

BAUBESPRECHUNG

NR. 45 KW 25 2023

Baubegh./Besprechung v. 22.06.2023

OBJEKT Sanierung Adolf-Reichwein-Schule (Lieg. 0065 ARS)

Tiefe Allee 32, 24149 Kiel

Projekt 1115050178 Sanierung Adolf-Reichwein-Schule

Pkt.	Gewerk	Ø Verteiler / Teilnehmer (TN) / Ortstermin (OT) / telefonisch (t) / vor Ort (VO) / zeitweise (zw)		
Ø	001 Gerüstbau/ Bauzaun Treichel 040/ 63665520	Hr. Beversdorf	0162-2413214	info@treichel-geruestbau.de
	002 Erdarbeiten Fa. Stoltenberg	Hr. Elbert	0163-4163031	elbert@stoltenberg-gruppe.de
	003 Sievers			
Ø	004 Schadstoffsanierung Fa. HCH	Hr. Wittor	0160-8401575	c.wittor@hch-umwelt.de
Ø	005 Abbrucharbeiten Fa. MNK	Hr. Kazaryan	0385-39449179	david.k@MNK-Bauservice.de
	009 Entwässerungskanalarbeiten Fa. Baltic	Hr. Dokkenwadel	0160-4743508	info@baltic-bau.de
Ø	011 Beton-Sohlbank Rohbauarbeiten Fa. Rahn	Hr. Wettengel	0151-46331347	F.Wettengel@richardrahn.de
		Hr. Schuster	0176 – 45696441	A.Schuster@richardrahn.de
Ø	012 erw. Rohbauarbeiten Fa. Andriago	Hr. Andriago	04307-5013	andriago@dasa-bau.de
Ø	013 Betonsanierung Fa. F. Dietrich	Hr. Voß	0170-5666447	Thomas.Voss@Dietrich.de
Ø	017 Stahlbauarbeiten	Hr. Ludwig	0160-99889510	technik2@stahlbau-freeze.de
Ø	019 Tischer Türen überarbeiten	Hr. Storm	0174-3066388	info@paul-luehr.de
Ø	024 Fliesen/Platten	Hr. Fromm	0173-9169251	fliesen-fromm@t-online.de
Ø	026 Tischler Fensternachbau Fa. Wilhelmsen	Hr. Wilhelmsen	04622-2681	wilhelmsen-twedt@t-online.de
	027 Tischler Fenstersanierung		0173-8568981	
Ø	033 Baureinigung Beyersdorf/ Reinwerk	Fr. Hoepner	04331-589011	reiher@beyersdorf.de
		Hr. Hammi	0431/53480 - 60	sauber@reinwerk.biz
Ø	034 Malerarbeiten	Hr. Köhler	0151-54461134	info@malereggers.de
		Hr. Garling	015228726702	
Ø	036 Bodenbelag Fa. IFS	Hr. Nilsson	0170-4474447	info@ifskiel.de
Ø	039 Trockenbau	Hörmann	0177-1969339	kontakt@hoermannninnenausbau.de
			04326-2889616	
		Karpowski, stefan	01512-2866508	
Ø	027 Tischler neue Innentüren Fa. Winkler	Winkler	05145 286960	info@winkler-Tischlerei.de
50	Gewerk Elektro			
Ø 51	050 Blitzschutz Heise, 0431/ 543 63	Hr. Poehls	0163-6456323	Florianpöhls@dachdeckerei-heise.de
Ø 53	053 Elektroinstallation Vater 0431/ 79966-18	Hr. Redel	0160-8969805	mredel@vater-gruppe.de
54	054 Dataport Schränke Landesnetz	Lembke	0431 3295 5397	
	IQ SH Herr Jungjohann	Jungjohann	0431-5403249	
54	054 Dataport/IQ-SH/Jan-Thomas Kock	Zusammenarbeit	0431 901-3546	
60 + 70	Gewerk HLS+MSR+Küche+NAWI:			
Ø 61	040 Heizungsbau Fa. Gärtner	Ott: 0172-4590381	0431-570918-224	info@gaertner-kiel.de
Ø 62	042 Sanitärinstallation/Gas Fa. Gärtner	Ott: 0172-4590381	0431-570918-221	info@gaertner-kiel.de
71	070 Schaltanlagenbau MSR Fa. Kracht	Stengel		g.backen@buk-schaltanlagen.de
72	075 Lüftungsarbeiten Fa. Behrend	Behrend		derlueftungsbauerbehrend@t-online.de
80	Hochbau Amt 60.4/Schulen/Ämter			
Ø 81.0	Projektleitung/Bauleit.-Vertretung	Hr. Grotkop	0431-901-3573	Burkard.Grotkop@kiel.de
Ø 81.1	Planung + Bauleit. stellvertretend	Fr. Staude-Müller	0431/ 901-3577	Maie.Staude-Mueller@Kiel.de
Ø 81.2	Bauleitung	Hr. Günther	0431/ 901-3597	Detlev.Guenther@kiel.de
82	Gebäudefacility Hauswart	Hr. Kührt	0160/ 90572235	Thomas.Kuehrt@Kiel.de
		Stellv. Hr. Schröder	0160/ 97235870	
Ø 91	Projektsteuerung HSL/Gas/MSR	Hr. Rueck	0431-9013556	Thomas.Rueck@Kiel.de
91	Projektleitung TGA Elektro	Hr. Zimmermann	0431/ 901-3539	Jan.Zimmermann@Kiel.de
Ø 81.3	NAWI Planung Amt 60.4	Fr. Wrede-Meier	0431/ 901-3538	Susanne.Wrede-Meier@kiel.de
81.4	KÜCHEN Planung Amt 60.4	Fr. Kämmerer	0431/ 901-3982	Juila.Kaemmerer@kiel.de
84	Amt 55.1 Sanitärcontain.	A. Währer -1155, Fr.M. Stark, Hr. Frost	0431/ 901-2316	M.Stark@kiel.de , p.frost@kielmarketing.de
	Amt 10 Straßenverkehrsbehörde	Fr. Kim Christine Rescher	0431-901-1235	Strassenverkehrsbehoerde@Kiel.de
		wg. Gehwegbreite		KimChristine.Rescher@kiel.de
84	Amt für Schulen	Fr. Leipert	0431/ 901-2955	Anna.Leipert@kiel.de
	Amt 66 Tiefbau	Hr. Silvio Dankert	0431-901-7341	Silvio.Dankert@kiel.de
		Hr. Zacharek, Arbeiten i. Tiefe Allee	0431-901-4381	Sven.Zacharek@kiel.de
90	Ing. Büros			
90.0	IB Tragwerksplanung Bumann Ing.	Hr. Bumann	0431-53030038	info@bumann-ing.de
90.1	IB Prüfstatiker Oemig+Stark	Hr. Dressler	0431 / 30557-20	dressler@os-ing.de
Ø 91	IB SiGeKo	Hr. Weingarten	0431/ 5926189	m.weingarten@sigeo-kiel.de

