

Bautagebuch

Baustellenbericht

Architekturbüro Arne Dehncke- Kieler Straße 116 D - Kronshagen

Datum	Uhrzeit
13.10.2022	11.00-13.00 Uhr
Wetter	
wolkg	
Temperatur	
14,0° Celsius	

1. Art des Bauvorhaben

Objekt	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Kreis
Sanierung Dachterrassen	Riesebyer Straße 74-156 24340 Eckernförde
Auftraggeber	
WEG Riesebyer Straße 74-156 c/o Brasche Immobilien, Droysenstraße 10, 24113 Kiel	

2. Ausführende Firmen

Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Dachdecker Repenning	Herr Repenning	7
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
WEG Beirat Architekt Hahn	Herr Hahn	
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Architekturbüro Arne Dehncke	Herr Dehncke	
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Eigentümer	Herr Soika	
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Eigentümerin	Frau Passick	
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt

3. Ausgeführte Arbeiten

Firma
Repenning verlegt den Dachterrassenbelag bei Juretzka und dichtet die Randbereiche bei Damm ab
Firma
Firma
Firma

4. Beanstandungen / Behinderungen

--

5. Anordnungen / Veranlassungen

6. Bemerkungen / Hinweise

Firma Dachdecker Repenning hat die Abdeckungen der Pflanztrogentwässerung auf den Dachterrassen Passick und Benthaus montiert. Da die Herstellung und die Lieferzeit dieser gefertigten Abdeckungen so extrem lange gedauert haben, fragt der Unterzeichner die Abdeckungen bei weiteren Schlosserfirmen an. Zur Zeit werden auf der Dachterrasse Benthaus die neuen Trennwandelemente und die Holzverkleidung an der Wand zum Hauswirtschaftsraum, montiert.



Abdeckkappen der Pflanztrogentwässerung



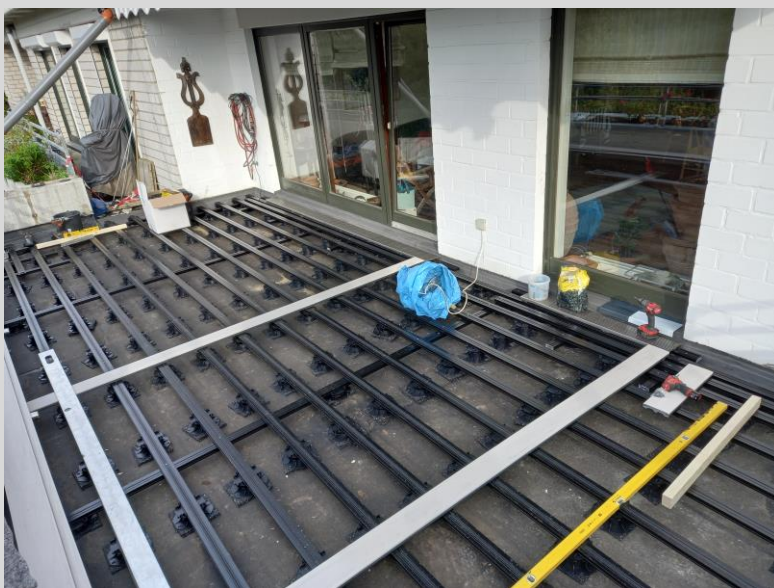
Die Wandverkleidung wird montiert

Gemeinsam mit den Anwesenden wurde vereinbart, dass weitere kosmetische Abdeckprofile an den Fußpunkten der Fensterleibungen nur auf besonderen Wunsch des Eigentümers ausgeführt werden sollen. Die Kosten sind dann vom Eigentümer selbst zu tragen.



Flüssigkunststoff ist zu ergänzen, Abdeckprofile nur auf Wunsch des Bauherrn anzufertigen

Auf der Dachterrasse Juretzka ist die Unterkonstruktion für den Dachterrassenbelag verlegt, heute wird mit der Montage des Belages begonnen.



Beginn der Belagmontage

Der Unterzeichner wird umgehend Firma Mecklenburg informieren, dass die Brüstungen und Pflanztröge auf den Dachterrassen Passick, Benthaus und Juretzka gestrichen werden können. Die oberen Abschlüsse der Trittschutzbleche sind wie gehabt dauerelastisch zu versiegeln.

Auf der Dachterrasse Damm ist die Oberlage fertig abgeschweißt, es wird heute begonnen die Randbereiche zu fixieren und einzudichten.



Die Oberlage ist aufgeschweißt, die Randabdichtung wird hergestellt

Die Zinkabdeckung der Pflanztröge sind auf der Dachterrasse Damm noch zu montieren.



Die Zinkabdeckung auf den Trögen fehlen noch

Am Montag, den 17.10.2022 wird Firma OAR die Bepflanzung aus den Pflanztrögen der Dachterrasse Schütze entnehmen und seitlich lagern, so dass mit den Abdichtungsarbeiten dort nächste Woche begonnen werden kann.

Herr Dohrn, Eigentümer der Dachterrasse unterhalb von Herrn Damm, bestätigt dem Unterzeichner heute, dass der Weg neben dem Gerüst, entsprechend seiner Vorstellung nun sauber gehalten wird.

**Die nächste Baubesprechung findet am Donnerstag, den 20.10.2022. um 11.00 Uhr statt!
(außerordentliche Baubesprechung sind nach Absprache möglich)**

Bauleitung Herr Dehncke: 01608840949

7. rechtliche Information

Wenn innerhalb von 3 Tagen gegen diesen Baustellenbericht keinen Einspruch eingelegt worden ist, gilt dieser Inhalt als anerkannt!

8. Verteilerliste

Firma	E-Mailadresse	Datum
Brasche Immobilien	kontakt@brasche-immobilien.de	
Dachdecker Repenning	cr@dachdeckerei-repenning.de	
Firma Triflex	Tobias.Berger@triflex.de	
Architekt/WEG	info@harchitekten.de	
OAR	techel@oar-galabau.de	
Dachdecker Repenning	hk@dachdecker-repenning.de	

9. Unterschriften

13.10.2022 Arne Dehncke	Datum, Unterschrift	Datum, Unterschrift