

Bautagebuch

Baustellenbericht

Architekturbüro Arne Dehncke- Kieler Straße 116 D - Kronshagen

Datum
06.10.2022

Uhrzeit
8.30-9.15 Uhr

Wetter
wolkig

Temperatur
14,5° Celsius

1. Art des Bauvorhaben

Objekt
Sanierung Balkonanlagen

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Kreis
Aalborgring 14-22
24109 Kiel-Mettenhof

Auftraggeber
WEG Aalborgring 2-28 und Skagenweg 2-4
c/o Brasche Immobilien, Droysenstraße 10, 24113 Kiel

2. Ausführende Firmen

Firma Schneider Malereibetrieb	Name Leitung Herr Schneider	Arbeitskräfte insgesamt 7+Schneider
Firma Hausmeister	Name Leitung Rudi Sprecher	Arbeitskräfte insgesamt
Firma Architekturbüro Arne Dehncke	Name Leitung Herr Dehncke	Arbeitskräfte insgesamt
Firma Brasche Immobilien	Name Leitung Herr Sell	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt

3. Ausgeführte Arbeiten

Firma Schneider erstellt die 2. Dichtebene an den Sohlbänken der Nordfassade
Firma Schneider wird heute mit dem Streichen der Fassadenflächen auf den Balkonen beginnen
Firma
Firma

4. Beanstandungen / Behinderungen

--

5. Anordnungen / Veranlassungen

6. Bemerkungen / Hinweise

Firma Gerüstbau Dubiec hat den Treppenaufgang an der Westfassade eingehaust und mit einer abschließbaren Tür versehen.



Treppenturm wurde eingehaust (gedrehtes Bild)

Firma Schneider hat die Fenstersohlbänke an der Nordfassade demontiert und die Sohlbankuntergründe für die aufzubringende 2. Dichtebene vorbereitet. Heute wird Firma Schneider an der Nordfassade mit der Herstellung der 2. Dichtebene beginnen.



Nordfassade



Die Sohlbänke sind demontiert, die Fläche für die 2. Dichtebene vorbereitet

Firma Schneider hat die entfernte Dämmung auf den Balkonen wieder ergänzt, die Flächen armiert, geputzt und abgefilzt, so dass mit dem Streichen der Wandflächen auf den Balkonen heute begonnen werden kann. Die Unterseiten der Balkondecken und die Innenseiten der Balkonbrüstungen wurden bereits gestrichen.



Die Dämmung wurde ergänzt und verputzt



Die Unterseiten der Balkondecken sind gestrichen

Nachdem die Fassadenflächen auf den Balkonen gestrichen sind wir in der kommenden Woche KW 41 2022 mit den Abdichtungsarbeiten auf den Balkonböden begonnen. Diese Arbeiten werden aufgrund der zu erwartenden möglichen Wetterverschlechterung vorgezogen.



Die Fassadenflächen auf den Balkonen werden gestrichen

Die nächste Baubesprechung findet am Donnerstag, den 13.10.2022. um 8.30 Uhr statt!
(außerordentliche Baubesprechung sind nach Absprache möglich)

Bauleitung Herr Dehncke: 01608840949

7. rechtliche Information

Wenn innerhalb von 3 Tagen gegen diesen Baustellenbericht keinen Einspruch eingelegt worden ist, gilt dieser Inhalt als anerkannt!

8. Verteilerliste

Firma	E-Mailadresse	Datum
Brasche Immobilien	kontakt@brasche-immobilien.de	
Schneider Malereibetrieb	info@maler-schneider.de	
Firma Triflex	Tobias.Berger@triflex.de	
Menz	t.menz61@t-online.de	
Gerüstbau dubiec	geruestbau@dubiec.de	
Elektro Doose	maltelange@ottodoose.de	
Dachdecker Repenning	cr@dachdeckerei-repenning.de	
Markisen Grass	Grass.rollladen-jalousienbau@t-online.de	

9. Unterschriften

06.10.2022 Arne Dehncke	Datum, Unterschrift	Datum, Unterschrift
-------------------------	---------------------	---------------------