

Bautagebuch

Baustellenbericht

Architekturbüro Arne Dehncke- Kieler Straße 116 D - Kronshagen

Datum	Uhrzeit
16.11.2022	8.30-9.30 Uhr
Wetter	
wolkg	
Temperatur	
8.0° Celsius	

1. Art des Bauvorhaben

Objekt	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Kreis
Sanierung Balkonanlagen	Jütlandring 180-184 24109 Kiel-Mettenhof
Auftraggeber	
WEG Fünenweg 1-5/Jütlandring 180-184 c/o Brasche Immobilien, Droysenstraße 10, 24113 Kiel	

2. Ausführende Firmen

Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Maler Mecklenburg	Herr Hansen	3+Hansen
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Architekturbüro Arne Dehncke	Herr Dehncke	
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt
Firma	Name Leitung	Arbeitskräfte insgesamt

3. Ausgeführte Arbeiten

Firma
Mecklenburg beschichtet die letzten 3 Balkone
Firma
Firma
Firma

4. Beanstandungen / Behinderungen

--

5. Anordnungen / Veranlassungen

6. Bemerkungen / Hinweise

Firma Mecklenburg hat die in der letzten Baubegehung aufgezeigten Mängel abgearbeitet, dabei wurde auch die Hohlkehle auf dem Balkon im 2.OG neu hergestellt.



Wandanschluss nicht hinterfüllt



Wandanschluss wieder fachgerecht hergestellt

Firma Mecklenburg räumt die Baustelle auf und beschichtet heute die letzten drei Balkonböden im Erdgeschoss, so dass Firma Repenning am Freitag, den 18.11.2022 mit der Montage der restlichen Regenfallrohrleitungen beginnen kann. Alle übrigen Balkone sind neu beschichtet worden, kleinere Ausbesserungsarbeiten an der Balkonbeschichtung erfolgt noch auf dem Balkon von Herrn Krol.



Fertig beschichteter Balkon

Die Balkongeländer wurden alle mit neuen Edelstahlschrauben und neuen Unterlegscheiben befestigt. Alle Balkongeländer und Brüstungen sind fertig gestrichen. Nach der Demontage des Gerüsts sollen dann noch die Treppengeländer lackiert werden.



Brüstung und Geländer sind gestrichen



Neue Geländerbefestigung

Firma Mecklenburg wird in dieser Woche die Schablonen für die Hausnummern geliefert bekommen, so dass Die Hausnummern am Montag, den 21.11.2022 auf die Fassadenflächen aufgebracht werden können.

Die Gerüstflächen wurden für eine Abrüstung freigemeldet, es wird zur Zeit davon ausgegangen, dass die Abrüstarbeiten Anfang kommender Woche erfolgen werden.

Firma Mecklenburg wird bis einschließlich Mittwoch, den 23.11.2022 die Baustelle abgeräumt haben.



Baustelle wird aufgeräumt

**Die nächste Baubesprechung findet am Mittwoch, den 23.11.2022. um 8.30 Uhr statt!
(außerordentliche Baubesprechung sind nach Absprache möglich)**

Bauleitung Herr Dehncke: 01608840949

7. rechtliche Information

Wenn innerhalb von 3 Tagen gegen diesen Baustellenbericht keinen Einspruch eingelegt worden ist, gilt dieser Inhalt als anerkannt!

8. Verteilerliste

Firma	E-Mailadresse	Datum
Brasche Immobilien	kontakt@brasche-immobilien.de	
Malermeister Mecklenburg	Soenke.hansen@handwerksgruppe.de	
Firma Triflex	Tobias.Berger@triflex.de	
Brasche Immobilien	t.matthiesen@brasche-immobilien.de	
Gerüstbau Vogel	info@geruestbau-vogel.de	
Elektro Doose	maltelange@ottodoose.de	
Dachdecker Repenning	cr@dachdeckerei-repenning.de	
Tischlerei Riege	tischler@t-riege.de	
Wöhlermann Maurer	g.woehlermann@freenet.de	

9. Unterschriften

16.11.2022 Arne Dehncke	Datum, Unterschrift	Datum, Unterschrift
-------------------------	---------------------	---------------------