



KONERMANN SIEGMUND
ARCHITEKTEN BDA

Projekt: Kolk 17 / Räume für Theaterfiguren

Zusammenstellung der Leistungen
die nicht im LV- erfasst sind

Projekt: Kolk 17 / Theaterfigurenmuseum + Figurentheater, Lübeck

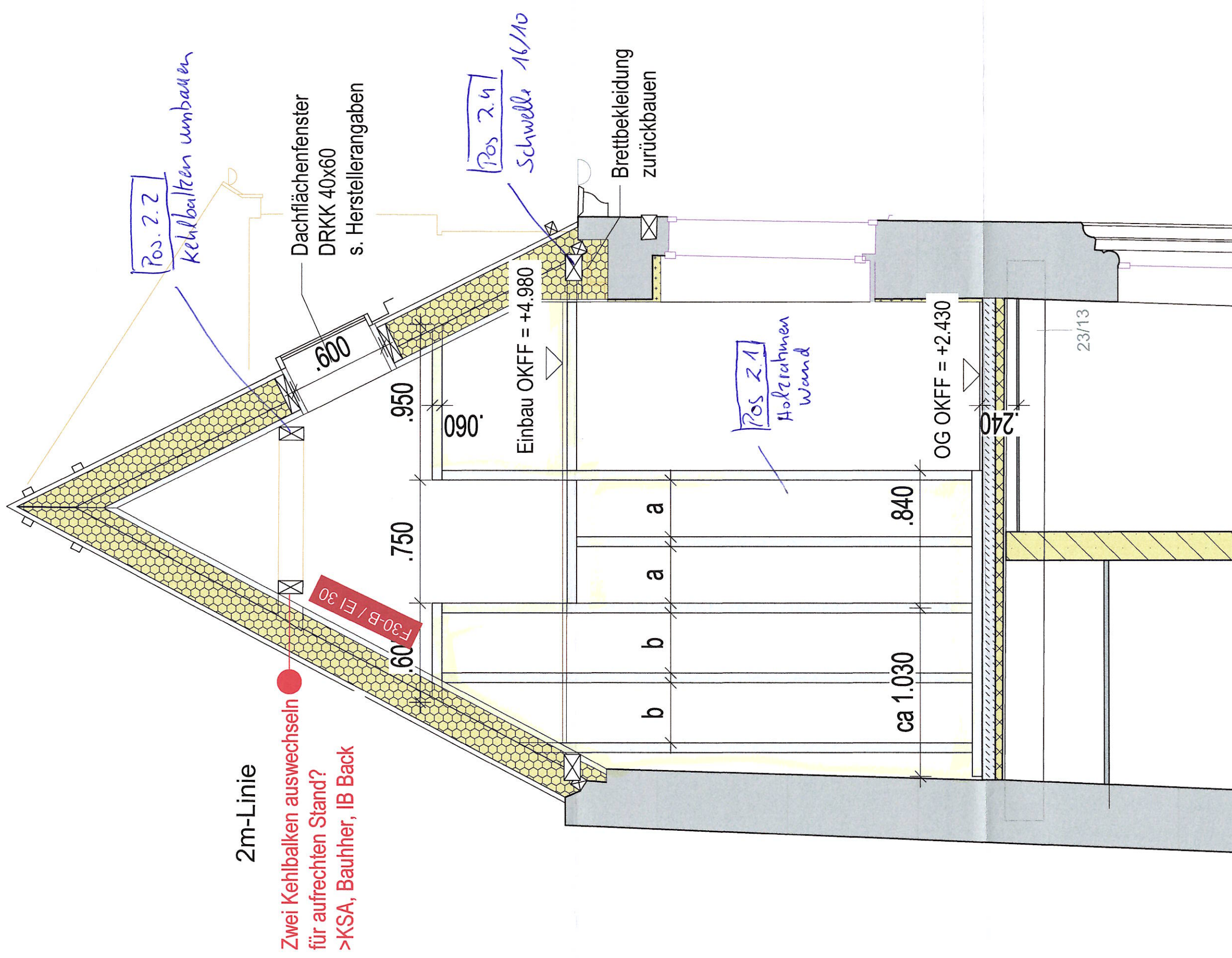
Bauteil: A

Gewerk Zimmererarbeiten

Stand: 19.12.2022

Pos.	Menge	Einheit	Leistung
1			EG-Decke
1.1	15	lfdm	Einbau neue Deckenbalken
1.2	15	m²	Deckenplatten OSB 25mm ergänzen
1.3	12	m²	Ausbildung einer Deckenscheibe/ OSB3 22mm an UK
2			1.Obergeschoss
2.1	16	stk	WC-Wände in Holzrahmenbauweise
2.2	12	lfdm	Kehlbalken umbauen /Wechsel einbauen
2.3	13	m²	Wohnungstrennwand in Rahmenbauweise
2.4	24	lfm	Neu Schwelle gem. Statik Pos. T350.2 Fußpfette b/d 16/10

