

BAUBESPRECHUNG

NR. 43 KW 22 2023

Baubegh./Besprechung v. 01.06.2023

OBJEKT Sanierung Adolf-Reichwein-Schule (Lieg. 0065 ARS)

Tiefe Allee 32, 24149 Kiel

Projekt 1115050178 Sanierung Adolf-Reichwein-Schule

Pkt.	Gewerk	Ø Verteiler / Teilnehmer (TN) / Ortstermin (OT) / telefonisch (t) / vor Ort (VO) / zeitweise (zw)		
Ø	001 Gerüstbau/ Bauzaun Treichel	040/ 63665520	Hr. Beversdorf	0162-2413214 info@treichel-geruestbau.de
	002 Erdarbeiten Fa. Stoltenberg		Hr. Elbert	0163-4163031 elbert@stoltenberg-gruppe.de
	003 Sievers			
Ø	004 Schadstoffsanierung Fa. HCH		Hr. Wittor	0160-8401575 c.wittor@hch-umwelt.de
Ø	005 Abbrucharbeiten Fa. MNK		Hr. Kazaryan	0385-39449179 david.k@MNK-Bauservice.de
	009 Entwässerungskanalarbeiten Fa. Baltic		Hr. Dokkenwadel	0160-4743508 info@baltic-bau.de
Ø	011 Beton-Sohlbank Rohbauarbeiten Fa. Rahn		Hr. Wettengel	0151-46331347 F.Wettengel@richardrahn.de
			Hr. Schuster	0176 – 45696441 A.Schuster@richardrahn.de
Ø	012 erw. Rohbauarbeiten Fa. Andriago		Hr. Andriago	04307-5013 andriago@dasa-bau.de
Ø	013 Betonsanierung Fa. F. Dietrich		Hr. Voß	0170-5666447 Thomas.Voss@Dietrich.de
Ø	017 Stahlbauarbeiten		Hr. Ludwig	0160-99889510 technik2@stahlbau-freeze.de
Ø	019 Tischer Türen überarbeiten		Hr. Storm	0174-3066388 info@paul-luehr.de
Ø	024 Fliesen/Platten		Hr. Fromm	0173-9169251 fliesen-fromm@t-online.de
Ø	026 Tischler Fensternachbau Fa. Wilhelmsen		Hr. Wilhelmsen	04622-2681 wilhelmsen-twedt@t-online.de
	027 Tischler Fenstersanierung			0173-8568981
Ø	033 Baureinigung Beyersdorf/ Reinwerk		Fr. Hoepner	04331-589011 reiher@beyersdorf.de
			Hr. Hammi	0431/53480 - 60 sauber@reinwerk.biz
Ø	034 Malerarbeiten		Hr. Köhler	0151-54461134 info@malereggers.de
			Hr. Garling	015228726702
Ø	036 Bodenbelag Fa. IFS		Hr. Nilsson	0170-4474447 info@ifskiel.de
Ø	039 Trockenbau		Hörmann	0177-1969339 kontakt@hoermannninnenausbau.de
				04326-2889616
			Karpowski, stefan	01512-2866508
Ø	027 Tischler neue Innentüren Fa. Winkler		Winkler	05145 286960 info@winkler-Tischlerei.de
50	Gewerk Elektro			
Ø	51 050 Blitzschutz Heise, 0431/ 543 63		Hr. Poehls	0163-6456323 Florianpöhls@dachdeckerei-heise.de
Ø	53 053 Elektroinstallation Vater 0431/ 79966-18		Hr. Redel	0160-8969805 mredel@vater-gruppe.de
	54 054 Dataport Schränke Landesnetz		Lembke	0431 3295 5397
	IQ SH Herr Jungjohann		Jungjohann	0431-5403249
	54 054 Dataport/IQ-SH/Jan-Thomas Kock		Zusammenarbeit	0431 901-3546
60 + 70	Gewerk HLS+MSR+Küche+NAWI:			
Ø	61 040 Heizungsbau Fa. Gärtner		Ott: 0172-4590381	0431-570918-224 info@gaertner-kiel.de
Ø	62 042 Sanitärinstallation/Gas Fa. Gärtner		Ott: 0172-4590381	0431-570918-221 info@gaertner-kiel.de
	71 070 Schaltanlagenbau MSR Fa. Kracht		Stengel	g.backen@buk-schaltanlagen.de
	72 075 Lüftungsarbeiten Fa. Behrend		Behrend	 derlueftungsbauerbehrend@t-online.de
80	Hochbau Amt 60.4/Schulen/Ämter			
Ø	81.0 Projektleitung/Bauleit.-Vertretung	Hr. Grotkop		0431-901-3573 Burkard.Grotkop@kiel.de
Ø	81.1 Planung + Bauleit. stellvertretend	Fr. Staude-Müller		0431/ 901-3577 Maie.Staude-Mueller@Kiel.de
Ø	81.2 Bauleitung	Hr. Günther		0431/ 901-3597 Detlev.Guenther@kiel.de
	82 Gebäudefacility Hauswart	Hr. Kührt		0160/ 90572235 Thomas.Kuehrt@Kiel.de
		Stellv. Hr. Schröder		0160/ 97235870
Ø	91 Projektsteuerung HSL/Gas/MSR	Hr. Rueck		0431-9013556 Thomas.Rueck@Kiel.de
	91 Projektleitung TGA Elektro	Hr. Zimmermann		0431/ 901-3539 Jan.Zimmermann@Kiel.de
Ø	81.3 NAWI Planung Amt 60.4	Fr. Wrede-Meier		0431/ 901-3538 Susanne.Wrede-Meier@kiel.de
	81.4 KÜCHEN Planung Amt 60.4	Fr. Kämmerer		0431/ 901-3982 Julia.Kaemmerer@kiel.de
	84 Amt 55.1 Sanitärcontain.	A. Währer -1155, Fr.M. Stark, Hr. Frost		0431/ 901-2316 M.Stark@kiel.de , p.frost@kielmarketing.de
	Amt 10 Straßenverkehrsbehörde	Fr. Kim Christine Rescher		0431-901-1235 Strassenverkehrsbehoerde@Kiel.de
		wg. Gehwegbreite		KimChristine.Rescher@kiel.de
	84 Amt für Schulen	Fr. Leipert		0431/ 901-2955 Anna.Leipert@kiel.de
	Amt 66 Tiefbau	Hr. Silvio Dankert		0431-901-7341 Silvio.Dankert@kiel.de
		Hr. Zacharek, Arbeiten i. Tiefe Allee		0431-901-4381 Sven.Zacharek@kiel.de
90	Ing. Büros			
	90.0 IB Tragwerksplanung Bumann Ing.	Hr. Bumann		0431-53030038 info@bumann-ing.de
	90.1 IB Prüfstatiker Oemig+Stark	Hr. Dressler		0431 / 30557-20 dressler@os-ing.de
Ø	91 IB SiGeKo	Hr. Weingarten		0431/ 5926189 m.weingarten@sigeo-kiel.de