Ø TN	92	IB TEGA-PLAN Elektro/MSR	Hr. Walz	0431-38580022	0151-23023704	Walz@tegaplan-heidemann.de
Ø	93	IB TEGA-PLAN Heiz/San/Lü	Hr. Frank	0431-38580012	0174-2962018	frank@tegaplan-heidemann.de
Ø	94	P.SI Planungsbüro Entwässerung	Hr. Jaschke		0177-8997971	hiaschke@psidirekt.de
	95	IB WIB Wendt Betonsanierung	Hr. Wendt		0152-07570035	info@wib-ing.de
	96	Beratender Brandschutz Bergmann	Hr. Bergmann		04608-8979000	info@bbc-bergmann.de
Ø	97	Competenza Schadstoffe	Hr. Holst/Bodi		040-261260210	m.holst@competenza.com
Ø	97	Competenza Schadstoffe	Hr. Bodi; Baubetreuung		040-261260212 0174-4733489	t.bodi@competenza.com

VORBEMERKUNG

Die Teilnehmer und Verteilerpersonen des Bau- und Besprechungsberichtes nehmen nachfolgend genannte Punkte zur Kenntnis. Richtigstellungen oder Ergänzungen sind innerhalb einer Woche nach Zugang dieses Protokolls, bei kurzfristigeren Terminabstimmungen unverzüglich, der Bauleitung mitzuteilen. Zu beachten ist eine frühzeitige Inaugenscheinnahme der Baustelle für eine termingerechte Planung, Lieferung, Ausführung der Aufgaben. Hier genannte Bauzeiten sind nur bei Nichteinhaltung an die Bauleitung zu melden.