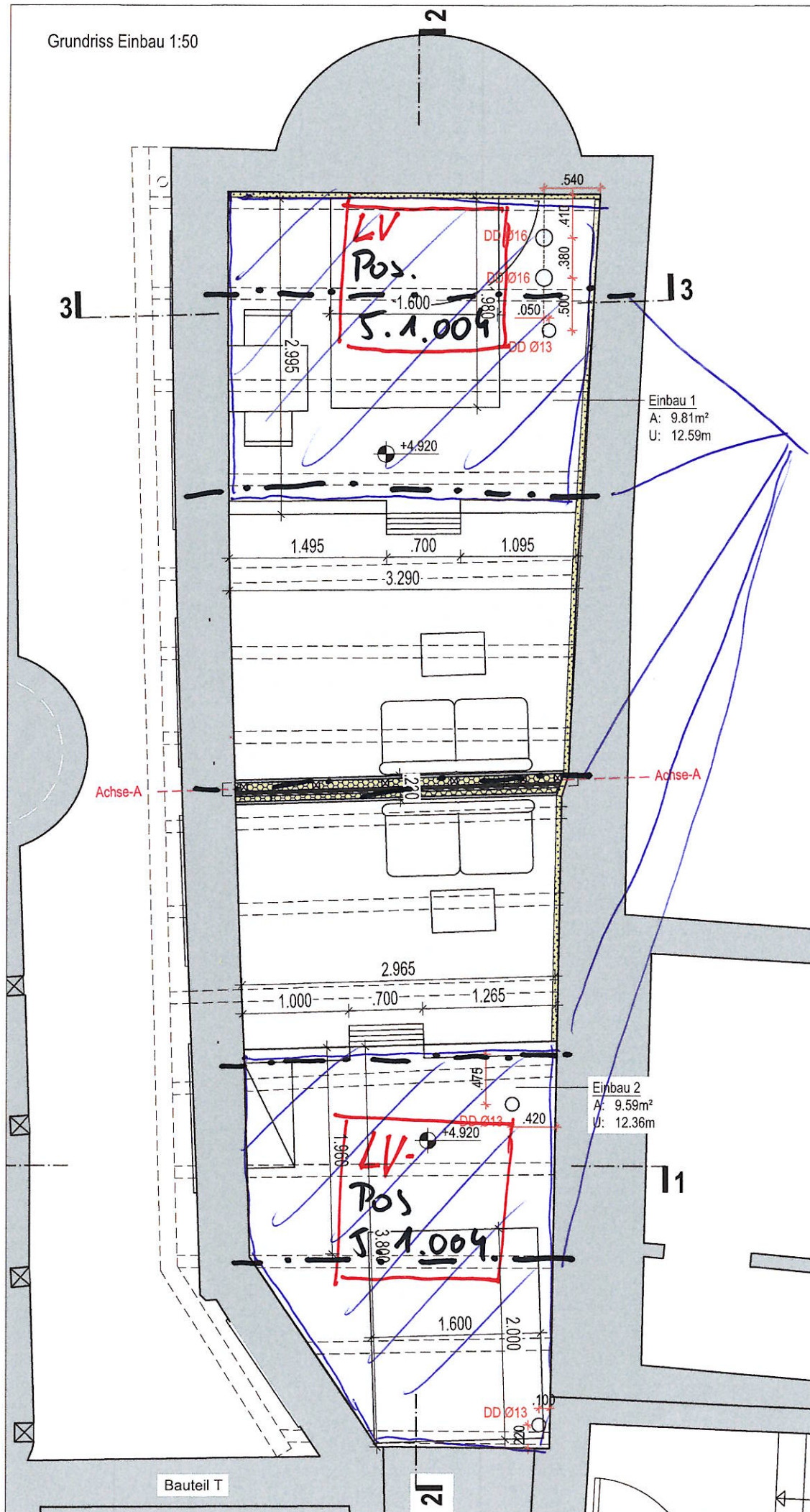
Bauteil A WC-Wände



2m-Linie

Zwei Kehlbalcken austauschen
 für aufrechten Stand?
 >KSA, Bauher, IB Back

Dachaufbau 1:10



Aufbau a > i:

- Ziegeldeckung
- Pappdocken
- Lattung
- Sparren 11.5/15cm
- UK mit Lattung zwischen Sparren
- Bekleidung GK-B 12.5mm

Kehlbalcken
neu
Pos. 5.01.003

Aufbau a > i:

- vorh. Ziegeldeckung wiederverwendet
- Konterlattung 24x48mm
- Dachlattung 30x50mm / S10 gem. DIN 4074-1
- diff.offene Unterdeckbahn
(zB DELTA-MAXX-WD)
- Sparren Bestand 11.5/15cm
- Querschnittserweiterung ca. 9.0cm
mit Holzbohle 40/180mm
- Sparrendämmung
Mineralwolle 24cm, WLG 032
- Dampfbremse OSB/3 22mm
- Bekleidung GK-F 12.5mm

[illegible]

A

gezeichnet	Maßstab	Planungsstand
MG	1:50	AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Pos 2.2

Verblendabfangung abgetreppt!
● Neu überdenken >KSA

Dachverlängerung!

LV-Pos 5.1.004

Zwei Kehibalken auswechseln für aufrechter Stand >KSA, Bauteile IB Back

LV Pos.

Pos. 5.01.005

Deckenbalken austauschen

Pos 2.1

Knickpunkt Dachschräge

Pos 2.3

Wohnungs-trennwand

Pos 2.1

LV-Pos 5.01.003

LV-Pos 5.1.009

evtl. Futterholz erforderlich >KSA

Schnittpunkt Abrisslinie (+3,50m) und Außenkante Bestandswand > Bezugspunkt für neue Außenkante! >Info

OG OKFF = +2.430

SW-Leitung Aufputz >KSA, IB KMO

Abbruch baurechts

Neuer DB Träger >IB Back

Ausschluss PP an DB? >IB Back

neuer Wechsel 12/22cm

F30-B / EI 30

Neuer DB oder Träger erforderlich? >IB Back

Angaben Sturz >IB Back

Höhe Zwischendecke abhängig von Haustechnik >IB KMO

Deckenbalken für Vollholzwand verstärken? Vollholzwand direkt auf Balken? >IB Back

Einbau neue Deckenbalken 8/14

exakte Höhe unklar! >KSA

EG OKFF = -1.670

EG OKFF = -1.750

Traufhöhe = +4.470

Kleine Petersgrube 4

reich unter Treppe nicht erfasst, nur Annahme! >Info

OKFF St.Jürgen-Gang -2.37 (3.22 ü.NHN); Brüstungs- und Türhöhen sind von OKFF angegeben			
	Stahlbeton NEU		Stahlbeton Bestand
	Mauerwerk NEU		Mauerwerk Bestand
	Porenbeton NEU		Bestand (ohne Materialangabe)
	Dämmstoff weich hart		Abriss
	Trockenbau gedämmt		Bauteilöffnungen
	Trockenbau ungedämmt		Aufbereitung
	Wärmedämmputz		
OK	Oberkante	D	Decke
UK	Unterkante	DB	Deckenbalken
OKG	Oberkante Gelände	AD	Abgehängte Decke
OKFF	Oberkante Fertigfußboden	DA	Deckenanstrich
OKRF	Oberkante Rohfußboden	DP	Deckenputz
OKRD	Oberkante Rohdecke	SS	Schallschutzdecke
UKRD	Unterkante Rohdecke	FB	Fußboden
UZ	Unterzug	W	Wände
ÜZ	Überzug	WF	Wandfliesen
BRH	Brüstungshöhe über OKFF		Glasausschnitt
VK	Vorderkante	T0.0	Türummer
RS	Rauchschutz		
RW	Rettungsweg		
NA	Notausgang		
RAUMBEZEICHNUNG (BEISPIEL)		RAUMSTEMPEL	
2.01	Raumnummer		
Wohnen	Nutzer / Nutzung		
B: 13.66m²	Fläche, brutto		
U: 18.08m	Umfang		
		Wandtypen (Oberflächen und Konstruktion) siehe gesonderte Liste Wände jeweils in Richtung Zeichnung	

Index	Datum	Änderungen / Ergänzungen	gez.