Ø TN	92	IB TEGA-PLAN Elektro/MSR	Hr. Walz	0431-38580022	0151-23023704	Walz@tegaplan-heidemann.de
Ø	93	IB TEGA-PLAN Heiz/San/Lü	Hr. Frank	0431-38580012	0174-2962018	frank@tegaplan-heidemann.de
Ø	94	P.SI Planungsbüro Entwässerung	Hr. Jaschke		0177-8997971	hiaschke@psidirekt.de
	95	IB WIB Wendt Betonsanierung	Hr. Wendt		0152-07570035	info@wib-ing.de
	96	Beratender Brandschutz Bergmann	Hr. Bergmann		04608-8979000	info@bbc-bergmann.de
Ø	97	Competenza Schadstoffe	Hr. Holst/Bodi		040-261260210	m.holst@competenza.com
Ø	97	Competenza Schadstoffe	Hr. Bodi; Baubetreuung		040-261260212	t.bodi@competenza.com
					0174-4733489	

VORBEMERKUNG

Die Teilnehmer und Verteilerpersonen des Bau- und Besprechungsberichtes nehmen nachfolgend genannte Punkte zur Kenntnis. Richtigstellungen oder Ergänzungen sind innerhalb einer Woche nach Zugang dieses Protokolls, bei kurzfristigeren Terminabstimmungen unverzüglich, der Bauleitung mitzuteilen. Zu beachten ist eine frühzeitige Inaugenscheinnahme der Baustelle für eine termingerechte Planung, Lieferung, Ausführung der Aufgaben. Hier genannte Bauzeiten sind nur bei Nichteinhaltung an die Bauleitung zu melden.

