

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten

20.02.2023

Bauvorhaben Sanierung EFH
Fallreep 8
24159 Kiel-Schilksee

Bauherr Familie Frank
Düvelsbeker Weg 16
24105 Kiel

Planverfasser



Im Anscharpark 11 · 24106 Kiel
Fon: 0431-2379512 · Fax: 0431-2379513
info@woelcke-architekten.de · www.woelcke-architekten.de

Bauleitung siehe Planverfasser

Ausführung	Beginn der Arbeiten	nach Absprache
	Ende der Arbeiten	
	Währung	EUR
	Mehrwertsteuer	19,0 %
Abgabe	Abgabetermin	29.02.2023
	Abgabeort	Architekturbüro

Wir bitten um Rücksendung der Unterlagen auch wenn Sie an einer Ausführung nicht interessiert sind. Die Ausschreibungsunterlagen können auf Wunsch auch im GAEB Austauschformat (DA81, DA83) geliefert werden.

Gesamtsumme brutto in EUR

.....
(Vor der Prüfung)

.....
(Nach der Prüfung)

Der Anbieter erklärt sich sowohl mit der Leistungsbeschreibung, als auch mit den technischen und geschäftlichen Vorbemerkungen einverstanden.

....., den
(Ort und Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten

20.02.2023

Ordnungszahl	Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene	Seitennummer
--------------	---	--------------

Inhaltsverzeichnis

23	LV	Dachdecker- Dachklempnerarbeiten	1
23.01	Titel	Gerüst	10
23.02	Titel	Abbrucharbeiten	11
23.03	Titel	Dachdeckerarbeiten	12
23.04	Titel	Dachklempnerarbeiten	15

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

Dokument Allgemeine Vorbemerkungen

20.02.2023

Allgemeine Vorbemerkungen

Allgemeine Vorbemerkungen

Es handelt sich um ein Einfamilienhaus aus dem Baujahr 1977, daß 1991 aufgestockt wurde.

Es ist im Keller und EG aus Massivbauweise. Dach und Obergeschoss sind in Holzbauweise errichtet.

Das Haus soll grundlegend sanirt werden.

Das Gebäude steht lehr, Die Nachbarbebauungen sind bewohnt.

Müll und Dreck ist immer umgehend zu entsorgen.

Die Zuwegung ist sehr eng und es gibt wenig Lager- und Parkraum.

Die Zufahrt, Lagermöglichkeiten und die sonstige Situation vor Ort ist auf jeden Fall vorab zu begutachten. Es gibt sehr wenig Park- und Lagermöglichkeiten.

Eventuelle Schutzmaßnahmen, Umlademaßnahmen oder sonstiger Mehraufwand, der sich aus der örtlichen Situation ergibt, ist in die Einheitspreise einzurechnen.

1. Grundlagen für die Ausschreibung, Angebotsabgabe, Zuschlag, Ausführung und Abrechnung:

- a. die Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB neuester Stand)
- b. Bau- und Detailzeichnungen des Architekten und des Statikers.
- c. DIN und anerkannte Regeln der Bautechnik, auch wenn sie im Text nicht erwähnt sind.

2. Änderung des Angebotes: Im Angebotstext dürfen keine Veränderungen vorgenommen werden. Bemerkungen und Ergänzungen sind gesondert in einem Begleitschreiben bekannt zu geben und gegebenenfalls gesondert anzubieten.

3. Rückgabe der Angebotsunterlagen: Die Angebotsunterlagen müssen zum oben genannten Submissionstermin vorliegen. Später eingegangene Angebote können nicht berücksichtigt werden. Falls die Abgabe nicht beabsichtigt ist, sind die gesamten Unterlagen zurück zusenden.

4. Zeichnung und Statik: Die der Ausschreibung zugrunde liegenden Zeichnungen und statischen Berechnungen können, wenn sie nicht den Angebotsunterlagen beigelegt sind, beim Architekten eingesehen werden.

5. Ausführungsfristen, Terminabsprachen: Bau- bzw. Produktionsbeginn für die angebotenen Arbeiten ist, nach Absprache mit dem Bauleiter, sofort nach

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

Dokument Allgemeine Vorbemerkungen

20.02.2023

Allgemeine Vorbemerkungen

Auftragsvergabe vom AN einzuleiten. Der AN hat die Arbeiten zügig und kontinuierlich auszuführen. Falls der AN ohne Grund den Arbeitsverlauf verzögert, kann der AG die rückständigen Leistungen auf Kosten des AN durch eine andere Firma ausführen lassen. Der Unternehmer hat sich eine Woche vor vereinbartem Baubeginn auf der Baustelle über den Baufortschritt und die örtliche Situation zu informieren, um dann sofort den Baubeginn zu bestätigen oder schriftlich Bedenken anzumelden.