Bauherr Kolk17 gGmbH BECKERGRUBE 38-52 23552 LÜBECK TEL. (0451) 148 202		
Architekt KONERMANN SIEGMUND ARCHITEKTEN BDA Mühlenstr. 66 23552 Lübeck T(+451)209 599 20 F (+03212) 309 518 0 Paulsenplatz 11 22767 Hamburg T (+40) 235 182 82 info@konermannsiegmund.de		
Zeichnung Schnitt		
Schnitt S-2		
mit Abbruch		
gezeichnet	Maßstab	Planungsstand
MG	1:50	AUSFÜHRUNGSPLANUNG
Erstellungsdatum	Plannummer	Index
15.07.2021	K17-A-A-A-X-X-15	V1

Grundriss OG 1:50

Fußbodenaufbau OG 1:10

LEGENDE

OKFF St.Jürgen-Gang -2.37 (3.22 ü.NHN), Baunull = 5.59 ü.NHN;
Brüstungs- und Türhöhen sind von OKFF angegeben

	Stahlbeton NEU		Stahlbeton Bestand
	Mauerwerk NEU		Mauerwerk Bestand
	Porenbeton NEU		Bestand (ohne Materialangabe)
	Dämmstoff weich hart		Abriss
	Trockenbau gedämmt		Bauteilöffnungen
	Trockenbau ungedämmt		Aufbereitung
	Wärmedämmputz		

OK	Oberkante	D	Decke
UK	Unterkante	DB	Deckenbalken
OKG	Oberkante Gelände	AD	Abgehängte Decke
OKFF	Oberkante Fertigfußboden	DA	Deckenanstrich
OKRF	Oberkante Rohfußboden	DP	Deckenputz
OKRD	Oberkante Rohdecke	SS	Schallschutzdecke
UKRD	Unterkante Rohdecke	FB	Fußboden
UZ	Unterzug	W	Wände
ÜZ	Überzug	WF	Wandfliesen
BRH	Brüstungshöhe über OKFF	—○—	Glasausschnitt
VK	Vorderkante	T0.0	Türnummer
RS	Rauchschutz		
RW	Rettungsweg		
NA	Notausgang		

RAUMBEZEICHNUNG (BEISPIEL)

2.01
Wohnen
B: 13.66m²
U: 18.08m

RAUMSTEMPEL

W02	WANDTYP
FB	FUSSBODENTYP
W02	TYP DECKE
W02	WANDTYP

Wandtypen (Oberflächen und Konstruktion) siehe gesonderte Liste
Wände jeweils in Richtung Zeichnung

Die Übereinstimmung der von den Architekten respektive den Fachingenieuren angegebenen Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle ist vom Unternehmer eigenverantwortlich zu prüfen. Ebenso die fertigungstechnisch und bauphysikalisch bestimmenden Angaben zur Konstruktion.

Index	Datum	Änderungen / Ergänzungen	gez.

Figurentheater, Kolk 14 23552 Lübeck

Bauherr
Kolk17 gGmbH
BECKERGRUBE 38-52 23552 LÜBECK
TEL. (0451) 148 202

Architekt:
KONERMANN SIEGMUND ARCHITEKTEN BDA
Mühlenstr. 66 23552 Lübeck T(+451)209 599 20 F(+03212) 309 518 0
Paulsenplatz 11 22767 Hamburg T(+40) 235 182 82 info@konermannsiegmond.de

Zeichnung Grundriss	Planungsstand	A
Obergeschoss mit Abbruch gezeichnet	Maßstab 1:50	AUSFÜHRUNGSPLANUNG
Erstellungsdatum 15.07.2021	Plannummer K17-A-A-X-X-12	Index V1

Fußboden BESTAND OG (unbeheizter Estrich auf Dämmschichten)

- Räume:
- A101 Künstlergarderobe
 - A102 Dusche
 - A103 WC
 - A104 Ruheraum
- Aufbau o > u:
- 80mm Estrich
 - Trennschicht, PE-Folie
 - 2x20mm EPS Bodendämmplatten
 - 25mm Spanplatte
 - Holzbalken ≈ 13/23cm, Anstrich schadhaf

Fußboden NEU OG (unbeheizter Estrich auf Dämmschichten)

- Räume:
- A101 Künstlergarderobe
 - A104 Ruheraum
- Brandsch. erf.: - GK 2 > Tragende/Aussteifende BT min. F-30
- Nutzlast erf.: - Kategorie B1 > 2,0 KN/m², Einzellast 2,0 KN
- Aufbau o > u:
- 2.5mm Linoleum (Estrich schleifen und spachteln)
 - 80mm Estrich
 - Trennschicht, PE-Folie
 - 2x20mm EPS Bodendämmplatten
 - 25mm Spanplatte
 - OSB3 22mm auf UK im Bereich der neuen Deckenscheibe
 - Holzbalken ≈ 13/23cm, Anstrich schadhaf
 - > neuer, spezieller Anstrich (zB Biophil v. Impalat)
 - abgehängte Unterdecke mit 12.5mm GKF
 - > Abstand zum Deckenbalken abhängig v. Haustechnik