Neuer Punkt // **alter Punkt nachrichtl.** // **unerledigt** // **erledigt** // **gestrichen** // **An** = Anfang // **Mi** = Mitte // **En** = Ende
A = Aktion, B = Beschluss, I = Information, F = Feststellung, E = Empfehlung, K = Klärung

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
Tln.:	Teilnehmer (Besprech/Begeh.):	Teilnehmer	
	Begehung/Baubesprechung: Herr Ott zeitweise, Herr Stock Monteur (Fa. Gärtner Heiz/Sani) Herr Redel , Monteur Hr. Weidas (Fa. Vater) Herr Behrend zeitweise (Lüftungsbau Behrend) Herr Hörmann (Fa. Hörmann) Herr Walz , Herr Trompf, (Elt-Tegapl), Herr Frank (RLT-Tegapl), Herr Dietrich (HZK Tegapl) Herr Grotkop Herr T. Rueck, Frau Staudt-Müller , Herr Günther (Amt 60.4) Herr und Frau Stengel (Fa. Kracht wg MSR-Technik)	Alle	
1	ACHTUNG	Spalte Zuständig	Spalte Stand/Info
V.0	Bei Rechnungsstellung: Projekt 1115050178 Sanierung 0065 Adolf-Reichwein-Schule		ALLE
V.2	Alle Abnahmen nur „förmlich“. Stillschweigende Abnahmen werden nicht anerkannt.		
V.4	BAUSTELLENZEITRÄUME FÜR FIRMEN: Mo - Do von 06.00h - 18.00h. Freitags von 06.00h - 16.00h. Ausnahmen in besonderen Fällen sind mit der Bauleitung abzustimmen. SCHLÜSSEL: Jede Fa. kann sich beim Hauswart einen Schlüssel aushändigen lassen: Hauswart (Hr. Kührt) Mobil: 0160/90572235: Schlüssel wurde ausgehändigt an: MNK , Andriago, Wrobel, Vater, Gärtner, Daher, WM-Putztechn, Eggers, Behrend, Hörmann reichen, Fa. Lühr Hr. Storm, .		ALLE
	ALLE: ACHTUNG ANLIEFERNGEN NICHT ZUR ANDREAS-GAYK-SCHULE	ALLE	ALLE
	leiten. Wir bauen hier in „Tiefe Allee 32“		
	Einfahrttor nach Arbeitsende schließen!		ALLE
	-Zahlen-Schloss-Code Toreinfahrt ist: 0065		
	ANSTEHENDE TERMINE:		ALLE
AA	TGA KÜCHE und NAWI	Amt 60.4 Kämmerer/ Wrede-Meier	
31.1	-Für NAWI ist Hohenloher-Lieferung ist für KW 37 – 2023 , 11. Sept. eingeplant! Dauer ca 3 Wochen! -Liefertermin Küche mit Hr. Bretschneider klären.	Wrede-Meier/ Hohenloher/ TeGA-plan	