6. **Örtliche Verhältnisse:** Der Unternehmer hat sich vor Angebotsabgabe über die örtlichen Verhältnisse der Baustelle zu informieren. Forderungen aus Unkenntnis können nicht berücksichtigt werden.

7. **Alle Maße sind am Bau zu nehmen** und auf Richtigkeit zu überprüfen. Beanstandungen sind dem Bauleiter vor Baubeginn mitzuteilen.

8. **Der Meterriß** ist als Nebenleistung von jedem Unternehmer auf Verlangen der Bauleitung anzuzeichnen oder zu überprüfen.

9. **Bedenken des Unternehmers** in Bezug auf die Richtigkeit (nutzungsbedingte Anwendung, anerkannte Regeln der Technik) der ausgeschriebenen Positionen sind dem Architekten unverzüglich mitzuteilen und in einem angehängten Begleitschreiben zu benennen.

10. **Änderung von Bauleistungen durch den AG:** Bauherr und Bauleitung behalten sich vor, einzelne Positionen des LV zu ändern, bzw. zu streichen, ohne daß dadurch ein Anspruch auf entgangenen Gewinn entsteht. Lohn- und Materialpreiserhöhungen werden vom Tage der Auftragserteilung an nicht anerkannt.

11. **Baustelleneinrichtungen des Unternehmers** sind, wenn sie nicht gesondert in Positionen ausgewiesen sind, in die Einheitspreise einzurechnen. Aufwendige Baustelleneinrichtungen (z.B. für Putz- und Estricharbeiten) sind dem AG ohne Mehrkostenberechnung mindestens 3-mal im Laufe der Bautätigkeit auf der Baustelle zur Verfügung zu stellen.

12. **Nebenleistungen:** Bei der Kalkulation sind die Nebenkosten gemäß VOB in die Einheitspreise einzurechnen. Das gleiche gilt für Schutzmaßnahmen gegen Witterungseinflüsse, baupolizeiliche und berufsgenossenschaftliche Vorschriften, die Bewachung, Beleuchtung und Sicherung der angelieferten Baustoffe, Geräte und Gerüste.

13. **Forderungen der jeweils zuständigen behördlichen Stellen**
(Entwässerungsamt, Schornsteinfegermeister,

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

Dokument Allgemeine Vorbemerkungen

20.02.2023

Allgemeine Vorbemerkungen

Umweltbehörde, usw.) zur Inbetriebnahme des Bauwerks sind vom AN in Erfahrung zu bringen und einzuhalten. Dafür anfallende Kosten sind in das Kostenangebot einzurechnen.

14. **Bauwasser, Baustrom, Chemietoilette:** Die Errichtung und Unterhaltung der Wasser- und Stromanschlüsse und der Chemietoilette hat der Unternehmer des Hauptgewerkes zu veranlassen. Die Benutzung der Anlagen ist anderen am Bau beteiligten Firmen zu gestatten. Die Kosten werden anteilmäßig der Auftragssummen verrechnet. Die Installationkosten des Bauwasser- und des Baustromanschlusses trägt der AG.

15. **Lieferung der Baustoffe:** Alle Bau- und Werkstoffe sind frei Baustelle zu liefern.

16. **Proben:** Auf Verlangen der Bauleitung sind Materialproben vorzulegen bzw. auszuführen.

17. **Tagelohnarbeiten** dürfen nur nach Aufforderung der Bauleitung ausgeführt werden. Die Stundennachweise sind ohne Aufforderung dem Bauleiter zur Bestätigung vorzulegen. Nachträglich vorgelegte Stundennachweise werden nicht mehr anerkannt. Die Unterschrift des Bauleiters unter Stundennachweisen gilt nicht als Rechnungsanerkennnis. Es bleibt der Prüfung vorbehalten, ob es sich um Stundenlohn- oder um Vertragsleistungen gehandelt hat.

18. **Außervertragliche Leistungen** dürfen nur mit Genehmigung der Bauleitung nach Preisabsprache durchgeführt werden.