Fußboden NEU OG (unbeheizter Estrich auf Dämmschichten)

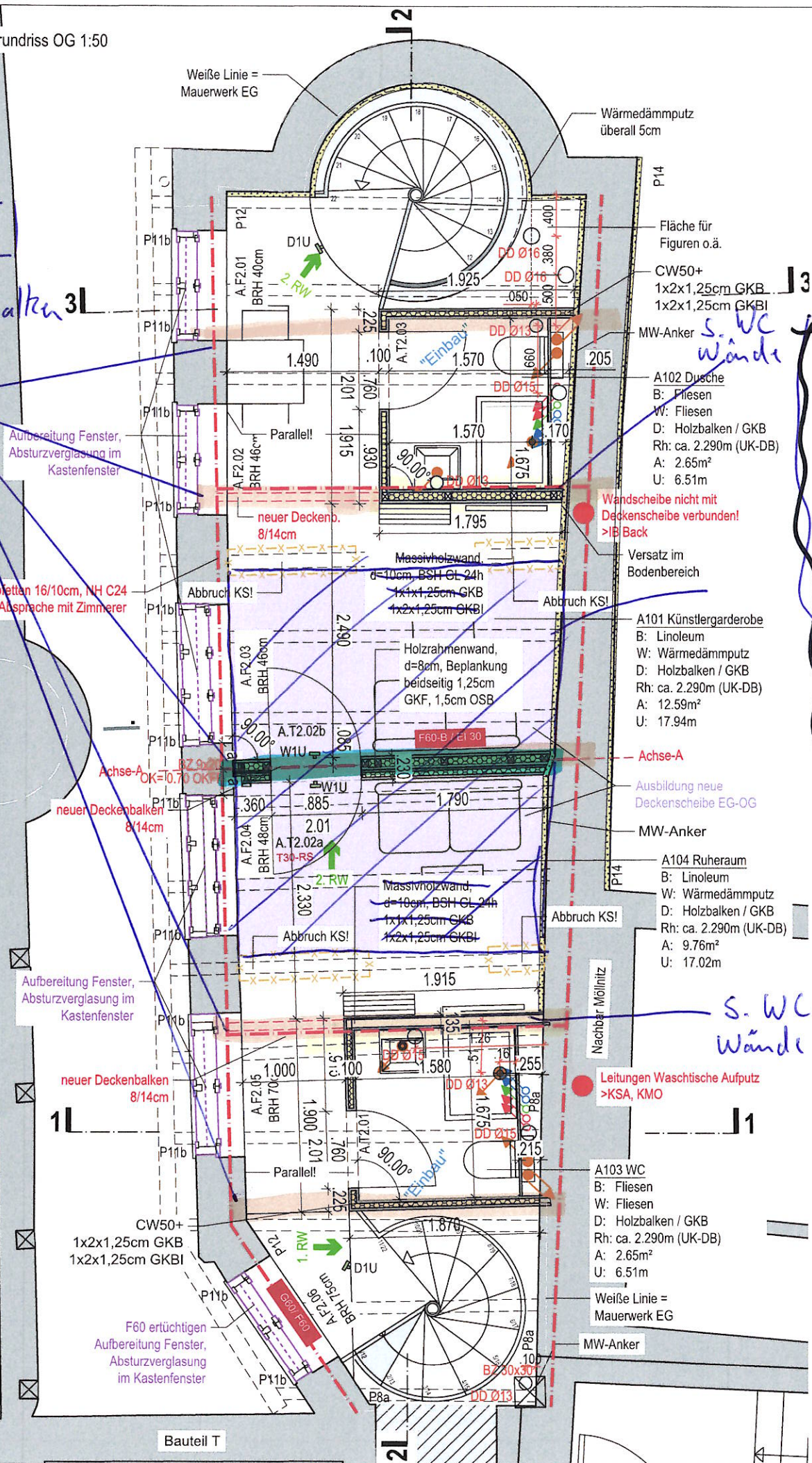
- Räume:
- A102 Dusche
 - A103 WC
- Brandsch. erf.: - GK 2 > Tragende/Aussteifende BT min. F-30
- Nutzlast erf.: - Kategorie B1 > 2,0 KN/m², Einzellast 2,0 KN
- Aufbau o > u:
- 10mm Fliesen (Estrich schleifen)
 - Verbundabdichtung
 - 80mm Estrich
 - Trennschicht, PE-Folie
 - 2x20mm EPS Bodendämmplatten
 - 25mm Spanplatte
 - Holzbalken ≈ 13/23cm, Anstrich schadhaf
 - > neuer, spezieller Anstrich (zB Biophil v. Impalat)
 - Selbständige Unterdecke, freitragend, F 90-AB
 - z.B. Promat Konstruktion 420.48
 - > Abstand zum Deckenbalken abhängig v. Haustechnik