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
A	INGENIEURE TGA HLS + Elektro + MSR	IB TEGAPLAN	
35.06	-Heizleitungsbau vorläufiger fertig bis April 2023. -UVS-Elt. Fertig vorläufiger Termin Ende Juli. -Lüftung vorläufiger Termin bis Ende Juni.	Tegaplan	
37.07	Achtung TeGA-Plan: Verzug wg fehlender Planungsleistung Elt; - Baustopp wg Planungsausstand Elektroarbeiten: Fa. Vater kann DG-Erw.Bau nicht weiter bauen, weil es keine vorliegende Planung für den Brandschutz des Elt-Ausbaus gibt!	Tegaplan	
41.07	Herr Walz ist aufgefordert, die Ausführung Brandschutzmaßnahmen im DG-Erweiterungsbau einzuleiten, Ausführung durch Fa. Vater.	Walz	Ausstehend
37.07a	Verzug wg fehlender Planungsleistung: - Baustopp wg Ausstand Dekra-Abnahme Brandschutzklappen: -Baustopp BSK: Klärung über die Art und Fachgerechtigkeit der montierten DG-Brandschutzklappen über Raum NAWI-Vorbereit./Küche. EB Decke bitte Bleche unter Betondecken am großen Küchenschacht anfertigen. -Lüftungsanschluss Pers.-WC(bei Küche) Kernbohrungen Planung klären.	Tegaplan	
41.07a	Herr Frank ist aufgefordert, hier Klärung herbeizuführen, mit Frist Termin 11.05	Frank	Erl.
39.01	1. VERZUG Ing. Büro TEGAPLAN Achtung TeGA-Plan Baustopp TGA seit KW 05 in 2023 im DG-Erweiterungsbau: Nachwievor Verzug wg fehlender Planungsleistung von TeGA-Plan: 2. VERZUG bereits nach Fristenablauf: Baustopp wg Planungsausstand Elektroarbeiten DG-Erweiterungs-Bau/DG-Altbau: Fa. Vater kann Dachgeschoss-Erw.-Bau nicht weiter bauen, weil es keine vorliegende Planung für den Elt.- Brandschutz des Elt-Ausbaus gibt! Auch gibt es keine Planung für den Altbauteil 3. VERZUG Baustopp BSK: Die DEKRA hat die Abnahme der BSK verweigert. Klärung über die Art und Fachgerechtigkeit der montierten DG-Brandschutzklappen war mit Frist zum 04.04.2023 (Ort:über Raum NAWI sowie Vorbereit./ sowie Küche). 4. VERZUG : Lüftungsanschluss Pers.-WC (bei Küche) Lüftungsplanung liegt nicht vor, befindet sich in Verzug. Baustopp/Behinderung hier seit KW 10 in 2023. 5. VERZUG : Ausstehend ist die MSR-Planung, Vorlage mit Frist zum 27.04.2023 6. VERZUG : Heizungsplanung, Vorlage der Heizleitungspläne/Heizkörper. Vorlage mit Frist zum 27.04.2023	Tegaplan	Es wird bislang nicht weiter gebaut. Es liegt keine abschließende Klärung vor Erl. MSR-Planung liegt nicht vor. Erl., wurde aber ohne Planänderung angeleitet
41.01	Vorstehenmde Punkte sind bislang nicht erledigt! Die Fristen wurde nicht beachtet. Eine neue Frist wird nicht gesetzt. Die fehlenden Angaben belasten den Baufortschritt. Die Leistung des IB-Tegaplan ist mangelhaft! Wir (AG) bitten dringend um Erledigung.		
42.01	Vorstehendes Punkte 2. + 3. + 5. Fehlen bislang noch immer		VERZUG

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	zu bis Datum:
38.08	Brandschutzanforderung Steigeschacht Keller bis DG bitte kurzfristig anzu geben! Art und Ausführung !	Tegaplan	
40.08	Zu wie vor: Klärung durch Herr Frank zur kommenden Baubesprechung 04.05.2023	Frank	
42.08	Zu wie vor: Sollte bis spätestens 30.05 nun Klärung erfolgt sein?	Frank	
41.08	Herr Ott gibt zu bedenken, das der Schacht bei der Schottung von innen zu warm wird, auch damit das Leitungswasser. Der AG bittet mit Frist zum 11.05 einen Vorschlag für die Ausführung zu machen.		
40.09	Im OG R 30: Freigabe 2x500ter-Lü-Schacht über Küche für Rohdeckenverschluss. (Kein MSR-Kabel dort einzubringen lt. Hr.Rueck) Die Freigabe gilt als erteilt, wenn nicht bis zum 11.05 widersprochen wurde. Deckenschließung KW 20 Fa. Rahn	Tegaplan	
41.09	Achtung Fristenablauf zum 11.05, Ausführung Rohdeckenschließung über EG bei den 2x500ter-Schachtrohren Küche ab 11.05 freigegeben.	Frank	Freigabe?
41.11	Es wurde abgestimmt, ohne KAP-Kabelkanäle auszukommen. Fa. Vater prüft die Ausführung dafür. Frist zur Fertigstellung TRH-Südgiebel am 16.Mai.	Tegaplan Walz/Trompf Vater	
40.12	Folgende Freigabe zur Ausführung wurden heute 27.04 erteilt durch Hr. Frank und Hr. Trompf: --Räume UG 01 und 04a für Abhängung von Brandschutzdecken. Der Trockenbauer wird hiermit zur Ausführung aufgefordert. (Ecke an der Decke: Kabeldurchstoß/Wasserleit. zum Sanitärcontainer bleibt zunächst frei von Beplankung)	Tegaplan Walz/Trompf	
41.12	Freigabe Teganplan bei der Baubesprechung wurde erteilt! Troba bitte Ausführung (Ecke freilassen bei Leitungen zum Garten)	Hörmann	
41.12	Bitte Einhaltung der Terminplakatwand vom 04.05.2023 Siehe Foto Anhang	Tegaplan Walz/Trompf/Fra nk/Dietrich	
43.13	-Themen Protokoll Tegaplan: -HZK-in neuem Treppenhaus planen -Behrend weiterarbeitet in Küche -BSK Zulassung über NAWI-Giftschränken -MSR Ausführung KW 24 bis ca. mitte KW 25 in Klassenräumen -Elektroarbeiten -Freigabe von Herrn Frank zum 06.06.23 DG R07 Podestbau bei RLT	Tegaplan Walz/Trompf/Fra nk/Dietrich	
B	Tragwerksplaner/Statik	Bumann Ing. (einst Zindel)	
		Bumann	
GEWERKE HOCHBAU			
C	Gewerk Fliesenarbeiten	Fromm	
40.01	Papier-Pläne wurden am 02.05.23 an Fa. Fromm per Post versendet. Wir benötigen die Lieferfristen und den Montagebeginn.	Fromm	
41.01	Pläne Eingang Fram vom 08.Mai.(telefoninfo) Hr. Fromm meldet sich binnen 2-3 Tagen, Angabe Fliesenliefertermine	Fromm	
	Gemeinsame Begehung vom Die gemeinsame Baubegehung Fromm/Günther hat ergeben, das die Estrichrisse noch zusätzlich durch eine Matteneinlage von Herrn Fromm überdeckt werden muss, um spätere Risse in der Fliesenoberfläche zu verhindern. Hierzu macht Herr Fromm ein Nachtragangebot.		
42.02 43.02	Klärung Bodenfliese mit Stadt kiel noch nicht fertig. Wie vor, Wahl abstimmen.	Fromm/ Staudemüller	
E	Gewerk Gerüstbau	Treichel	

