

Bautagebuch

Baustellenbericht

Architekturbüro Arne Dehncke- Kieler Straße 116 D - Kronshagen

Datum	Uhrzeit
03.11.2022	8.30-10.00 Uhr
Wetter	
heiter	
Temperatur	
10,0° Celsius	

1. Art des Bauvorhaben

Objekt	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Kreis
Sanierung Dachterrassen	Riesebyer Straße 74-156 24340 Eckernförde
Auftraggeber	
WEG Riesebyer Straße 74-156 c/o Brasche Immobilien, Droysenstraße 10, 24113 Kiel	

2. Ausführende Firmen

Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Dachdecker Repenning	Herr Repenning	6+Repenning
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
WEG Beirat Architekt Hahn	Herr Hahn	
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Architekturbüro Arne Dehncke	Herr Dehncke	
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Brasche Immobilien	Herr Sell	
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt

3. Ausgeführte Arbeiten

Firma
Repenning stellt die Randabdichtung auf der Dachterrasse Schütze her
Firma
Repenning verlegt den Dachterrassenbelag auf der Dachterrasse Damm
Firma
Firma

4. Beanstandungen / Behinderungen

--

5. Anordnungen / Veranlassungen

6. Bemerkungen / Hinweise

Es wurden die Kernbohrungen für die neuen Pflanztrogentwässerungen auf der Dachterrasse Rubin hergestellt, so dass Firma Repenning am Freitag, den 04.11.2022 mit den Abdichtungsarbeiten an den Pflanztrögen beginnen wird.

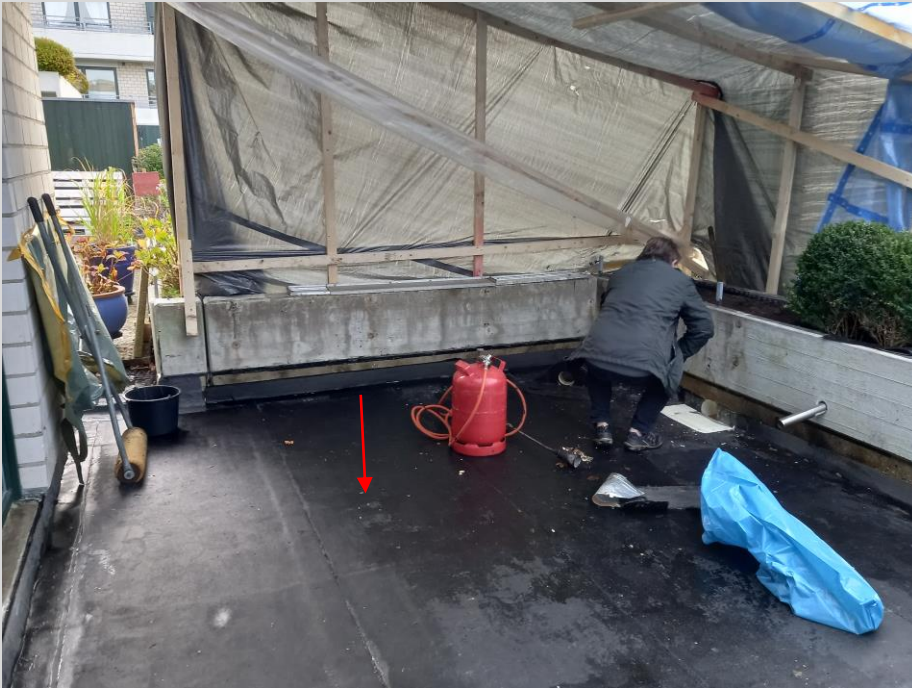


Neue Kernbohrung durch den Pflanztrog hergestellt



Beginn der Abdichtungsarbeiten an den Pflanztrögen geplant

Auf der Dachterrasse Schütze ist die neue Wärmedämmlage eingebaut und die Fläche abgedichtet worden. Der Übergang zur benachbarten Dachterrasse wurde eingedichtet, so dass kein Wasser von dort in die neue Abdichtungskonstruktion eindringen kann. Zur Zeit werden auf der Dachterrasse Schütze die Randbereiche mit Schienen fixiert und eingedichtet, abschließend erfolgt die zusätzliche Eindichtung mit Flüssigkunststoff. Der Unterzeichner weist darauf hin, dass ausreichend Fläche für den Flüssigkunststoff an den angrenzenden Bauteilen, zur Andichtung vorhanden sein muss.