Wohnungstrennwand OG 1:10

Wohnungstrennwand NEU OG

- Räume:
- A101 Künstlergarderobe
 - A104 Ruheraum
- Brandsch. erf.: - GK 2 > Tragende/Aussteifende BT min. F-30
- Aufbau o > u:
- 12.5mm GKF
 - 15mm OSB-3
 - 60x80mm Holzrahmenbauwand, inkl. mineralischer Dämmung
 - 15mm OSB-3
 - 12.5mm GKF
 - 20mm Abstand

Pos 1.1
neue
Deckenbalken



Fußboden NEU OG (unbeheizter Estrich auf Dämmschichten)

- Räume:
- A102 Dusche
 - A103 WC
- Brandsch. erf.: - GK 2 > Tragende/Aussteifende BT min. F-30
- Nutzlast erf.: - Kategorie B1 > 2,0 KN/m², Einzellast 2,0 KN
- Aufbau o > u:
- 10mm Fliesen (Estrich schleifen)
 - Verbundabdichtung
 - 80mm Estrich
 - Trennschicht, PE-Folie
 - 2x20mm EPS Bodendämmplatten
 - 25mm Spanplatte
 - Holzbalken ≈ 13/23cm, Anstrich schadhaf
 - > neuer, spezieller Anstrich (zB Biophil v. Impalat)
 - Selbständige Unterdecke, freitragend, F 90-AB
 - z.B. Promat Konstruktion 420.48
 - > Abstand zum Deckenbalken abhängig v. Haustechnik