Neuer Punkt // **alter Punkt** nachrichtl. // **unerledigt** // erledigt // **gestrichen** // An = Anfang // Mi = Mitte // En = Ende
A = Aktion, B = Beschluss, I = Information, F = Feststellung, E = Empfehlung, K = Klärung

Nr.	Protokoll 45	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
Tln.:	Teilnehmer (Besprech/Begeh.):	Teilnehmer	
	Begehung/Baubesprechung: Herr Ott zeitweise, Herr Stock Monteur (Fa. Gärtner Heiz/Sani) Herr Redel, Monteur Hr. Weidas (Fa. Vater) Herr Behrend zeitweise (Lüftungsbau Behrend) Herr Hörmann (Fa. Hörmann) Herr Walz, Herr Trompf, (Elt-Tegapl), Herr Frank (RLT-Tegapl), Herr Dietrich (HZK Tegapl) Herr B. Grotkop, Herr T. Rueck, Herr Thore. Lange, Amt Herr Peters-IT- Frau Staudé-Müller , Herr Günther (Amt 60.4) Herr und Frau Stengel (Fa. Kracht wg MSR Technik)	Alle	
1	ACHTUNG	Spalte Zuständig	Spalte Stand/Info
V.0	Rechungsstellung per Post: Projekt 1115050178 Sanierung 0065 Adolf-Reichwein-Schule		ALLE
V.2	Alle Abnahmen nur „förmlich“. Stillschweigende Abnahmen werden nicht anerkannt.		
V.4	BAUSTELLENZEITRÄUME FÜR FIRMEN: Mo - Do von 06.00h - 18.00h. Freitags von 06.00h - 16.00h. Ausnahmen in besonderen Fällen sind mit der Bauleitung abzustimmen. SCHLÜSSEL: Jede Fa. kann sich beim Hauswart einen Schlüssel aushändigen lassen: Hauswart (Hr. Kührt) Mobil: 0160/90572235: Schlüssel wurde ausgehändigt an: MNK , Andriago, Wrobel, Vater, Gärtner, Daher, WM-Putztechn, Eggers, Behrend, Hörmann reichen, Fa. Lühr Hr. Storm, .		ALLE
	ALLE: ACHTUNG ANLIEFERNGEN NICHT ZUR ANDREAS-GAYK-SCHULE leiten. Wir bauen hier in „Tiefe Allee 32“ (Altbau)	ALLE	ALLE
	Der Letzte schließt ab! Eingangstüren EG und OG prüfen!! Einfahrttor nach Arbeitsende schließen! Zahlen-Schloss-Code Toreinfahrt ist: 0065		ALLE
	ANSTEHENDE TERMINE:		ALLE
AA	TGA KÜCHE und NAWI	Amt 60.4 Kämmerer/ Wrede-Meier	
31.1	-Für NAWI ist Hohenloher-Lieferung ist für KW 37 – 2023 , 11. Sept. eingeplant! Dauer ca 3 Wochen! -Liefertermin Küche mit Hr. Bretschneider klären.	Wrede-Meier/ Hohenloher/ TeGA-plan	