19. **Einsatz von Subunternehmern** ist nur mit der Genehmigung des Bauleiters zulässig.

20. **Fachbauleitung und Qualifikation des Vorarbeiters:** Jedes auf dem Bau tätige Unternehmen übernimmt die Fachbauleitung im Sinne des § 64, Abs. 2 LBO und hat einen verantwortlichen, qualifizierten und der deutschen Sprache mächtigen Vorarbeiter zu stellen. Dieser oder der Unternehmer selbst hat während der gesamten Bautätigkeit die Arbeiten seiner Firma zu kontrollieren.

21. **Baureinigung:** Jeder Unternehmer hat ohne Aufforderung die Baustelle in einem sauberen Zustand zu halten. Der anfallende Bauschutt ist in regelmäßigen Abständen zu entsorgen. Andernfalls ist die Bauleitung berechtigt, auf Kosten des AN ein Reinigungsunternehmen mit der Abfallentsorgung zu beauftragen.

22. **Versicherungen:** Der AG schließt für das gesamte Bauvorhaben eine Bauwesenversicherung ab. Die Kosten werden anteilmäßig der Auftragsgesamtsumme von der Schlußrechnung einbehalten.

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

Dokument Allgemeine Vorbemerkungen

20.02.2023

Allgemeine Vorbemerkungen

Die Berufshaftpflichtversicherung muß von jedem AN nachgewiesen werden.

23. **Zahlungsbedingungen:** Wenn ein Zahlungsplan nichts anderes regelt, werden die Leistungen bis zu 90% der geleisteten Arbeiten nach Vorlage von prüffähigen Abschlagrechnungen vom AG ausgezahlt. Von der Schlussrechnung wird eine Sicherheitssumme von 5% der abrechenbaren Kosten einbehalten. Die Sicherheit kann durch eine Bankbürgschaft abgelöst werden. Sämtliche Rechnungen sind in 3-facher Ausführung über den Architekten, adressiert an den AG, einzureichen.

24. **Gewährleistung :** Die Gewährleistung unterliegt den Regelungen des BGB. Sie läuft nach formeller Abnahme über einen Zeitraum von 5 Jahren falls im Auftrag nichts anderes vereinbart ist.

25. **Kosten bei Verzögerung des Baufortschritts für Bauleiter** können den ausführenden Firmen in Rechnung gestellt werden bei unbegründetem Überziehen des Fertigstellungstermins von mehr als einer Woche. Der Stundensatz eines Bauleiters wird mit 65,00 Euro/Stunde ohne Mehrwertsteuer festgesetzt.

Die oben genannten Bedingungen gelten mit der Unterschrift als anerkannt.

.....
Ort, Datum

.....
Stempel und Unterschrift des Bieters

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

Dokument Dachdeckungsarbeiten

20.02.2023

Dachdeckungsarbeiten

**Vorbemerkungen zu Dachdecker-
und Dachklempnerarbeiten**

Allgemeine Angaben zur Bauausführung

Die nachstehenden Bedingungen und Vorschriften gelten ausschließlich für dieses Bauwerk. Die Grundlagen bilden die technischen Bauunterlagen, die Bedingungen der VOB, Teil B/C, sowie die Richtlinien des Herstellers.

Insbesondere gelten:

- Die Bauordnung des entsprechenden Bundeslandes einschl. ihrer eventuell ergänzenden Vorschriften.
- Die Wärmeschutzverordnung einschl. der DIN 4108 (Ergänzung vom 01.01.1995) Schallschutz im Hochbau, DIN 4109
- Die Unfallverhütungsvorschriften
- DIN 18338 Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten
- Flachdachrichtlinien
- DIN 18339 Klempnerarbeiten

Sämtliche Arbeiten verstehen sich einschließlich Lieferung und Montage aller erforderlichen Materialien und der erforderlichen Nebenleistungen, sofern nicht im Leistungsverzeichnis (LV) anders beschrieben.

Besondere Angaben zur Bauausführung

Alle relevanten Detailausbildungen wie Trauf- und Ortgangkonstruktion sind vor Ort mit dem Bauleiter und dem Dachdecker abzustimmen.

Alle relevanten Detailausbildungen in Bezug auf die Verankerung der Holzbauteile mit dem Mauerwerk oder benötigte Öffnungsmaße für Dachfenster sind vor Ort mit dem Bauleiter, dem Maurer, dem Dachdecker und dem Klempner abzustimmen.