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
39.20	Treichel GERÜSTBAU KW 19: Einrüsten 2x Gauben zum Hof Ostfassade für Maler einrüsten. KW 19: Einrüsten 5x Baklonarbeiten/Brüstung als Türme Hof/und rechts Ostseite daneben	Beversdorf	
43.01	KW 23 Begeh. mit Beversdorf wg Dachlüfter aud Großdach Altbau Gerüst erweiterung		
F	Gewerk Zimmerarbeiten	Wrobel	
39.01	ACHTUNG: - Bitte Termin unter Angabe an die Bauleitung einplanen: - KW 20/21/22: 8 x Dachbalken L=ca.6,75m (8xStck) in Raum DG 02 Baubeginn bitte angeben. Freigegeben zur Ausführung, bitte frühest mögliche Montage, Nachtragsangebot Dachbalken ist beauftragt! ACHTUNG: - OSB-Boden verschoben: Jetzt neuer Beginn-Termin OSB-Boden DG-Erweiterungsbau bis auf Weiteres verschoben.	Wrobel/Günther	
40.02	--Termin fehlt für 8 x Dachbalken, bitte angeben. --Dacheschoss Erw.-Bau: OSB-Fläche kann über der Küche im DG demnächst geschlossen werden, Fläche geschätzt ca. 30m² Immobilien		Terminangabe Wrobel bitte:
41.02	Lieferung/Baubeginn/Terminangabe 8xBalken zur KW 22. Telf. V. 10.05 Wrobel/Günther: Herr Günther bestätigt Balkenlieferung ins Dachgeschoss (8x Stck große Balken ca. L=6,75m) mit Standort Kran, bei Gehsteig-/Straßenschäden übernimmt die Baul. die Verantwortung, -Kran-Lieferung bitte durch den Lieferanten absichern, Aufwand-Kostenübernahme i. Auftrag LHK/Bauleitung	Wrobel	
43.01	Terminverschiebung: -Lieferung bis ins Dach der dicken 8 Stck Dachbalken: Termin 14.06. -Fläche OSB-Bodenbau Do.15.06.23 neben der Lüftungsanlage im DGca. 35m², OSB-Platten vom Stapel im Altbau nehmen, Dachlatten bitte mitbringen.		
G	Gewerk Tiefbau/Erdarbeiten	Baltic	Erl.
J	Gewerk Rohbau	Andrigo	
K1	Gewerk Tischler Bestandstüren überarbeiten	Lühr	
42.02	Begehung Die. 30.05: Storm/Günther Muster für Schloss im 28mm mit Stumpfen Stulp. Holzverstärkung im Anschluss an Besichtigung an vielen Türen oberer Schlosskasten.	Storm/ Storm	
K2	Gewerk Tischler Neue (Holz) Türen	Winkler	
40.01	Lt. Telefonat 02.05 Winkler/Günther: sind sie Stahlzagen für den Küchenbereich bereits von Winkler bestellt worden. Der Bauherr strebt eine möglichst kurzfristige Montag an, weil erst danach die Fliesenleger in diesen Bereich gehen können.	Winkler Günther	
40.02	Lt. Telefonat 02.05 Winkler/Günther: Allgemein sind die Türöffnungen baureif für die Zargenmontage, Baufreiheit besteht für die Montage geschätzt bei 95%. Herr Winkler wird einen Terminvorschlag für den Montageablauf an Herrn Günther reichen.	Winkler Günther	
42.02	Vorerst gehe ich von den der letzten Telefonabsprache v. 09.05. wie Folgt aus: -Montage Stahlzargen Küchenbereich Juni `23., jetzt bis Juli (Lieferterminangabe bitte noch) -Montage Holzzargen Gebäude allg. Juni `23, jetzt bis Juli. -Montage Holzzargen Sanitärtrakt, wenn Bodenfliese schon fertig ist. Genaueres später. Bitte konkretisieren Sie Ihre Montagetermine, vielen Dank.	Winkler Günther	