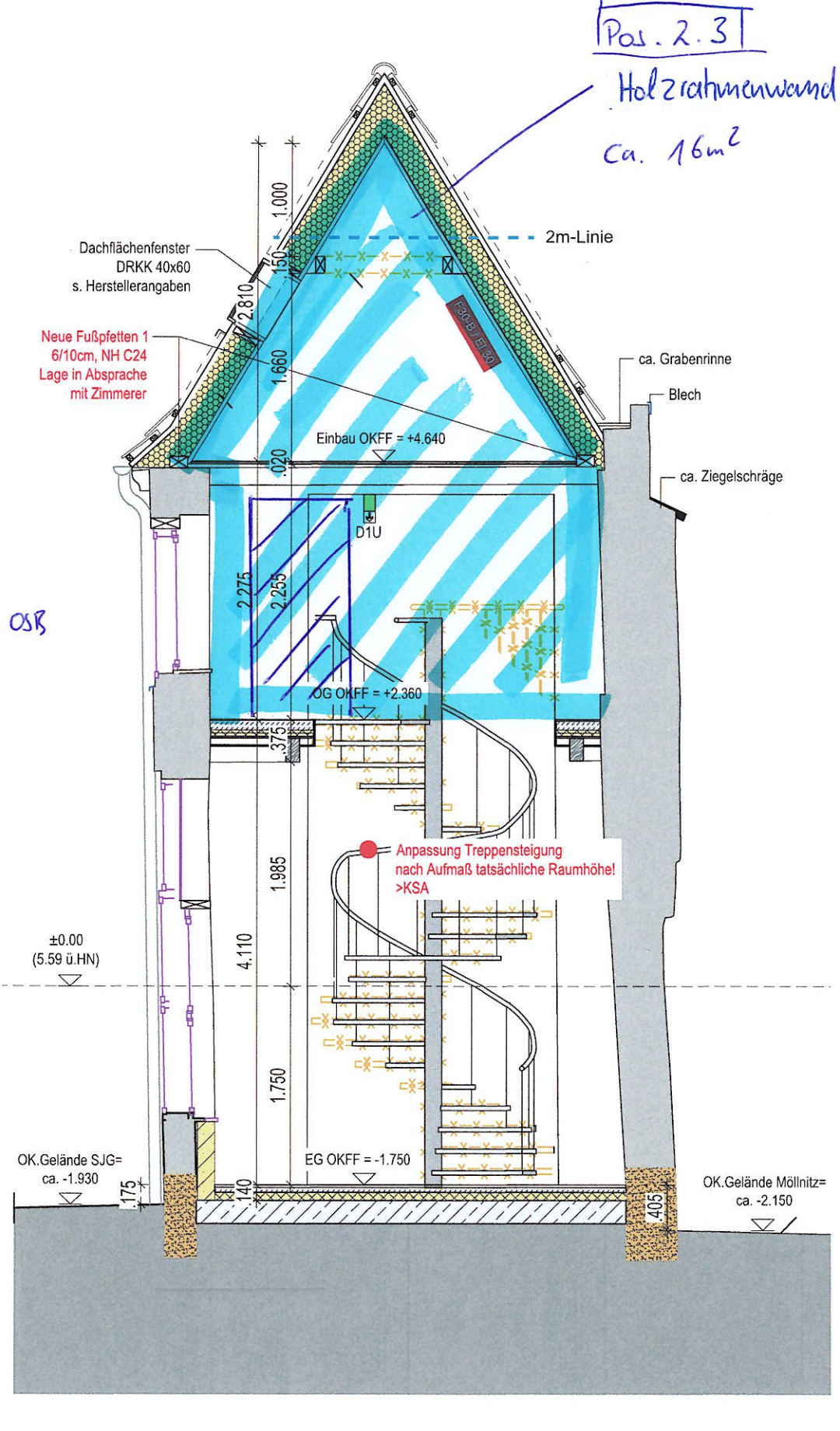
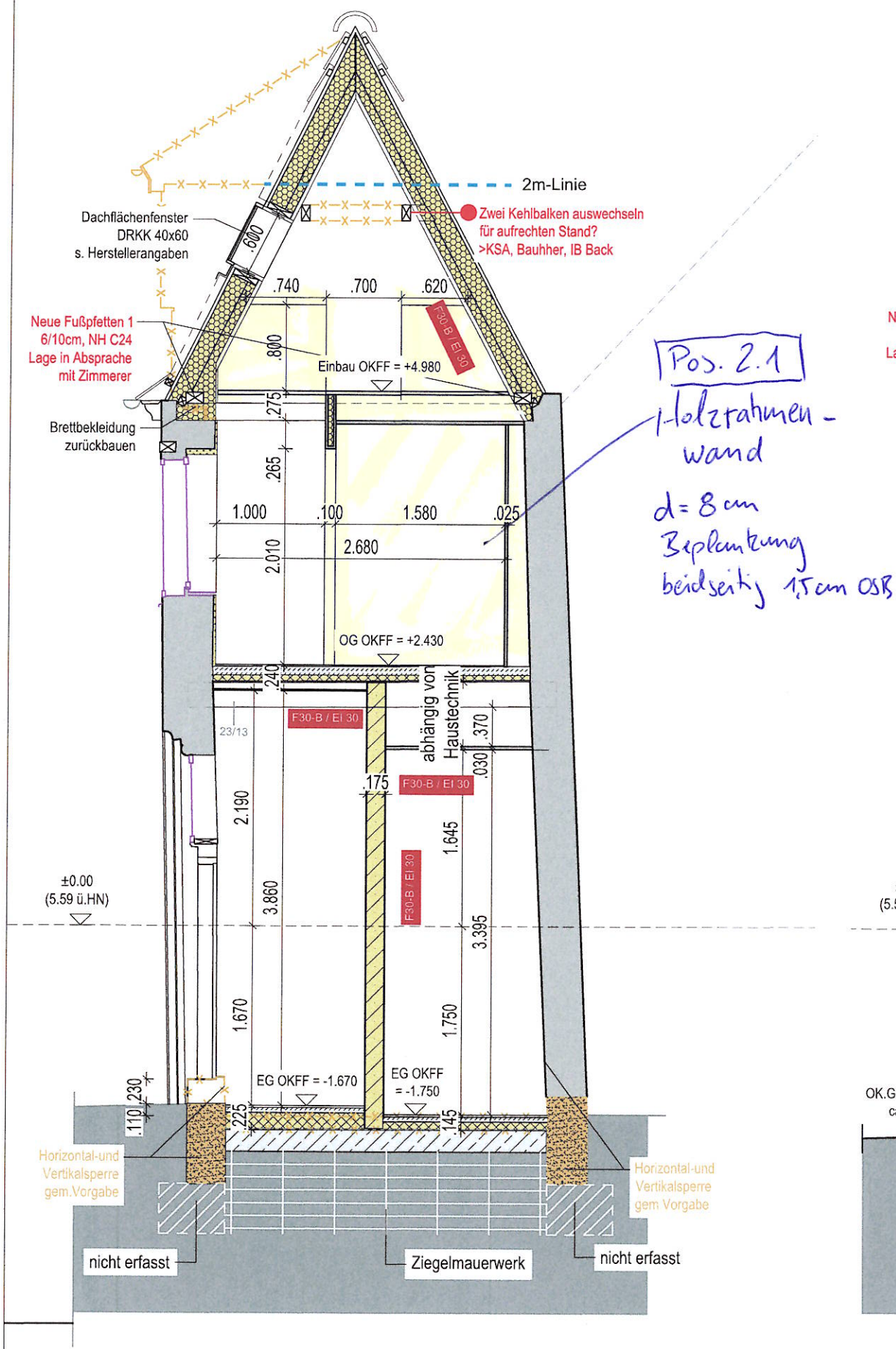
Wohnungstrennwand OG 1:10