Klempnerarbeiten:

Es ist grundsätzlich vorbewittertes Zinkblech zu verwenden.

Aufteilungen und Stöße sind mit Architekt abzustimmen.

Rinnenstöße müssen grundsätzlich dauerelastisch ausgeführt werden.

Befestigungen von Fallleitungen sind so auszubilden, daß keine Fließgeräusche in den Baukörper dringen.

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

Dokument Dachdeckungsarbeiten

20.02.2023

Dachdeckungsarbeiten

Der AN hat für seine Leistungen den Untergrund auf Tragfähigkeit und Eignung zu überprüfen. Er hat den Auftraggeber Bedenken gegen die vorgegebene Art der Ausführung unverzüglich schriftlich mitzuteilen, wenn diese der Beschaffenheit des Untergrundes nicht entspricht. Unter diesen Voraussetzungen sind Bedenken geltend zu machen, insbesondere bei größeren Unebenheiten, Ausblühungen, Spannungs- und Setzrissen, sowie nichttragfähigen Flächen.

Die Ausführungen der Arbeiten erfolgen auf eigene Gefahr des AN. Während der Verarbeitung und Trocknung darf die Temperatur der Luft, der zu verwendenden Materialien, sowie des Putzgrundes nicht unter + 5° Celsius absinken. Der Untergrund ist zu überprüfen und eventuell zu säubern.

Während der gesamten Bauausführung ist für die Regendichtigkeit des Daches zu sorgen. Die entsprechenden Sicherungsmaßnahmen werden nicht gesondert vergütet.

ANGABEN ZUR BAUSTELLE

Der AN bestätigt, sich ein Bild von der Lage und vom Ort des Bauvorhabens an Ort und Stelle gemacht zu haben.

Schwierigkeiten, die sich aufgrund der örtlichen Situation für die Ausführung der Arbeiten ergeben, sind in den Einheitspreisen zu berücksichtigen!

Der bei den Arbeiten angefallene Schutt (Verpackungsmaterial, Verschnitt usw.) ist täglich im und um den Bau herum sauber aufzunehmen und zu entsorgen.

Alle erforderlichen Baustelleneinrichtungen und deren Vorhaltung für die gesamte Bauzeit sind mit den Einheitspreisen abgegolten.

Transportmittel und Hebezeuge sind vom AN in geeigneter Form selbst zu stellen. Es gibt keinen Anspruch auf Benutzung bauseitiger Kräne und Aufzüge.

Lagerplätze, zur Zwischenlagerung, müssen vor Anlieferung mit der örtlichen Bauleitung vereinbart werden, auch hier besteht kein Anspruch auf Lagerflächen. Im Zweifel ist die Montage "direkt vom LKW" durchzuführen.

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

Dokument Dachdeckungsarbeiten

20.02.2023

Dachdeckungsarbeiten

NUTZUNGSANFORDERUNGEN

Die Leistungen müssen allen Anforderungen, in gestalterischer und funktionaler Sicht, entsprechen. Bei Abweichungen gegenüber den Leistungsbeschreibungen ist zur Angebotsabgabe vom AN explizit auf Art und Umfang der Abweichungen hinzuweisen.

Eine Anlage zum Angebot, in Form von Produktblättern, Prospektmaterial, etc. gilt nicht als hinreichender Hinweis.

Unterbleiben diese Hinweise, so gelten die Leistungsbeschreibungen in vollem Wortlaut.

Alle zur Ausführung vom AG an den AN übergebenen Unterlagen sind vom AN eigenverantwortlich auf Widersprüche zu Prüfen. Bei Unstimmigkeiten hat der AN eine besondere Hinweispflicht. Unterbleiben diese Hinweise, so gehen entstehende Mehrkosten aufgrund von Fehlbestellungen zu Lasten des AN.

Sämtliche Materialien und Oberflächen sind vor Bestellung beim AG zu bemustern.

BRANDSCHUTZANFORDERUNGEN

Die brandschutztechnischen Richtlinien der DIN 4102, Teil 1 (nicht brennbare Baustoffe Baustoffklasse A1) sind einzuhalten.

Mitgelieferte Werk- und Detailzeichnungen sind Bestandteil aller folgenden Positionsbeschreibungen.