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	zu bis Datum:
K3	Gewerk Tischler/Fenster	Wilhelmsen	
40.01	Bitte terminieren für Herrn Günther: -Montage 4 x Dachgeschossfenster Südgiebel	Wilhelmsen	
41.01	Zu wie vor: Herr Wilhelmsen visiert die KW 21/22 an, ohne Garantie (lt. Email 04.05)		
42.02	Nachsatz: Ovalfenster Südgiebel + 4 Gauben zur Straße bitte losen lockeren Kitt entfernen. 30.05: --Telefonisch hat Herr Wilhelmsen für KW 22 die Dachfenster Pracht-Südgiebel im DG (4 Stck) angekündigt!		
L	Gewerk Betonsanierung	Dietrich	
42.1	-Laubengang/Balkone: Abnahme 01. Juni 2023 mit Hr. Gollnau	Gollnau/ Dietrich	Erl.
M	Gewerk Maler	Eggers	

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	zu bis Datum:
39.5	Ort ERWEITERUNGSBAU: Bereich NAWI: -2 x dicke Träger HEB 260 NAWI Raum 35 und 33 mit Brandschutzanstrich Farbe RAL 9016 -Anstrich kleine Träger unter der Decke (HEA 80) Alkydharzlack RAL 9016 Farbe verkehrsweiß. -KW 18 oder 19...: Aussen-Anstrich Fenster-OVAL SÜDGIEBEL sowie die beiden (2x) Gauben Hof Ostseite: Farbe RAL 9016 Verkehrsweiß. Musterflächen: Ausstehend dringend Abschlagrechnung oder Aufmaß Erw.-Bau!! Sanitärtrakt: Glattnstrich Wände (spachteln), GK wird noch nicht bearbeitet Achtung: Die Wände im Altbau erhalten noch keinen Voranstrich!! -Handlauf (nur den alten braunen Anstrich)!Treppe abschleifen, Ziel ist eine Holz Naturoberfläche. - Stahl-Handlauf Anstrich Treppe am alten Haupteingang	Köhler	
42.5	--KW 22: Stahl Brandschutzanstrich (Küche/NAWI), fertig mit RAL 9016 --KW 22: Laubengang mit Hartfaserpappe abdecken (Laufbreite 1,22m, 10cm dicht an Wand. --NACHSATZ: Altbau innen Türen : blaues Muster bitte noch einmal neu in blau wie Email v. 26.05 RAL 5003 Saphirblau und in RAL 5013 Kobaltblau anlegen! --ab KW 23 jetzt möglich: Anstrich für das Ovalfenster sowie 4x Gaubenfenster WEST-Straßenseite kann erfolgen, Anstrich dort auch den Dachunterschlag. Ab KW 23 möglich: --2x Gauben zum Hof: in RAL 9016 Anstrich, auch die im DG bei den Gauben gelagerten Fensterflügel auf dem Dach bitte auch in RAL 9016 Anstrich. Auch Dachunterschlag OST-Hof Ab KW 24/25 oder 26?: --möglche Spachtelung Kalziumsilikatsteine?? Laufend bearbeiten: --Leibungen Fenster spachteln! --Sukzessive Altbau Klassen/Flure: spachteln Wände vollflächig (Altbau) gemäß Nachtragspos.. Aber noch kein Voranstrich!	Köhler	
43.6	-Erst also wie besprochen Ovalfenster SÜDGIEBEL, dann 4x Gauben-Fenster WEST-Straßenseite Tiefe Allee. Auch die Holzbohlen der UNTERSCHLÄGE auf beiden Traufseiten 1xAnstrich, alles verkehrsweiß RAL 9016. An beiden SÜD+WEST- Fassaden auch die rostigen Metallteile schwarz /oder grau anstreichen (Info geschätzt 10-15 Stck bei 0,03m²/Stck). Danach erst die beiden Holz-Hofgauben bearbeiten, RAL 9016.		
O	Gewerk Beton—Sohlbänke/Betonfertigteile	Rahn	
43.1	Jetzt für KW 25: -DD Deckendurchbrüche an Promatkästen ca. 22 stck bis oben hin mit Beton auffüllen. -Auch bitte die Wanddurchbrüche bei Heizungsleitungen vermörteln. -Auch bitte die Schwelle kleiner Serverraum betonieren, neben Treppenhaus im OG.	Wettengel	
P	Gewerk Stahlbau	Freese	