Nr.	Protokoll 45	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
A	INGENIEURE TGA HLS + Elektro + MSR	IB TEGAPLAN	
35.06	-Heizleitungsbau vorläufiger fertig bis April 2023. -UVS-Elt. Fertig vorläufiger Termin Ende Juli. -Lüftung vorläufiger Termin bis Ende Juni.	Tegaplan	
40.09	Im OG R 30: Freigabe 2x500ter-Lü-Schacht über Küche für Rohdeckenverschluss. (Kein MSR-Kabel dort einzubringen lt. Hr.Rueck) Die Freigabe gilt als erteilt, wenn nicht bis zum 11.05 widersprochen wurde. Deckenschließung KW 20 Fa. Rahn	Tegaplan	
41.09	Achtung Fristenablauf zum 11.05, Ausführung Rohdeckenschließung über EG bei den 2x500ter-Schachtrohren Küche ab 11.05 freigegeben.	Frank	Freigabe?
41.11	Es wurde abgestimmt, ohne KAP-Kabelkanäle auszukommen. Fa. Vater prüft die Ausführung dafür. Frist zur Fertigstellung TRH-Südgiebel am 16.Mai.	Tegaplan Walz/Trompf Vater	
41.12	Bitte Einhaltung der Terminplakatwand vom 04.05.2023 Siehe Foto Anhang	Tegaplan Walz/Trompf/Fra nk/Dietrich	
43.13	-Themen Protokoll Tegaplan: -HZK-in neuem Treppenhaus planen -Behrend weiterarbeitet in Küche -BSK Zulassung über NAWI-Giftschränken -MSR Ausführung KW 24 bis ca. mitte KW 25 in Klassenräumen -Elektroarbeiten -Freigabe von Herrn Frank zum 06.06.23 DG R07 Podestbau bei RLT	Tegaplan Walz/Trompf/Fra nk/Dietrich	
44.13	-Themen Protokoll Tegaplan: -HZK-in neuem Treppenhaus planen -Behrend weiterarbeitet in Küche -BSK Zulassung über NAWI-Giftschränken -MSR Ausführung KW 24 bis ca. mitte KW 25 in Klassenräumen -Elektroarbeiten -Freigabe von Herrn Frank zum 06.06.23 DG R07 Podestbau bei RLT	Tegaplan Walz/Trompf/Fra nk/Dietrich	
44.15	Freigabe in KW 25 für Trockenbau schließen der Leitungstrassen der Klassenräume Erweiterungsbau	Tegaplan Walz/Trompf/Fra nk/Dietrich	
45.15	Freigabe schließen der Deckendurchbrüche /HZ-Steigleitungen wurde durch Herrn Dietrich am 26.06 erteilt. Denmach hat die Fa. Gärtner das Leitungssystem erfolgreich abgedrückt.	Tegaplan Dietrich	
45.15	Freigabe Erw.-Bau am 22.06 für die Brandschutzschließung Wände/Decken (Schotts) der Elektrotrassen durch Herrn Trompf. Denmach hat die Fa. Vater/Fa. Kracht die Leitungen komplett eingebracht. Die Brandschotts sind freigegeben zur Ausführung. Erw.-Bau: Brandschott Decken und Wände bitte fertig machen bis einschl. KW 26 Altbau: Brandschotts: Bitte Altbau unverzüglich freigeben für schließen von Wänden und Decken Wandschotts durch Fa. Vater	Tegaplan Trompf/ Fa. Vater/ Fa. Kracht	
B	Tragwerksplaner/Statik	Bumann Ing. (einst Zindel) Bumann	

Seite 4 / 11

Nr.	Protokoll 45	zu beachten bzw. zu erledigen von:	zu bis Datum:
F	Gewerk Zimmerarbeiten	Wrobel	
39.01	ACHTUNG: - Bitte Termin unter Angabe an die Bauleitung einplanen: - KW 20/21/22: 8 x Dachbalken L=ca.6,75m (8xStck) in Raum DG 02 Baubeginn bitte angeben. Freigegeben zur Ausführung, bitte frühest mögliche Montage, Nachtragsangebot Dachbalken ist beauftragt! ACHTUNG: - OSB-Boden verschoben: Jetzt neuer Beginn-Termin OSB-Boden DG- Erweiterungsbau bis auf Weiteres verschoben.	Wrobel/Günther	
40.02	--Termin fehlt für 8 x Dachbalken, bitte angeben. --Dachgeschoss Erw.-Bau: OSB-Fläche kann über der Küche im DG demnächst geschlossen werden, Fläche geschätzt ca. 30m² Immobilien		Terminangabe Wrobel bitte:
41.02	Lieferung/Baubeginn/Terminangabe 8xBalken zur KW 22. Telf. V. 10.05 Wrobel/Günther: Herr Günther bestätigt Balkenlieferung ins Dachgeschoss (8x Stck große Balken ca. L=6,75m) mit Standort Kran, bei Gehsteig-/Straßenschäden übernimmt die Baul. die Verantwortung, -Kran-Lieferung bitte durch den Lieferanten absichern, Aufwand- Kostenübernahme i. Auftrag LHK/Bauleitung		
43.01	Terminverschiebung: -Lieferung bis ins Dach der dicken 8 Stck Dachbalken: Termin 14.06. -Fläche OSB-Bodenbau Do.15.06.23 neben der Lüftungsanlage im DGca. 35m², OSB-Platten vom Stapel im Altbau nehmen, Dachlatten bitte mitbringen.		
44.02	-OSB-Fläche ca. 35m² in KW 25 fertig -Sukzessive 8x Dachbalken einbauen in Altbau DG Raum 02	Wrobel	OSB „fertig“
45.03	Baubeginn der 8x Deckenbalken bitte kurzfristig einzuleiten, (Terminvereinbarung Baubeginn ist für Mitte Juni abgestimmt).	Wrobel,Decke über Raum DG -02	
G	Gewerk Tiefbau/Erdarbeiten	Baltic	
44.01	Widerspruchsfrist läuft, Beauftragung erst ab 23.06 möglich Teilnahme Baubesprechung 29.06 Dokkenwadel/Rueck	Rueck 60.4	
J	Gewerk Rohbau	Andrigo	
44.02	Arbeiten sind fertig, GEBÄUDE WERKEN kommz ca. Okt/Nov.23		
K1	Gewerk Tischler Bestandstüren überarbeiten	Lühr	
42.02	Begehung Die. 30.05: Storm/Günther Muster für Schloss im 28mm mit Stumpfm Stulp.	Storm/ Storm	
44.02	Jetzt Muster 24mm Stülpbreite, weil 28mm Breite nicht mehr erhältlich sind. Obere Garderobebeiste wurde demontiert, Filz-Tafeln abgebaut. Schließung für Krankenzimmer jetzt mit Gruppenhauptschlüssel, hat Seb. Storm. Auftrag Telefonat 21.06: : Schlösser der ca. 10 Stck Türen im Altbau erneuern, 24mm Stulp rechteckig. Prov.Drucker, dann baus. Malerarbeiten.		
45.02	Es wird noch bei NAWI OG eine Holzschnittarbeit z.N. benötigt.		
K2	Gewerk Tischler Neue (Holz) Türen	Winkler	
40.01	Lt. Telefonat 02.05 Winkler/Günther: sind sie Stahlzagen für den Küchenbereich bereits von Winkler bestellt worden. Der Bauherr strebt eine möglichst kurzfristige Montag an, weil erst danach die Fliesenleger in diesen Bereich gehen können.	Winkler Günther	
40.02	Lt. Telefonat 02.05 Winkler/Günther: Allgemein sind die Türöffnungen baureif für die Zargenmontage, Baufreiheit besteht für die Montage geschätzt bei 95%. Herr Winkler wird einen Terminvorschlag für den Montageablauf an Herrn Günther reichen.	Winkler Günther	