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten

01 Gerüst

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
B 1	Einrüstung			
	Einrüstung eines freistehenden Einfamilienhauses für Dach- und Fassadensanierungsarbeiten, alle Seiten, siehe Zeichnungen, gesamt ca. 310 m² , 1 x Einrüsten, 1x Abrüsten Bauzeit ca 16 Wochen			
1	Psch	.....		nur Einheitspreis
B 2	Gerüstkosten für zusätzliche Standdauer			
	Kosten für Standdauer pro Woche für oben beschriebenes Gerüst.			
1	Woche	.....		nur Einheitspreis

Gesamtsumme

Titel 01 Gerüst

MWSt. 19,0 %

Gesamtsumme inkl. MWSt.

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten
02 **Abbrucharbeiten**

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
B 1	Vorhandene Dachrandverkleidung_EG+OG abbrechen			
	Vorhandene Dachrandverkleidung EG+OG aus HPL-Platten und Schalbrettern aufnehmen und entsorgen, Abbruchmaterial geht in Eigentum des AN über, Dachfläche säubern, anfallenden Schutt verladen und abtransportieren.			
	ggf. geöffnete Dachflächen müssen am selben Tag wieder geschlossen werden. alternativ muss die Dachfläche durch den AN wetterfest mit einer entsprechend starken Plane geschlossen werden.			
	115 m	.....		nur Einheitspreis
2	Vorhandene Fallrohre abbrechen			
	Vorhandene Fallrohre abbrechen und entsorgen			
	24 m	.....	.....	
3	Vorhandene Dacheinläufe abbrechen			
	Vorhandene Dacheinläufe abbrechen, entsorgen und die Dachhaut fachgerecht anarbeiten/verschließen.			
	2 Stk	.....	.....	
Gesamtsumme		Titel 02 Abbrucharbeiten	.....	
		MWSt. 19,0 %	.....	
		Gesamtsumme inkl. MWSt.	.....	

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten

03 Dachdeckerarbeiten

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
1	Dachfläche EG_Dämmung kaschiert (Klappbahn)			
	zusätzliche Dämmung (024) auf vorh. Dachabdichtung zur Aufnahme der 2.Lage Dachabdichtung (siehe Pos.03.2) Dicke= 5cm			
	Dämmung aus Polystyrol-Hartschaumplatten, mit 1.Lage der Dachabdichtung kaschiert, nach DIN EN 13163 und DIN V 4108-10, Wärmeleitfähigkeitsgruppe 024, Baustoffklasse B1 nach DIN 4102, inkl. Kehl- und Gratplatten, fachgerecht durch Anflämmen der Bahn dichtgestoßen aufkleben.			
	gemäß Herstellerangaben verlegen. Passend zum Gesamtsystem des Herstellers			
	Fabrikat:			
	komplett liefern und herstellen			
	85 m ²		.....	.....
2	Dachfläche EG_Abdichtung 2.Lage(Alwitra)			
	Dachabdichtung 2.Lage Alwitra zur Aufnahme eines Gründaches (exklusive)			
	als Foliendach verschweißt, Fabrikat: Alwitra Evalon V oder gleichwertig			
	Fabrikat ist vom Bieter zu benennen: 			
	85 m ²		.....	.....
3	Anschluß an Wand			
	Anschluß Dachabdichtung an aufgehende Wände, anarbeiten an Außenwand, kompletter Anschluß			
	Alle Materialien und Ausführung passend zum Gesamtsystem des Herstellers			
	incl. aller Übergänge und Eckausbildungen			
	26 m		.....	.....

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten
03 **Dachdeckerarbeiten**