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
38.4	UG kleines WC: KW 16 gemeinsames Aufmaß machen. Benötigt Träger IPE 120 verzinkt	Ludwig/ Günther	
40.4	Träger, wie vor, wurde in KW 17 per Email von Günther bestellt, Länge 2050mm		
42.5	Nachträglich werden Bohrungen in den Stahlrahmen (HAUS WERKEN) benötigt, ca. 16 Stck. Bauseitig sollen hier Heizleitungen durchgeführt werden. Angaben erfolgen!	Ludwig	
Q	Gewerk Trockenbau	Hörmann	
40.02	- Fa. Hörmann TROCKENBAU: -MENSA-KÜCKE: neue Wände/GK/Zementplatten fertig. -KABELKANÄLE (Wand und Decke ca. 500 lfdm) Baufreiheit nicht vorhanden. -Neues Treppenhaus Baufreiheit für KW 20 für WANDBEPLANKUNG UK mit d=10cm+2,5cm, derzeitig Baufreiheit nicht vorhanden. Hier bitte auch 2x Heizkörperverstärkungen-OSB montieren! -F90-DECKEN 2x Kellerräume R 1+04a und ab KW 5, mit Bitte um Ausführung - -UG: Decken der 4x kleinen Räume weiter machen. -3x Brandschutzverkleidung d=ca.2,5cm an Stahl-Stürze der Türen: -EG-Erw.-Bau: Die ca. 6x kleinen Flure sollen bitte jetzt nur einfach mit GK beplankt werden, es sind jedoch OSB-Vertärkungen im Bereich der Leuchtenaufhängung zu hinterlegen!. Deckenaufbau ca. 6,5cm Abhängenhöhe im Gesamten, brutto.	Hörmann	
42.02	- Aufnahme der Arbeiten zu wie vor 15.Mai lt. Abstimmung Günther/ Hörmann -Klären der Nachtragsarbeiten Kanäle inkl. Kalkulation. -siehe 40.02 -Verstärkungen für HZK im Stahltreppenhaus klärt die Bauleitung Hr. Günther!	Hörmann	
R	Gewerk Schwamm-Sanierung Gebälk im DG und Decke über OG	Repenning/ Anschütz	
40.03	-Die Schwammsanierungsarbeiten sind im DG (Altbau Raum 04) nun abgeschlossen. Es steht nun die weitere Klärung des TGA-Ausbaus an. -Repenning macht noch Vorschlag für Querlüftung im DG-Altbau. -Pilzbefallene Balken an der Westgaube noch ca. 5 Dachbalken auszutauschen	Alle	
43.03	-Macht noch die Rinne sauber -Gesims 1x horizontal ca. 16m Südgiebel -Lüfterpfannensteine Ostdachseite Altbau -Montage Reet unter defekten Deckenputz -OSB vermeiden Aufzugschacht		
TGA GEWERKE			
U	Gewerk Elektroinstallation	Vater	
41.06	--Auftrag für MSR-Wandschlitze ist bei Fa. Vater erteilt. Gemeinsam Kracht/Vater Wandschlitze anzeichnen am 09.Mai	Vater/Tegaplan Kracht Vater	
43.07	Gemäß Fortkommen weiter arbeiten, alle UVs bis einschl. Juli fertig		
V	Gewerk Heizungsbau/ Sanitärinstallation	Gärtner	