Nr.	Protokoll 45	zu beachten bzw. zu erledigen von:	zu bis Datum:
42.02	Vorerst gehe ich von den der letzten Telefonabsprache v. 09.05. wie Folgt aus: -Montage Stahlzargen Küchenbereich Juni `23., jetzt bis Juli (Lieferterminangabe bitte noch)</li> <li>-Montage Holzzargen Gebäude allg. Juni `23, jetzt bis Juli. -Montage Holzzargen Sanitärtrakt, wenn Bodenfliese schon fertig ist. Genaueres später. Bitte konkretisieren Sie Ihre Montagetermine, vielen Dank.	Winkler Günther	
44.03	Begehungstermin 22.06 10.00h Florian Winkler /D. Günther	Winkler Günther	
45.03	Anfang Juli abgestimmter Baubeginn, bitte anzugeben Baubeginn?? -Küche-Stahlzargen / ca. 5xUG-Zargen, Ca. 3x EG Zargen/ ca. 3xOG-Zargen, -Demontagen Alttüren f.Türelemente z. Austausch. -Einlagerungen Zargen und Türen	Winkler Günther	
K3	Gewerk Tischler/Fenster	Wilhelmsen	
44.02	Zusammenfassung weitere Leistungen voraussichtlich ca.: ALTBAU-SÜDGIEBEL: --KW 27 bis KW 31 wahlweise je nach Möglichkeit 1-2x Fensterbank im Südtreppenhaus-EG/OG. hier Folgegewerke Rohbau/Maler. Gerüst muss bald raus. 1x Fenster OG-Flurfenster und (für KW 26 bestätigt GerüstbauTreichel Umrüstung für OG-Flurfenster) --Sanierung/Neubau EG Flurfenster nach Klärung mit Amt, Termin noch unklar. --KW 34 SANITÄRTRAKT-Fenster: ca.12 x Altmechaniken ausbauen, vorbereiten für neue ca. 7 Stck neue Fenstermotoren, (ggfs Abstimmung wo die Kabelauslässe verortet werden sollen) ca. 5 x Fenster festsetzen und 1x defekte Verglasung tauschen. ERWEITERUNGSBAU: --KW 34-36 Fenster-Verleistungen (an Fensterbank) An Fensterbänke verleisten, und Fenster teilweise 4-seitig beim Treppenhaus Südost. --Oberlichter Mechaniken (Handhebel etc) wie geplant ändern/ergänzen/umbauen/oder ähnlich, Folgegewerk Maler. ALTBAU-NORDGIEBEL: --KW 34-38 15 x Giebelfenster ertüchtigen aussen/innen, Abstimmung Staudemüller wg RWA etc., Termin noch unklar. Von aussen bitte 90% des alten Kittes abgängig, teilweise Holzreparaturen.	Wilhelmsen	
L	Gewerk Schlosser	WTS	
45.1	Balkongeländer und Brüstungsgeländer Montage Beginn KW 28 Und Eckgeländer am Aufzug.	Cevanic/ Schulz	