Wohnungstrennwand NEU OG

- Räume:
- A101 Künstlergarderobe
 - A104 Ruheraum
- Brandsch. erf.: - GK 2 > Tragende/Aussteifende BT min. F-30
- Aufbau o > u:
- 12.5mm GKF
 - 15mm OSB-3
 - 60x80mm Holzrahmenbauwand, inkl. mineralischer Dämmung
 - 15mm OSB-3
 - 12.5mm GKF
 - 20mm Abstand

Schnitt_S-1 1:50

Schnitt_S-3 1:50



LEGENDE

OKFF St.Jürgen-Gang 5-7 -2.37 (3.22 ü.NHN), Baunull = 5.59 ü.NHN;
Brüstungs- und Türhöhen sind von OKFF angegeben

	Stahlbeton NEU		Stahlbeton Bestand
	Mauerwerk NEU		Mauerwerk Bestand
	Porenbeton NEU		Bestand (ohne Materialangabe)
	Dämmstoff weich hart		Abriss
	Trockenbau gedämmt		Bauteilöffnungen
	Trockenbau ungedämmt		Aufbereitung
	Wärmedämmputz		

OK	Oberkante	D	Decke
UK	Unterkante	DB	Deckenbalken
OKG	Oberkante Gelände	AD	Abgehängte Decke
OKFF	Oberkante Fertigfußboden	DA	Deckenanstrich
OKRF	Oberkante Rohfußboden	DP	Deckenputz
OKRD	Oberkante Rohdecke	SS	Schallschutzdecke
UKRD	Unterkante Rohdecke	FB	Fußboden
UZ	Unterzug	W	Wände
ÜZ	Überzug	WF	Wandfliesen
BRH	Brüstungshöhe über OKFF	—○	Glasschnitt
VK	Vorderkante	T0.0	Türnummer
RS	Rauchschutz		
RW	Rettungsweg		
NA	Notausgang		

RAUMBEZEICHNUNG (BEISPIEL)

2.01 Raumnummer
Wohnen Nutzer / Nutzung
B: 13.66m² Fläche, brutto
U: 18.08m Umfang

RAUMSTEMPEL

W02	WANDTYP	W.TYP
FB	FUSSBODENTYP	F.TYP
D	TYP DECKE	D.TYP
W02	WANDTYP	W.TYP

Wandtypen (Oberflächen und Konstruktion) siehe gesonderte Liste
Wände jeweils in Richtung Zeichnung

Die Übereinstimmung der von den Architekten respektive den Fachingenieuren angegebenen Maße mit den örtlichen Gegebenheiten auf der Baustelle ist vom Unternehmer eigenverantwortlich zu prüfen. Ebenso die fertigungstechnisch und bauphysikalisch bestimmenden Angaben zur Konstruktion.

Index	Datum	Änderungen / Ergänzungen	gez.

Figurentheater, Kolk 14 23552 Lübeck

Bauherr			
Kolk17 gGmbH			
BECKERGRUBE 38-52 23552 LÜBECK			
TEL. (0451) 148 202			
Architekt			
KONERMANN SIEGMUND ARCHITEKTEN BDA			
Mühlenstr. 66	23552 Lübeck	T(+451)209 599 20	F(+03212) 309 518 0
Paulsenplatz 11	22767 Hamburg	T(+40) 235 182 82	info@konermannsiegmond.de
Zeichnung			
Schnitte			
Schnitt S-1, Schnitt S-3			
mit Abbruch			
gezeichnet	Maßstab	Planungsstand	
MG	1:50	AUSFÜHRUNGSPLANUNG	
Erstellungsdatum	Plannummer	Index	
15.07.2021	K17-A-A-X-X-14	V0	