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
42.03	Ausführung dringend gemäß der Anschreiben Emails vom 30.05 Rueck und 26.05.Tegaplan benötigt!	Gärtner/Tegeplan	
43.04	Gärtner pausiert in KW 23.	Ott/Tegapl	
43.05	Abdrücken Steigleitungen HZ in KW 24, weil in KW 25 die Deckendurchbrüche mit Beton verschlossen werden.		
W	Gewerk MSR Schaltanlagenbau	KRACHT	
38.02	Bitte beginnen mit den MSR-Arbeiten, dringend! Werkplanung nach Vorlage gemeinsam mit Fa. Vater anzeichnen. Fa. Vater macht die Wandschlitze.	TeGA-Plan Vater	
41.02	Wird nun kurzfristig gereicht	Kracht	
42.02	Ausführungsbeginn:.....?		
43.02	Ab KW 24 Ausführung. In Klassenräumen fertig ca. mitte KW 25	Hr. Stengel	
X	Gewerk Lüftung	Behrend	
37.03	Fa. Behrend LÜFTUNG: -Spontan wird nun noch das WC-neben der Küche be/entlüftet, Kernbohrungen und Ausführung macht Herr Behrend.	Behrend	Nicht fertig
38.03	Fa. Behrend LÜFTUNG: -Klärung über die Art und Fachgerechtigkeit der montierten DG- Brandschutzklappen über Raum NAWI-Vorbereit./Küche. EB Decke bitte Bleche unter Betondecken am großen Küchenschacht anfertigen.	Behrend/TeGA-Plan	Nicht geklärt
39.03	-Lüftungsanschluss Pers.-WC(bei Küche) Kernbohrungen Planung klären.	Behrend	Nicht fertig
40.04	-Ausführung bitte Dämmung der beiden Rohre 500ter (Mensa) im Breich Decke über EG und im OG, für baus. (Rahn Herr Wettengel) Verguss im Deckenbereich mit Beton!	Behrend	Nicht fertig
41.04	Teilnahme 27.04 Baubegh. Bitte! Veranlassung Tegaplan: Bitte weiter bauen,...WC/Lager-Lüftung, OG-2x500ter, Küche fertigen, DG-BSK-Klärung,		Nicht fertig
42.03+04	Wir bitten um Erledigung	Frank/Behrend	
40.03	Fa. Behrend LÜFTUNG: Fertigstellung der 2x500 Rohre im OG-Klassenraum, Dämmung! Der Rohdecken-Bereich wird in KW 20 mit Beton verfüllt! Schacht soll in Troba F-90 geschlossen werden.	Behrend/TeGA-Plan	Nicht fertig
43.04	Macht sukzessive weiter, Küche fertig ca. KW 25		
Y	Gewerk Küche techn. Ausstattung	Chefs Culinar	
	Termin wird durch den AG an Herrn Bretschneider gegeben, wird ca. Herbst 2023	Chefs Culinar Bretschneider	
Z	Gewerk NAWI-Räume techn. Ausstattung	Hohenloher	
22.1	Hohenloher kommt am 11. September! Die von Hohenloher-Lieferung ist für KW 37 – 2023 eingeplant! Dauer ca. 3 Wochen!		
YZ	Gewerk BLITZSCHUTZ	Heise	
42.1	Begehung Günther/Poehls vom 25.05.2023 Ab morgen werden die am Gebäude oben liegenden Anschlüsse wieder ans Blitzschutznetz angeschlossen. Potenzialausgleich im Keller wurde bereits schon installiert, in Raum UG 04a. Geprüft werden mögliche weitere „Fähnchen“ auf den Gauben Straßenseite.	Poehls/ Günther	
ZA	Tiefbau	Über P.SI	

Nr.	Protokoll 43	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
31.1	Planung Fettabscheider und LTG. Übergeben am 11/2022 an Rueck. Vergabe zügig einleiten!	Rueck	
42.1	Wie vor Vergabeverfahren wurde submittiert!		
37.02	Grundleit./Fettabscheider: Bitte sofort Tiefbau-Ausschreibungsverfahren einzuleiten.	Rueck	
38.02	Bitte beginnen mit den MSR-Arbeiten, dringend!		

Nächste Baubesprechung/-Begehung unter Leitung Hr. Günther am 08.06.2023 um 12:00h Raum im EG rechts gleich neben der Durchfahrt

Mit der Bitte um Teilnahme der örtlich „aktiven“ TGA- Gewerke/Planer.
D. Günther
~~Im Vertretungsfall M. Staude-Müller Mobil 0151/55067380 oder~~
Herr T. Rueck Mobil 0175/5836991

Aufgestellt Bauleitung
i.A. Amt 60.4 Detlev Günther, Mobil 0160-90452506