[illegible]

Nr.	Protokoll 45	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
45.4	Terminschiene bei Begeh./Baubesprechung vom 27. Juni, Köhler/Günther: Kader: 1 Pers., bleibt durchgehend von kommenden Montag am Bau. 3 Pers., ab Beginn August Kader minimum teilweise wird noch aufgestockt. OG-ERW.-BAU BEREICH NAWI: Wg BODENBELAG KW 29: Vorbereitungen treffen (17. Juli-ab KW 29- einbau baus. Bodenbelag) , -Brandschutzanstrich große Stahlträger HEB 260-Träger, auch klären Rotanstrich als Unterlage Brandanstrich. - lackieren Kleine Träger an Decke (HEA 80) - lackieren Oberlichter innenseitig - spachteln/ streichen Gipskarton Wg TISCHLER-EINBAUMÖBEL KW 37: Vorbereitungen treffen /Endanstriche (11. Sept. KW 37 Montage Einbaumöbel) -spachteln/streichen Gipskarton ALTBAU- BEREICH: -von OG nach EG: Klassenräume Wände vollflächig spachteln, danach die Flure, aber nur mit Diepersions- Voranstrich! -spachteln GK-Flächen TERMIN. NOV. SPACHTELUNG ALTBAU FERTIG (kein spachteln im Dachgeschoss, nur Treppenhaus teilweise spachteln nach Abstimmung) NACHSATZ: KÜCHENBEREICH Trockenbau spachtel und streiche im Anschluss an Fliesenverlegung Wände. TERMIN ca. OKTOBER -sukzessive lackierungen Türen/Fenster alle Bereiche MUSTER: - Treppenhandlauf, abnehmen des Braunanstriches an den Handläufen recht und links ca. 0,5 m länge. TERMIN mit Frist bis KW 28/29 - Decke Klassenraum Altbau , Decke gespritzt, TERMIN nach Abstimm Baul.	Köhler Günther	
O	Gewerk Sohlbänke/Betonfertigteile	Rahn	
45.1	Jetzt für KW 26: -DD Deckendurchbrüche an Promatkästen ca. 22 stck bis oben hin mit Beton auffüllen. -Auch bitte die Wanddurchbrüche bei Heizungsleitungen vermörteln. -Auch bitte die Schwelle kleiner Serverraum betonieren, neben Treppenhaus im OG. -auch bitte Löcher in Estrichen etc. schließen.	Wettengel	
P	Gewerk Stahlbau	Freese	
42.5	Nachträglich werden Bohrungen in den Stahlrahmen (HAUS WERKEN) benötigt, ca. 16 Stck. Bauseitig sollen hier Heizleitungen durchgeführt werden!		
45.1	Ist der Rostschutz-Anstrich am Stahl für Brandschutzanstrich geeignet? Was, welches Produkt wurde genutzt	Ludwig	