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
B 4	Dachfläche_OG			
	vorhandene Dachfläche ertüchtigen: -Säubern -Untergrund vorbereiten -Abdichtung 2-lagig			
	vorh.Dachaufbau: Aufbau von innen nach aussen: 1,25 cm GK-Platte 2,40 cm UK, dazwischen 20mm EPS WLG 035 vollflächig Dampfsperre Sparren NH-C24 8/18 cm, a = 85 cm 035 Wärmedämmung 20 cm cm, zw. Sparren Schalung oder OSB-Platten, 2-lagige Bitumendachabdichtung,			
	Alle Unterkonstruktionen sind rechtzeitig mit dem Zimmermann und der Bauleitung abzustimmen. - einschl. Traufbohle und aller Unterkonstruktionen für Anschlüsse an die Dachfläche - inkl. aller Anschlüsse an die vorhandenen Bauteile, komplett fertigen und montieren			
	50 m ²	.....		nur Einheitspreis
5	Ausbildung Dachrand_EG			
	Erhöhung des Dachrandes aus Holz um ca. 20cm zusätzliche Aufkantung umlaufend zur Aufnahme des zusätzlichen Dachaufbaus und Halterung der Verkleidung (extern siehe Klempnerarbeiten)			
	75 m	.....		.....
B 6	Ausbildung Dachrand_OG			
	Erhöhung des Dachrandes aus Holz um ca. 10cm zusätzliche Aufkantung umlaufend zur Aufnahme der zusätzlichen Dachabdichtung und Halterung der Verkleidung (extern siehe Klempnerarbeiten)			
	40 m	.....		nur Einheitspreis
7	Entwässerungsrinne Gitterrost			
	einfache Entwässerungsrinne mit Gitterrost am Fenster 2,3m + 0,9m Lang			
	2 Psch	.....		.....

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten
03 Dachdeckerarbeiten

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
B 8	Tagelohnstunde Facharbeiter			
	für unvorhergesehene Arbeiten zum Nachweis			
	1 Std	.....		nur Einheitspreis
B 9	Tagelohnstunde Hilfsarbeiter			
	für unvorhergesehene Arbeiten zum Nachweis			
	1 Std	.....		nur Einheitspreis

Gesamtsumme

Titel 03 Dachdeckerarbeiten

MWSt. 19,0 %

Gesamtsumme inkl. MWSt.

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten
04 **Dachklempnerarbeiten**

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
1	Wechsel für Oberlicht 90/120			
	Wechsel für ein Oberlicht im Dach_EG gem.Statik Wechselhölzer 8/22cm Maße: 90/120cm im Bereich der Küche/Dach_EG fachgerecht herstellen.			
	1 Psch	.....	.....	.....
2	Oberlicht 90/120			
	VELUX Flachd-Oberlicht Aufsetzkranz Kuppel klar 90 x 120 cm bestehend aus 30 cm Kunststoff-Aufsetzkranz inkl. Polystyrolämmung, mit waagerechter Isolierscheibe mit 2x3 mm VSG innen für zusätzliche Sicherheit, sowie Kuppel aus Acryl. Dachneigungsbereich 0° bis 15°. Wärmedurchgangswert der gesamten Konstruktion U = 1,0 W/(m²K) nach EN 1873,bezogen auf die Abwicklungsfläche. Für Dachausschnitt (B X H)90 cm x 120 cm Hitzeschutz: g = 0,52 Schalldämmwert Rw = 33dB / SSK 2 Kuppel aus klarem Acryl. Mit CE-Zeichen entsprechend DIN EN 12101-2. Klassifizierung nach DIN EN 12101-2, Funktionssicherheit Re 1000 + 10000 Schneelast SL 1000 Niedrige Umgebungstemperatur T-15 Windlast WL 3000 Wärmebeständigkeit B 300 die Leistung enthält alle erforderlichen Maßnahmen zum fachgerechten Einbau der Fensters inkl. aller Anschlüsse an Abdichtungsebenen i liefern und fachgerecht einbauen.			
	1 Stk	.....	.....	.....

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten
04 **Dachklempnerarbeiten**

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
3	Zink-Einfassung Erker			
	Erker 4-seitig einfassen, Maße ca 25/120/300/25cm, Höhe ca. 190 cm Material: Rheinzink schiefergrau einschl. Abdeckung der Ober-Unterseite in liegender Optik (wie Dachrand, siehe Beispielfoto), inkl. Anschluß an aufgehender Fassade, inkl. Abdichtung aus legiertem Zink DIN EN 988, Titanzink, Oberfläche vorbewittert, Dicke 0,80 mm, Zuschnittbreite nach Absprache mit AG gekantet, einschl. Unterkonstruktion aus imprägnierten Traglatten/Schalung inkl. aller Eckausbildungen und Befestigungen.			
1	Psch	.....	.....	.....
4	Zink-Einfassung Schornstein			
	Schornstein 4-seitig einfassen, 120 x 60 cm, Höhe ca. 320 cm Material: Rheinzink schiefergrau einschl. Einfassung der Abdeckplatte aus Beton in Stehfalztechnik, Anschluß an Flachdachabdichtung, aus legiertem Zink DIN EN 988, Titanzink, Oberfläche vorbewittert, Dicke 0,80 mm, Zuschnittbreite nach Absprache mit AG gekantet, einschl. Unterkonstruktion aus imprägnierten Traglatten Schalung und 4 cm Mineralfaserdämmung, Befestigungsuntergrund Bestandsschornstein.			
7	m ²	.....	.....	.....
5	Schürzblech an aufgehende Bauteile			
	Schürzblech als Anschluss an aufgehende Bauteile folgende Anschluss-Varianten treten auf: - Anschlüsse an Schornstein - Anschluss an aufgehende Wände Titanzink Schürzblech mit Walzbleistreifen zur Andichtung an Dachfläche aus Dachziegeln. einschl. aller Anschlüsse (First, Dachrinne), aller Befestigungsmittel, Unterkonstruktionen und Eckausbildungen Detailanschlüsse in Absprache mit dem AG (in Einzellängen)			
10	m	.....	.....	.....