Die Dachterrassenfläche ist neu eingedichtet



Der Übergang zur Nachbarterrasse wurde abgesperrt



Mechanische Befestigung im Randbereich



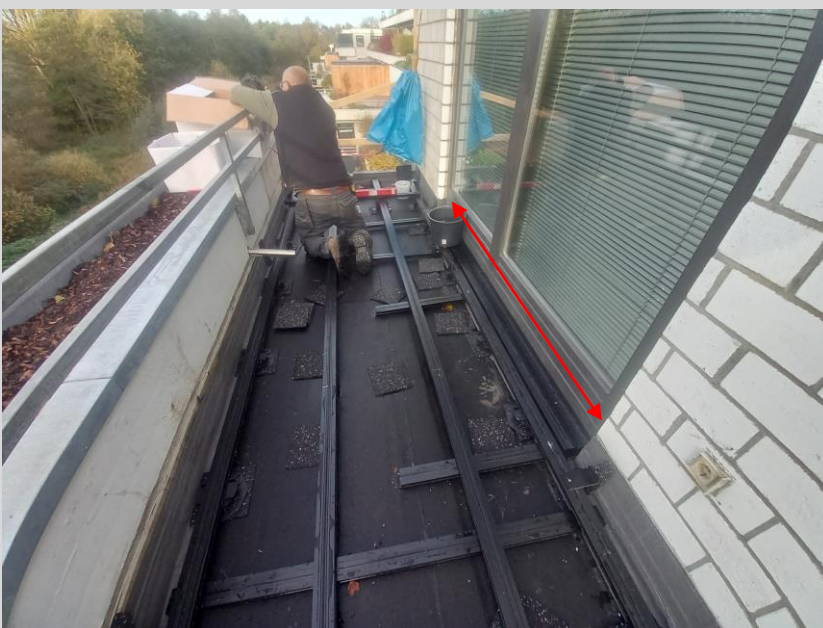
Die Schlussabdichtung mit Flüssigkunststoff folgt

Auf der Dachterrasse Damm wird die Unterkonstruktion für den Dachterrassenbelag montiert, hier wird der alte Waschbeton-Plattenbelag wieder verlegt. In der kommenden Woche KW 45 2022 werden dort der Plattenbelag verlegt und der Geräteschuppen aufgebaut.



Die Unterkonstruktion wird verlegt

Auf der Dachterrasse Damm geben die Höhen das her, dass hier die Entwässerungsrinnen direkt in die Fenster-/Türleibungen eingebaut werden können, Sohlbänke sind hier nicht erforderlich.



Die Entwässerungsrinne wird direkt vor den Fensterelementen angeordnet

Auf der Dachterrasse Walke wurde begonnen den Dachterrassenbelag zu verlegen. Mittlerweile sind die noch fehlenden Platten auf der Baustelle angeliefert worden, die Verlegung wird nach Fertigstellung der Dachterrasse Damm fortgeführt.



Verlegter Belag auf der Dachterrasse Walke

Auf der Dachterrasse Juretzka ist der Dachterrassenbelag verlegt, hier sind die restlichen Trittschutzbleche und die Fenstersohlbänke einzubauen. Zusätzlich sind die Entwässerungsrohre der Pflanztröge zu kürzen und mit Bögen bis unterhalb des Belages zu führen, dies soll am Freitag, den 04.11.2022 erfolgen. Leider hat Elektro Lietz die elektrische Anbindung des Geräteschuppens noch nicht hergestellt.



Der Bodenbelag ist eingebaut

Die nächste Baubesprechung findet am Donnerstag, den 10.11.2022 um 11.00 Uhr statt!
(außerordentliche Baubesprechungen sind nach Absprache möglich)

Bauleitung Herr Dehncke: 01608840949

7. rechtliche Information

Wenn innerhalb von 3 Tagen gegen diesen Baustellenbericht keinen Einspruch eingelegt worden ist, gilt dieser Inhalt als anerkannt!

8. Verteilerliste

Firma	E-Mailadresse	Datum
Brasche Immobilien	kontakt@brasche-immobilien.de	
Dachdecker Repenning	cr@dachdeckerei-repenning.de	
Firma Triflex	Tobias.Berger@triflex.de	
Architekt/WEG	info@harchitekten.de	
OAR	techel@oar-galabau.de	
Dachdecker Repenning	hk@dachdecker-repenning.de	

9. Unterschriften

03.11.2022 Arne Dehncke	Datum, Unterschrift	Datum, Unterschrift