter noch endmontieren.	Sebastian Storm	
K2	Gewerk Tischler Neue (Holz) Türen	Winkler	
40.01	Lt. Telefonat 02.05 Winkler/Günther: sind sie Stahlzagen für den Küchenbereich bereits von Winkler bestellt worden. Der Bauherr strebt eine möglichst kurzfristige Montag an, weil erst danach die Fliesenleger in diesen Bereich gehen können.	Winkler Günther	
40.02	Lt. Telefonat 02.05 Winkler/Günther: Allgemein sind die Türöffnungen baureif für die Zargenmontage, Baufreiheit besteht für die Montage geschätzt bei 95%. Herr Winkler wird einen Terminvorschlag für den Montageablauf an Herrn Günther reichen.	Winkler Günther	
K3	Gewerk Tischler/Fenster	Wilhelmsen	
40.01	Bitte terminieren für Herrn Günther: -Montage 4 x Dachgeschossfenster Südgiebel	Wilhelmsen	
41.01	Herr Wilhelmsen visiert die KW 21 an, ohne Garantie (lt. Email 04.05)		
L	Gewerk Betonsanierung	Dietrich	
38.3	-Hinweis: Bauseitiger Elektriker Lichtkabel Laubengang: verlegt auf die Drainagematte Kabel (für die Laubengangebeleuchtung) in Leerrohren. Übergang mit Muffe, Möglichst dünne Leerrohre!!!	Vater Voß Gollnau	
40.3	Statt einer Muffe für die Kabeleinführung Laubengangdecke hat Fa. Vater eine Bitumenversiegelung im Bohrloch vorgenommen. Die Arbeiten für die Pflasterung Laubengang werden in KW 18 weiter geführt.	Babenerd Vater	
M	Gewerk Maler	Eggers	

Nr.	Protokoll 41	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
37.5	-ACHTUNG: um Missverständnissenb vorzubeugen: Die Decken sollen nur Fleckspachtelun, hier wird nicht die Vollfläche zur Abrechnung kommen.! Diese wurde mit Herrn Garling so vereinbart und bisher auch so durchgeführt!!!	Köhler	
39.5	Fa. Eggers Malerarbeiten Ort ERWEITERUNGSBAU: Gemäß Begehung Köhler/Günther v.12.01.23: TERMIN KW 18 /19 usw -2 x dicke Träger HEB 260 NAWI Raum 35 und 33 mit Brandschutzanstrich Farbe weiß. (später noch Anstrich Stahlträger noch in RAL lichtgrau, auch Stahlträger in Eingang-Mensa Raum 01 in RAL lichtgrau) 4 x kleine Träger NAWI R33+35 HEA 100 in RAL Lichtgrau. Anstrich kleine Träger unter der Decke (HEA 80) Ventilationslack RAL 9016 Verkehrsweiß. -KW 18 oder 19...: Aussen-Anstrich Fenster-OVAL SÜDGIEBEL sowie die beiden Gauben Hof Ostseite: Farbe RAL 9016 Verkehrsweiß. Musterflächen: Anlegen einer Musterfläche für Innenräume Wände ,Decke/ etc. gemäß Farbenliste Ausstehend dringend Abschlagrechuing oder Aufmaß Erw.-Bau!! Sanitärtrakt: Glattstrich Wände (spachteln), GK wird noch nicht bearbeitet Achtung: Die Wände im Altbau erhalten noch keinen Voranstrich!!	Köhler Günther Köhler	
41.5	Handlauf (nur den alten braunen Anstrich)!Treppe abschleifen, Ziel ist eine Naturholzoberfläche	Köhler	
O	Gewerk Beton—Sohlbänke/Betonfertigteile	Rahn	
40.1	Deckenlöcher an Steigleitungen mit Brandschutz/Beton schließen. 2x 500ter-Lü-Rohr über Küche mit Beton schließen, Termin mit Bauleitung abstimmen.	Wettengel	
P	Gewerk Stahlbau	Freese	
38.4	UG kleines WC: KW 16 gemeinsames Aufmaß machen. Benötigt Träger IPE 120 verzinkt	Ludwig/ Günther	
40.4	Träger, wie vor, wurde in KW 17 per Email von Günther bestellt, Länge 2050mm		
Q	Gewerk Trockenbau	Hörmann	
40.02	- Fa. Hörmann TROCKENBAU: -MENZA-KÜCKE: neue Wände/GK/Zementplatten fertig. -KABELKANÄLE (Wand und Decke ca. 500 lfdm) Baufreiheit nicht vorhanden. -Neues Treppenhaus Baufreiheit für KW 20 für WANDBEPLANKUNG UK mit d=10cm+2,5cm, derzeitig Baufreiheit nicht vorhanden. Hier bitte auch 2x Heizkörperverstärkungen-OSB montieren! -F90-DECKEN 2x Kellerräume R 1+04a und ab KW 5, mit Bitte um Ausführung - -UG: Decken der 4x kleinen Räume weiter machen. -3x Brandschutzverkleidung d=ca.2,5cm an Stahl-Stürze der Türen: -EG-Erw.-Bau: Die ca. 6x kleinen Flure sollen bitte jetzt nur einfach mit GK beplankt werden, es sind jedoch OSB-Vertärkungen im Bereich der Leuchtenaufhängung zu hinterlegen!. Deckenaufbau ca. 6,5cm Abhänghöhe im Gesamten, brutto. -ACHTUG MANGEL:Heiz-Steigestränge Deckenschotts überarbeiten, unten abschneiden weil Decke nicht unterseitig so nicht zu schließen ist, und Oberkante oberseitig nicht höher als UK-Kautschuk-Belag.	Hörmann	
R	Gewerk Schwamm-Sanierung Gebälk im DG und Decke über OG	Repenning/ Anschütz	