Nr.	Protokoll 45	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
Q	Gewerk Trockenbau	Hörmann	
40.02	- Fa. Hörmann TROCKENBAU: -MENZA-KÜCKE: neue Wände/GK/Zementplatten fertig. -KABELKANÄLE (Wand und Decke ca. 500 lfdm) Baufreiheit nicht vorhanden. -Neues Treppenhaus Baufreiheit für KW 20 für WANDBEPLANKUNG UK mit d=10cm+2,5cm, derzeit Baufreiheit nicht vorhanden. Hier bitte auch 2x Heizkörperverstärkungen-OSB montieren! -F90-DECKEN 2x Kellerräume R 1+04a und ab KW 5, mit Bitte um Ausführung - -UG: Decken der 4x kleinen Räume weiter machen. -3x Brandschutzverkleidung d=ca.2,5cm an Stahl-Stürze der Türen: -EG-Erw.-Bau: Die ca. 6x kleinen Flure sollen bitte jetzt nur einfach mit GK beplankt werden, es sind jedoch OSB-Vertärkungen im Bereich der Leuchtenaufhängung zu hinterlegen!. Deckenaufbau ca. 6,5cm Abhängöhe im Gesamten, brutto.	Hörmann	
44.02	Begehung Hörmann/Günther Klärung für kommende Arbeiten KW 26	Hörmann/ Günther	
45.02	ERWEITERUNGS.- BAU:	Hörmann	
	-Erw.-Bau: KABELKANÄLE (Wand und Decke ca. 260 lfdm) baufrei, unter Aufgabe des Beginntermins? NEUES STAHLTREPPENHAUS Raum 19: -Neues Trh baufrei WANDBEPLANKUNG UK mit d=10cm+2,5cm gem. Pos OZ 01.001 -1x Heizkörperverstärkungen-OSB im EG angezeichnet, montieren! -Neues Treppenhaus Decke baufrei mit UK und 1x GK Einfachbeplankung, nicht brennbar unter Aufgabe des Beginntermins? FOYER EG R 23 und FOYER OG R49: -Deckenverkleidung bei Kabeln d=ca. 6,5cm, gem. Pos. OZ 03.005 , jedoch nur GK 1.-lagig , mit Randabstand ca. 25-30cm, Baustoff nicht brennbar UG –Keller Raum 1+04a gem. Pos. OZ 03.011: - F90-DECKEN 2x Kellerräume, Nachtrag 2 ist akzeptiert, mit Bitte um Ausführung, unter Aufgabe des Beginntermins? -Decken gem. Pos OZ 03.001 mit Randfries der 4x kleinen Büro-Räume weiter machen. Beplankung Lochdecke! Bauseitige Türzargen Montage in KW 27/28 EG/OG-Erw.-Bau: -Deckenverkleidung gem. Pos. OZ 03.005, ca. 6-12x kleine Flure (vor den Klassenräumen), es sind jedoch OSB-Vertärkungen im Bereich der Leuchtenaufhängung zu hinterlegen!. Deckenaufbau ca. 6,5cm Abhängöhe im Gesamten, brutto. Deckenverkleidung bei Kabeln d=ca. 6,5cm, gem. Pos. OZ 03.005 , jedoch nur GK 1.-lagig , Baustoff nicht brennbar. OG Raum 30 (über Küche): -F90-Schacht baufrei, unter Aufgabe des Beginntermins? -Weitere Schächte		
R	Gewerk Schwamm-Sanierung Gebälk im DG und Decke über OG	Repenning/ Anschütz	
40.03	-Die Schwammsanierungsarbeiten sind im DG (Altbau Raum 04) nun abgeschlossen. Es steht nun die weitere Klärung des TGA-Ausbaus an. -Repenning macht noch Vorschlag für Querlüftung im DG-Altbau. -Pilzbefallene Balken an der Westgaube noch ca. 5 Dachbalken auszutauschen	Alle	
44.03	-Macht noch Dachlüftersteine in die Ostfläche des Altbau-Hauptdaches.	KW26/27	

Nr.	Protokoll 45	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
TGA GEWERKE			
U	Gewerk Elektroinstallation	Vater	
41.06	--Auftrag für MSR-Wandschlitze ist bei Fa. Vater erteilt. Gemeinsam Kracht/Vater Wandschlitze anzeichnen am 09.Mai	Vater/Tegaplan Kracht Vater	
43.07	Gemäß Fortkommen weiter arbeiten, alle UVs bis einschl. Juli fertig		
44.08	Freigabe in KW 25 für Trockenbau schließen der Leitungstrassen der Klassenräume Erweiterungsbau.	Vater/Tegaplan	
45.06	Erw.-Bau: Brandschott Decken und Wände bitte fertig machen bis einschl. KW 26	Vater/Tegaplan Kracht Vater	
	Altbau: Brandschotts: Bitte Altbau Freigabe für schließen von Wänden und Decken Wandschotts	Vater/Tegaplan Kracht Vater	
V	Gewerk Heizungsbau/ Sanitärinstallation	Gärtner	
42.03	Ausführung dringend gemäß der Anschreiben Emails vom 30.05 Rueck und 26.05.Tegaplan benötigt!	Gärtner/Tegeplan	
43.04	Gärtner pausiert in KW 23.	Ott/Tegapl	
43.05	Abdrücken Steigleitungen HZ in KW 24, weil in KW 25 die Deckendurchbrüche mit Beton verschlossen werden.		
44.06	-GK und HZK Behinderten-WC ? -Steigleitung Südgiebel -Abdrücken HZ-Leitungsnetz	Ott/Tegaplan	
45.06	Alles wie vor 44.06 fertig		
W	Gewerk MSR Schaltanlagenbau	KRACHT	
38.02	Bitte beginnen mit den MSR-Arbeiten, dringend! Werkplanung nach Vorlage gemeinsam mit Fa. Vater anzeichnen. Fa. Vater macht die Wandschlitze.	TeGA-Plan Vater	
41.02	Wird nun kurzfristig gereicht	Kracht	
42.02	Ausführungsbeginn:.....?	Hr. Stengel	
43.02	Ab KW 24 Ausführung. In Klassenräumen fertig ca. mitte KW 25		
44.03	Freigabe in KW 25 für Trockenbau schließen der Leitungstrassen der Klassenräume Erweiterungsbau?	Stengel/Trompf	
X	Gewerk Lüftung	Behrend	