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten

04 Dachklempnerarbeiten

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
6	Dunstrohr			
	Dunstrohr als Sanitärentlüfter mit Wetterkappe passend zur Dacheindeckung einschl. aller nötigen Befestigungen und Anschlußarbeiten zum Entlüftungsrohr liefern und montieren.			
	2 Stk		.....	.....
7	Verkleidung Dachrand			
	Verkleidung Dachrand, umlaufend ca 50-60cm Höhe mit Zink verkleiden, gleichmäßige Aufteilung und Befestigung, komplett liefern und montieren.			
	Material: Rheinzink schiefergrau 2-teilig gekantet mit Tropfkante (siehe Beispielfoto) Stöße fachgerecht verschließen. aus legiertem Zink DIN EN 988, Titanzink, Oberfläche vorbewittert, Dicke 0,80 mm, liefern und einbauen. mit allen Eckausbildungen.			
	EG: H = ca 55cm, L=60m OG: H = ca 50cm, L=40m			
	100 m		.....	.....
8	Zn-Fallrohr, rund, gelötet, DN100			
	Kreisförmiges Regenfallrohr DIN EN 612, Nenngröße 100, aus legiertem Zink DIN EN 988, Titanzink, Oberfläche vorbewittert, Dicke 0,8 mm, Längsnahtausbildung, weichgelötet, mit Rohrschellen und mit verzinktem, Stahlstift, im Mauerwerk vorsichtig ohne das Mauerwerk zu beschädigen befestigen. (in Einzellängen)			
	25 m		.....	.....

Übertrag:

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

20.02.2023

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten

04 Dachklempnerarbeiten

Übertrag:

Nr.	Menge / Einheit	Preisanteile	Eh.-Preis	Gesamt
9	Standrohr, DN100, verzinkter Stahl			
	Kreisförmiges Regenstandrohr DIN EN 612, Nenngröße 100, aus verzinktem Stahl DIN EN 10142, Befestigen mit Rohrschellen, in Mauerwerk. mit Reviöffnung, DN100 Länge: ca. 1,00m befestigt mit Rohrschellen liefern und fachgerecht mit PVC-Grundleitung anschiessen.			
	4 Stk	.....	.....	
B 10	Tagelohnstunde Facharbeiter			
	für unvorhergesehene Arbeiten zum Nachweis			
	1 Std	.....		nur Einheitspreis
B 11	Tagelohnstunde Hilfsarbeiter			
	für unvorhergesehene Arbeiten zum Nachweis			
	1 Std	.....		nur Einheitspreis

Gesamtsumme

Titel 04 Dachklempnerarbeiten

MWSt. 19,0 %

Gesamtsumme inkl. MWSt.

Leistungsverzeichnis 284 EFH Frank, Schilksee

23 LV Dachdecker- Dachklempnerarbeiten

20.02.2023

Ordnungszahl Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene

Gesamt in EUR

Zusammenfassung der Gliederungspunkte

23.01	Titel	Gerüst	.....
23.02	Titel	Abbrucharbeiten	.....
23.03	Titel	Dachdeckerarbeiten	.....
23.04	Titel	Dachklempnerarbeiten	.....
Gesamtsumme		LV 23 Dachdecker- Dachklempnerarbeiten	.....
		MWSt. 19,0 %	.....
		Gesamtsumme inkl. MWSt.	.....