Nr.	Protokoll 41	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
40.03	-Die Schwammsanierungsarbeiten sind im DG (Altbau Raum 04) nun abgeschlossen. Es steht nun die weitere Klärung des TGA-Ausbaus an. -Repenning macht noch Vorschlag für Querlüftung im DG-Altbau.	Alle	
41.03	Themen: -2xkleine Gauben ausbessern außen. -Dachtraufe Straße-West , -Kugeln, -Unterschlag, -Rinnen sauber machen, -Schneefang prüfen, -Kehle Gaube Biberschwänze erneuern, -Wakaflex-Erneuerung. -		

TGA GEWERKE

U	Gewerk Elektroinstallation	Vater
38.05	-Termin Montag 24.April (KW 17): Laubengang-Kabel auf die Drainagematte im Leerrohr verlegen, mit Muffe durch die Matte und die Bitumenbahn. -Termin auch KW 17: Bitte Ausführung Innen Südgiebelwand Dosenverlängerungen 10cm, der baus. Dämmplattenbauer kommt!!!	Vater/Tegaplan
40.05	-Statt einer Muffe für die Kabeleinführung ins Loch der Laubengangdecke hat Fa. Vater eine Kalt-Bitumenversiegelung (Kartusche,auf Vorschlag von TegaPlan) im Bohrloch vorgenommen. Die Arbeiten für die Pflasterung Laubengang werden in KW 18 weiter geführt.	Vater/Tegaplan
40.06	--Elt.-Bau: <u>neues Treppenhaus</u> am Südgiebel Ausführungsplanung liefern bis 04.05.2023, und Fa. Vater mit Bitte um Ausführung: Fertigstellung mit Frist zum 16.05.2023	Vater/Tegaplan
41.06	--Auftrag für MSR-Wandschlitze ist bei Fa. Vater erteilt. Gemeinsam Kracht/Vater Wandschlitze anzeichnen am 09.Mai	Kracht Vater
V	Gewerk Heizungsbau/ Sanitärinstallation	Gärtner
38.02	Fa. Gärtner HEIZUNG/SANITÄR: NAWI-Bereich Anschlüsse Wasser und SW verlegen. Ist jetzt in Arbeit, Freigabe bitte erteilen (für Trockenbau) NAWI-Bereich?! -Baufreiheit auf Decke Sanitärtrakt ist wg alter KMF-Dämmung nicht gegeben (lt. Herrn Stock v. 09.03). Die Bauleitung wird nun zunächst die KMF fachgerecht entsorgen! -Noch keine weitere Freigabe für Ausführungen im Dachgeschoss Altbau	Gärtner/Tegeplan
40.02	Baustopp im Dachgeschoss wurde in KW 17 aufgehoben. Es muss weiter gebaut werden! HZ-Steigestrang neues Treppenhaus soll in KW 20 mit GK verkleidet werden.	Gärtner/Tegeplan
W	Gewerk MSR Schaltanlagenbau	KRACHT
38.02	Bitte beginnen mit den MSR-Arbeiten, dringend! Werkplanung nach Vorlage gemeinsam mit Fa. Vater anzeichnen. Fa. Vater macht die Wandschlitze.	TeGA-Plan Vater
41.02	Wird nun kurzfristig gereicht	Kracht
X	Gewerk Lüftung	Behrend