Nr.	Protokoll 45	zu beachten bzw. zu erledigen von:	bis Datum:
40.04	-Ausführung bitte Dämmung der beiden Rohre 500ter (Mensa) im Breich Decke über EG und im OG, für baus. (Rahn Herr Wettengel) Verguss im Deckenbereich mit Beton!	Behrend	Nicht fertig
41.04	Teilnahme 27.04 Baubegeh. Bitte!	Behrend/TeGA-Plan	Nicht geklärt
42.03+04	Veranlassung Tegaplan: Bitte weiter bauen,...WC/Lager-Lüftung, OG-2x500ter, Küche fertigen, DG-BSK-Klärung, Wir bitten um Erledigung	Behrend	Nicht fertig
		Behrend	Nicht fertig
40.03	Fa. Behrend LÜFTUNG: Fertigstellung der 2x500 Rohre im OG-Klassenraum, Dämmung! Der Rohdecken-Bereich wird in KW 20 mit Beton verfüllt! Schacht soll in Troba F-90 geschlossern werden.	Behrend/TeGA-Plan	Nicht fertig
43.04	Macht sukzessive weiter, Küche fertig ca. KW 25		
Y	Gewerk Küche techn. Ausstattung	Chefs Culinar	
	Termin wird durch den AG an Herrn Bretschneider gegeben, wird ca. Herbst 2023	Chefs Culinar Bretschneider	
Z	Gewerk NAWI-Räume techn. Ausstattung	Hohenloher	
22.1	Hohenloher kommt am 11. September!		
	Die von Hohenloher-Lieferung ist für KW 37 – 2023 eingeplant! Dauer ca. 3 Wochen!		
YZ	Gewerk BLITZSCHUTZ	Heise	
42.1	Begehung Günther/Poehls vom 25.05.2023 Ab morgen werden die am Gebäude oben liegenden Anschlüsse wieder ans Blitzschutznetz angeschlossen. Potenzialausgleich im Keller wurde bereits schon installiert, in Raum UG 04a. Geprüft werden mögliche weitere „Fähnchen“ auf den Gauben Straßenseite.	Poehls/ Günther	
ZA	Tiefbau	Über P.SI	
31.1	Planung Fettabscheider und LTG. Übergeben am 11/2022 an Rueck. Vergabe zügig einleiten!	Rueck	
42.1	Wie vor Vergabeverfahren wurde submittiert!		
37.02	Grundleit./Fettabscheider: Bitte sofort Tiefbau-Ausschreibungsverfahren einzuleiten.	Rueck	
38.02	Bitte beginnen mit den MSR-Arbeiten, dringend!		
44.09	Fettabscheider inkl. Gräben Ausführung ab ca. KW 28-29	Jaschke/ Baltic/ Rueck	

Nächste Baubesprechung/-Begehung unter Leitung Hr. Günther am 29.06.2023 um 12:00h Raum im EG rechts gleich neben der Durchfahrt

Mit der Bitte um Teilnahme der örtlich „aktiven“ TGA- Gewerke/Planer.
D. Günther
~~Im Vertretungsfall B. Grotkop, M. Staude-Müller~~
TGA Amt 60.4 Herr T. Rueck Mobil 0175/5836991

Aufgestellt Bauleitung
i.A. Amt 60.4 Detlev Günther, Mobil 0160-90452506