Nr.	Protokoll 41	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
37.03	Fa. Behrend LÜFTUNG: -Spontan wird nun noch das WC-neben der Küche be/entlüftet, Kernbohrungen und Ausführung macht Herr Behrend.	Behrend	
38.03	Fa. Behrend LÜFTUNG: -Klärung über die Art und Fachgerechtigkeit der montierten DG-Brandschutzklappen über Raum NAWI-Vorbereit./Küche. EB Decke bitte Bleche unter Betondecken am großen Küchenschacht anfertigen.	Behrend/TeGA-Plan	
39.03	-Lüftungsanschluss Pers.-WC(bei Küche) Kernbohrungen Planung klären.	Behrend	
40.04	-Ausführung bitte Dämmung der beiden Rohre 500ter (Mensa) im Breich Decke über EG und im OG, für baus. (Rahn Herr Wettengel) Verguss im Deckenbereich mit Beton!	Behrend	
	Teilnahme 27.04 Baubegeh. Bitte!		
41.04	Veranlassung Tegaplan: Bitte weiter bauen,...WC/Lager-Lüftung, OG-2x500ter, Küche fertigen, DG-BSK-Klärung,	Frank/Behrend	
40.03	Fa. Behrend LÜFTUNG: Fertigstellung der 2x500 Rohre im OG-Klassenraum, Dämmung! Der Rohdecken-Bereich wird in KW 20 mit Beton verfüllt! Schacht soll in Troba F-90 geschlossen werden.	Behrend/TeGA-Plan	
Y	Gewerk Küche techn. Ausstattung	Chefs Culinar	
	Termin wird durch den AG an Herrn Bretschneider gegeben, wird ca. Herbst 2023	Chefs Culinar Bretschneider	
Z	Gewerk NAWI-Räume techn. Ausstattung	Hohenloher	
22.1	Hohenloher kommt am 11. September!		
	Die von Hohenloher-Lieferung ist für KW 37 – 2023 eingeplant! Dauer ca. 3 Wochen!		
ZA	Tiefbau	Über P.SI	
31.1	Planung Fettabscheider und LTG. Übergeben am 11/2022 an Rueck. Vergabe zügig einleiten!	Rueck	
37.02	Grundleit./Fettabscheider: Bitte sofort Tiefbau-Ausschreibungsverfahren einzuleiten.		
38.02	Bitte beginnen mit den MSR-Arbeiten, dringend!	Rueck	

Nächste Baubesprechung/-Begehung unter Leitung Hr. Günther am
11.05.2023 um 12:00h Raum im EG rechts gleich neben der Durchfahrt

Mit der Bitte um Teilnahme der örtlich „aktiven“ TGA- Gewerke/Planer.
D. Günther
~~Im Vertretungsfall M. Staude-Müller Mobil 0151/55067380 oder~~
Herr T. Rueck Mobil 0175/5836991

Aufgestellt Bauleitung
i.A. Amt 60.4 Detlev Günther, Mobil 0160-90452506